



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 117 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAMY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 7
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROY ARNE MYRVOLL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 418 700	854 250
Annen driftsinntekt		6 856 272	5 414 726
Sum inntekter		9 274 972	6 268 976
Kostnader			
Varekostnad		958 673	48 522
Lønnskostnad	2	771 287	582 823
Avskrivning	3	586 066	528 764
Annen driftskostnad	2	4 171 277	3 106 535
Sum kostnader		6 487 303	4 266 644
Driftsresultat		2 787 669	2 002 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		724 960	638 452
Sum finansinntekter		724 960	638 452
Annen finanskostnad		2 529 791	2 275 569
Sum finanskostnader		2 529 791	2 275 569
Netto finans		-1 804 831	-1 637 117
Ordinært resultat før skattekostnad		982 838	365 215
Skattekostnad på ordinært resultat	4	291 421	87 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		691 417	277 895
Årsresultat		691 417	277 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		222 034
Overføringer annen egenkapital	5	691 417	55 861
Sum overføringer og disponeringer		691 417	277 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	495 811	347 846
Sum immaterielle eiendeler		495 811	347 846
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	38 446 000	38 794 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	741 000	526 000
Sum varige driftsmidler		39 187 000	39 320 000
Sum anleggsmidler		39 682 811	39 667 846
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		388 709	
Fordringer			
Kundefordringer		693 585	353 615
Andre fordringer	7	521 281	464 303
Sum fordringer		1 214 866	817 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 140 500	1 557 367
Sum omløpsmidler		2 744 075	2 375 285
SUM EIENDELER		42 426 886	42 043 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	8 002 500	8 002 500
Sum innskutt egenkapital		8 002 500	8 002 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	747 278	55 861
Sum opptjent egenkapital		747 278	55 861
Sum egenkapital		8 749 778	8 058 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 480 145	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 480 145	33 000 000
Sum langsiktig gjeld		32 480 145	33 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 163	94 130
Betalbar skatt	4	439 386	178 163
Skyldige offentlige avgifter	8	95 268	79 392
Annen kortsiktig gjeld	7	602 146	633 085
Sum kortsiktig gjeld		1 196 963	984 770
Sum gjeld		33 677 108	33 984 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 426 886	42 043 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676472

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 117 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAMY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 7
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROY ARNE MYRVOLL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 117 775
BRAMY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 418 700	854 250
Annen driftsinntekt		6 856 272	5 414 726
Sum inntekter		9 274 972	6 268 976
Kostnader			
Varekostnad		958 673	48 522
Lønnskostnad	2	771 287	582 823
Avskrivning	3	586 066	528 764
Annen driftskostnad	2	4 171 277	3 106 535
Sum kostnader		6 487 303	4 266 644
Driftsresultat		2 787 669	2 002 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		724 960	638 452
Sum finansinntekter		724 960	638 452
Annen finanskostnad		2 529 791	2 275 569
Sum finanskostnader		2 529 791	2 275 569
Netto finans		-1 804 831	-1 637 117
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		982 838	365 215
Skattekostnad på ordinært resultat	4	291 421	87 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		691 417	277 895
Årsresultat		691 417	277 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		222 034
Overføringer annen egenkapital	5	691 417	55 861
Sum overføringer og disponeringer		691 417	277 895



Organisasjonsnr: 915 117 775
BRAMY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	495 811	347 846
Sum immaterielle eiendeler		495 811	347 846
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	38 446 000	38 794 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	741 000	526 000
Sum varige driftsmidler		39 187 000	39 320 000
Sum anleggsmidler		39 682 811	39 667 846
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		388 709	
Fordringer			
Kundefordringer		693 585	353 615
Andre fordringer	7	521 281	464 303
Sum fordringer		1 214 866	817 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 140 500	1 557 367
Sum omløpsmidler		2 744 075	2 375 285
SUM EIENDELER		42 426 886	42 043 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	8 002 500	8 002 500
Sum innskutt egenkapital		8 002 500	8 002 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	747 278	55 861
Sum opptjent egenkapital		747 278	55 861
Sum egenkapital		8 749 778	8 058 361
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 480 145	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 480 145	33 000 000
Sum langsiktig gjeld		32 480 145	33 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 163	94 130
Betalbar skatt	4	439 386	178 163
Skyldige offentlige avgifter	8	95 268	79 392
Annen kortsiktig gjeld	7	602 146	633 085
Sum kortsiktig gjeld		1 196 963	984 770
Sum gjeld		33 677 108	33 984 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 426 886	42 043 131



