



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 448 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 4
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Forsell Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 183 465	23 749 463
Sum inntekter		28 183 465	23 749 463
Kostnader			
Varekostnad		9 226 218	8 156 783
Lønnskostnad	1	14 664 748	9 515 689
Avskrivninger	2	48 902	36 564
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 336 621	3 519 515
Sum kostnader		28 276 489	21 228 551
Driftsresultat		-93 025	2 520 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 200	14 513
Sum finansinntekter		95 200	14 513
Annen rentekostnad		47 895	120 249
Sum finanskostnader		47 895	120 249
Netto finans		47 305	-105 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 719	2 415 176
Skattekostnad på resultat	3	-6 100	535 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 619	1 879 938
Årsresultat	4	-39 619	1 879 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 619	1 879 938
Totalresultat		-39 619	1 879 938
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-39 619	1 879 938



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-39 619	1 879 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 076	
Sum immaterielle eiendeler		5 076	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	111 060	114 151
Sum varige driftsmidler		111 060	114 151
Sum anleggsmidler		116 136	114 151
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	155 705	112 331
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 354 443	3 047 976
Sum fordringer		3 510 148	3 160 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	7	1 857 650	2 620 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 857 650	2 620 357
Sum omløpsmidler		5 367 798	5 780 665
SUM EIENDELER		5 483 934	5 894 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 141 437	2 081 056
Sum opptjent egenkapital		1 141 437	2 081 056
Sum egenkapital	4	1 231 437	2 171 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		1 024
Sum avsetninger for forpliktelser			1 024
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		445 960	553 003
Betalbar skatt	3		535 647
Skyldig offentlige avgifter		1 927 963	1 203 068
Annen kortsiktig gjeld		1 878 574	1 431 016
Sum kortsiktig gjeld		4 252 498	3 722 735
Sum gjeld		4 252 498	3 723 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 483 934	5 894 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388336

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 448 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 4
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Forsell Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 448 520
NIDAROS EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 183 465	23 749 463
Sum inntekter		28 183 465	23 749 463
Kostnader			
Varekostnad		9 226 218	8 156 783
Lønnskostnad	1	14 664 748	9 515 689
Avskrivninger	2	48 902	36 564
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 336 621	3 519 515
Sum kostnader		28 276 489	21 228 551
Driftsresultat		-93 025	2 520 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 200	14 513
Sum finansinntekter		95 200	14 513
Annen rentekostnad		47 895	120 249
Sum finanskostnader		47 895	120 249
Netto finans		47 305	-105 736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-6 100	535 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 619	1 879 938
Årsresultat	4	-39 619	1 879 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 619	1 879 938
Totalresultat		-39 619	1 879 938
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-39 619	1 879 938
Sum overføringer og disponeringer		-39 619	1 879 938



Organisasjonsnr: 924 448 520
NIDAROS EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 5 076
Sum immaterielle eiendeler 5 076

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 111 060 114 151

Sum anleggsmidler 116 136 114 151

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 155 705 112 331

Andre kortsiktige

fordringer 5, 6 3 354 443 3 047 976

Sum fordringer 3 510 148 3 160 307

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 7 1 857 650 2 620 357

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 857 650 2 620 357

Sum omløpsmidler 5 367 798 5 780 665

SUM EIENDELER 5 483 934 5 894 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 4 -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 141 437 2 081 056



Sum opptjent egenkapital		1 141 437	2 081 056
Sum egenkapital	4	1 231 437	2 171 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		1 024
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 024
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		445 960	553 003
Betalbar skatt	3		535 647
Skyldig offentlige avgifter		1 927 963	1 203 068
Annen kortsiktig gjeld		1 878 574	1 431 016
Sum kortsiktig gjeld		4 252 498	3 722 735
Sum gjeld		4 252 498	3 723 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 483 934	5 894 815



Organisasjonsnr: 924 448 520
NIDAROS EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Nidaros Eiendomsmegling AS



Resultatregnskap			
Nidaros Eiendomsmegling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		28 183 465	23 749 463
Sum driftsinntekter		<u>28 183 465</u>	<u>23 749 463</u>
Varekostnad		9 226 218	8 156 783
Lønnskostnad	1	14 664 748	9 515 689
Avskrivninger	2	48 902	36 564
Annen driftskostnad		4 336 621	3 519 515
Sum driftskostnader		<u>28 276 489</u>	<u>21 228 551</u>
Driftsresultat		<u>-93 025</u>	<u>2 520 912</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 200	14 513
Annen rentekostnad		47 895	120 249
Resultat av finansposter		<u>47 305</u>	<u>-105 736</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-45 719</u>	<u>2 415 176</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>-6 100</u>	<u>535 238</u>
Årsresultat	4	<u>-39 619</u>	<u>1 879 938</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		39 619	-1 879 938
Sum overføringer		<u>-39 619</u>	<u>1 879 938</u>
Nidaros Eiendomsmegling AS			



Balanse			
Nidaros Eiendomsmegling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 076	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 076</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	111 060	114 151
Sum varige driftsmidler		<u>111 060</u>	<u>114 151</u>
Sum anleggsmidler		<u>116 136</u>	<u>114 151</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	155 705	112 331
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 354 443	3 047 976
Sum fordringer		<u>3 510 148</u>	<u>3 160 307</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	7	<u>1 857 650</u>	<u>2 620 357</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 367 798</u>	<u>5 780 665</u>
Sum eiendeler		<u>5 483 934</u>	<u>5 894 815</u>
Nidaros Eiendomsmegling AS			