Organisasjonsnr: 915 117 775
BRAMY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-AKSJER	5500.00	1455.00	8002500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROY ARNE MYRVOLL	2750.00	50.00%	Ordinære aksjer
MARLENE BRÅTHEN	2750.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	690275.00	539840.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54869.00	42983.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	745144.00	582823.00

Selskapets omfattes av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.
Avtale vil bli inngått i 2025.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55551.00	94562.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	18857.00	6500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74408.00	101062.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



REVICOM

Til generalforsamlingen i Bramy Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bramy Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 09.05.2025

Revicom AS

Hallgeir Alvestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre – Tromsø

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



REVICOM

Til generalforsamlingen i Bramy Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bramy Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 09.05.2025

Revicom AS

Hallgeir Alvestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre – Tromsø

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Bramy Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av NorskRegnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie og tjenester skjer på faktureringsstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på faktureringsstidspunktet. Inntektsføring av husleie skjer på faktureringsstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere isamme periode er utlignet og nettoført.



Bramy Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	690 275	539 840
Arbeidsgiveravgift	54 869	42 983
Sum	<u>745 144</u>	<u>582 823</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapets omfattes av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Avtale vil bli inngått i 2025.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	55 551	94 562
Andre tjenester	18 857	6 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	40 371 153	895 968	41 267 121
Tilgang kjøpte driftsmidler	54 940	469 126	524 066
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>40 426 093</u>	<u>1 365 094</u>	<u>41 791 187</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-1 980 093	-624 094	-2 604 187
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>38 446 000</u>	<u>741 000</u>	<u>39 187 000</u>
Årets avskrivninger	402 940	183 126	586 066
Økonomisk levetid	100	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Bramy Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	439 386	178 163
Endring utsatt skatt	-147 965	-90 843
Årets totale skattekostnad	<u>291 421</u>	<u>87 320</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	982 838	365 215
Permanente forskjeller	41 801	31 694
Endring i midlertidige forskjeller	972 568	412 923
Årets skattegrunnlag	<u>1 997 207</u>	<u>809 832</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	439 386	178 163
 <i>Forskjeller som utlignes</i>	2024	2023
Anleggsmidler	-1 985 086	-1 514 518
Omløpsmidler	-268 600	-66 600
Sum	<u>-2 253 686</u>	<u>-1 581 118</u>

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	8 002 500	55 861	8 058 361
Årsresultat	0	691 417	691 417
Egenkapital 31.12.2024	<u>8 002 500</u>	<u>747 278</u>	<u>8 749 778</u>

NOTE 6 - GJELD TIL KREDITTISTITUSJONER

Av selskapets bokførte gjeld er kr. 32 480 145,- sikret ved pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Boliger kr. 38 446 000,-

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedato utgjør kr. 29 958 105,-.
Det foreligger kausjon fra aksjonærene med kr. 1 200 000,-.



Bramy Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 7 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2024	2023
	137 052	49 267

Innkusiv i annen kortsiktig gjeld er lån fra aksjonær med kr. 49 267,-.
Lånet renteberegnes ikke.

NOTE 8 - BANKINNSKUDD

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2024
	137 052



Bramy Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-AKSJER	5 500	1 455	8 002 500

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
ROY ARNE MYRVOLL	2 750	50 %	50 %
MARLENE BRÅTHEN	2 750	50 %	50 %
Sum	5 500	100 %	100 %