Balanse			
Nidaros Eiendomsmegling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>90 000</u>	<u>90 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 141 437	2 081 056
Sum opptjent egenkapital		<u>1 141 437</u>	<u>2 081 056</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 231 437</u>	<u>2 171 056</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	1 024
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>1 024</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		445 960	553 003
Betalbar skatt	3	0	535 647
Skyldig offentlige avgifter		1 927 963	1 203 068
Annen kortsiktig gjeld		1 878 574	1 431 016
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 252 498</u>	<u>3 722 735</u>
Sum gjeld		<u>4 252 498</u>	<u>3 723 759</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 483 934</u>	<u>5 894 815</u>
<u>Sveinung Lüthcke Solberg</u> styreleder		<u>Yasin Unal</u> styremedlem	
<u>Andreas Forsell Lund</u> styremedlem/daglig leder		<u>Daniel Lanto</u> styremedlem	
Nidaros Eiendomsmegling AS			



Noter 2022
Nidaros Eiendomsmegling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Klientmidler

Klientmidler nettoføres i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i andre kortsiktige fordringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	12 272 356	7 911 739
Arbeidsgiveravgift	1 756 305	1 152 545
Pensjonskostnader	0	256 812
Andre ytelser	636 087	194 593
Sum	14 664 748	9 515 689

Selskapet har i 2022 sysselsatt 10 årsverk.



Noter 2022
Nidaros Eiendomsmegling AS

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Selskapets pensjonsordning omfatter alle ansatte.

Note 2 Anleggnote

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	176 690	176 690
Tilgang kjøpte driftsmidler	45 811	45 811
Anskaffelseskost 31.12.2022	222 501	222 501
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	111 441	111 441
Bokført verdi per 31.12.2022	111 060	111 060
Årets avskrivninger	48 902	48 902
Avskrivingssatser	3- 5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	535 647
Endring i utsatt skatt	-6 100	-409
Skattekostnad ordinært resultat	-6 100	535 238
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-45 719	2 415 176
Permanente forskjeller	17 990	17 721
Endring i midlertidige forskjeller	12 956	1 862
Skattepliktig inntekt	0	2 434 759
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	535 647
Sum betalbar skatt i balansen	0	535 647



Noter 2022

Nidaros Eiendomsmegling AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-10 000	2 081 056	2 171 056
Tilleggsutbytte 01.07.2022	0	0	-900 000	-900 000
Årets resultat			-39 619	-39 619
Pr 31.12.2022	100 000	-10 000	1 141 437	1 231 437

Note 5 Mellomværende med kredittinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine kundefordringer. Det er pr 31.12 bokført en fordring på factoringsselskapet med kr 2 292 976,15. Selskapet har stilt pantsikkerhet i fordringer for Nordea Finance AS med kr 4 000 000,-.

Note 6 Klientmidler

	2022	2021
Netto klientansvar	20 722 906	17 366 519
Bundne klientmidler	20 722 906	17 366 519

Meglers tilgodehavdene kr 729 498,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag.

Meglers tilgodehavdende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12 og inngår i posten andre fordringer.

Det er ikke avsatt til tap på andre fordringer pr 31.12.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 949 930 pr 31.12.22 og utgjorde i fjor kr 482 832,-

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nidaros Eiendomsmegling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 002	100	100 000
Sum	1 002		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
AL-Holding AS	334	33,33



Noter 2022		
Nidaros Eiendomsmegling AS		
Kevin-Holding AS	334	33,33
Lanto Holding AS	334	33,33
Totalt antall aksjer	1 002	100,00

Al-Holding AS eies av daglig leder og styremedlem Andreas F. Lund.

Kevin-Holding AS eies av styremedlem Yasin Unal

Lanto Holding AS eies av styremedlem Daniel Lanto.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Daniel Lanto

aebaab19-aaa4-47f1-b6dd-447afa324053 - 2023-04-24 11:22:56 UTC +03:00
BankID - 54201ad9-7f9b-4b25-95f5-741e96313c8a - NO

Yasin Unal

53076487-72f4-4e95-b16c-586cdf220114 - 2023-04-24 12:31:20 UTC +03:00
BankID - 29a38567-b520-4c38-bda8-df977aa97d40 - NO

Sveinung Lütchke Solberg

4685c2d7-0b26-40de-af69-df77326c8b2d - 2023-04-26 12:49:03 UTC +03:00
BankID - 90f6bcd-4098-4262-adb2-8827087b407b - NO

Andreas Forsell Lund

ea5443ca-cae0-4165-b2af-1e5fc28b3151 - 2023-04-26 22:09:50 UTC +03:00
BankID - 47aef2be-c711-4f19-a089-e8f8881add11 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/feda41fa-d491-47d5-a42e-66b7d2809aab>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Nidaros Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nidaros Eiendomsmegling AS som viser et underskudd på NOK 39 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 27. april 2023
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Wirum, Anne Grethe

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.04.2023 09.35.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.