



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 865 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUG FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 8  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 924	6 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 924</b>	<b>6 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 924</b>	<b>-6 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	71 150	46 760
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 150</b>	<b>46 760</b>
Annen finanskostnad		14 240	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 240</b>	<b>1 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 910</b>	<b>45 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 986</b>	<b>38 599</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 451	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 300 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 261 465	38 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 751 125	6 751 125
Andre fordringer	7	1 275 197	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 026 322</b>	<b>6 751 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 026 322</b>	<b>6 751 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	66 030	
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 030</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 723</b>	<b>1 162 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 753</b>	<b>1 162 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 252 075</b>	<b>7 913 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 552 384	7 813 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 552 384</b>	<b>7 813 849</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 652 384</b>	<b>7 913 849</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	10 451	
Annen kortsiktig gjeld		1 589 240	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 691</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 599 691</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 252 075</b>	<b>7 913 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 557535

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 865 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUG FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Svaneveien 8  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 865 296  
SKAUG FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 924	6 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 924</b>	<b>6 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 924</b>	<b>-6 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	71 150	46 760
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 150</b>	<b>46 760</b>
Annen finanskostnad		14 240	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 240</b>	<b>1 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 910</b>	<b>45 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 986</b>	<b>38 599</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 451	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 300 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 261 465	38 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>



Organisasjonsnr: 987 865 296  
SKAUG FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	6 751 125	6 751 125
Andre fordringer	7	1 275 197	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 026 322</b>	<b>6 751 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 026 322</b>	<b>6 751 125</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	7	66 030	
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 030</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		159 723	1 162 724
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 753</b>	<b>1 162 724</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 252 075</b>	<b>7 913 849</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 552 384	7 813 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 552 384</b>	<b>7 813 849</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 652 384</b>	<b>7 913 849</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	10 451	
Annen kortsiktig gjeld		1 589 240	



Sum kortsiktig gjeld	1 599 691	
Sum gjeld	1 599 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 252 075	7 913 849



Organisasjonsnr: 987 865 296  
SKAUG FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SIGURD SKAUG	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 7,5% av aksjene i Lysaker Terrasse Holding AS. Disse aksjene er solgt i 2021 med gevinst..  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
-------------	--------------------------



SKAUG FORVALTNING AS

Svaneveien 8 1367 Snarøya  
0219 Bærum

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**SKAUG FORVALTNING AS**

Org.nr: 987 865 296

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: 2U7W-V8DNC-NAWDQ-LVWLM-0VUEK-ISENH



## SKAUG FORVALTNING AS

Org.nr: 987 865 296

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 924	6 661
Driftsresultat		-7 924	-6 661
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	71 150	46 760
Annen finanskostnad		14 240	1 500
Netto finansposter		56 910	45 260
Ordinært resultat før skattekostnad		48 986	38 599
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 451	0
<b>Årsresultat</b>		<b>38 535</b>	<b>38 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	1 300 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	-1 261 465	38 599
Sum disponert		38 535	38 599

Penneo Dokumentnøkkel: 2UJ7W-V8DNC-NAWDQ-LVWLM-OVUEK-ISENH



## SKAUG FORVALTNING AS

Org.nr: 987 865 296

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 751 125	6 751 125
Andre fordringer	7	1 275 197	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 026 322</u>	<u>6 751 125</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 026 322</u>	<u>6 751 125</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	66 030	0
Sum fordringer		<u>66 030</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>159 723</u>	<u>1 162 724</u>
Sum omløpsmidler		<u>225 753</u>	<u>1 162 724</u>
Sum eiendeler		<u>8 252 075</u>	<u>7 913 849</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2UJ7W-V8DNC-NAWDQ-LVWLM-OVUEK-ISENH



## SKAUG FORVALTNING AS

Org.nr: 987 865 296

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 552 384	7 813 849
Sum opptjent egenkapital		6 552 384	7 813 849
Sum egenkapital		6 652 384	7 913 849
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	10 451	0
Annen kortsiktig gjeld		1 589 240	0
Sum kortsiktig gjeld		1 599 691	0
Sum gjeld		1 599 691	0
Sum egenkapital og gjeld		8 252 075	7 913 849

31. desember 2020  
Bærum, 21. mai 2021

---

Sigurd Skaug  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2UJ7W-V8DNC-NAWDQ-LVWLM-OVUEK-ISENH



## SKAUG FORVALTNING AS

Org.nr: 987 865 296

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
SIGURD SKAUG	1 000	100 %

#### NOTE 3 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## SKAUG FORVALTNING AS

Org.nr: 987 865 296

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 4 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskapet eier 7,5% av aksjene i Lysaker Terrasse Holding AS. Disse aksjene er solgt i 2021 med gevinst..

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 813 849	7 913 849
Årsresultat	0	38 535	38 535
Avsatt utbytte	0	-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	6 552 384	6 652 384

#### NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	10 451	0
Årets totale skattekostnad	10 451	0
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	48 986	38 599
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	1 500
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-37 500
Alminnelig inntekt	48 986	2 599
Anvendt fremførbart underskudd	-1 482	-2 599
Årets skattegrunnlag	47 504	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	10 451	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-1 482
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-1 482
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-1 482
Sum	0	0

#### NOTE 7 - ANDRE FORDRINGER

Selskapet har gitt et lån på kr. 1.275.197,- til Blue AS.  
Deter inntektsført kr. 66.030,- i renter på lånet.

Pennco Dokumentnøkkel: 2UJ7W-V8DNC-NAWDQ-LVWLM-OVUEK-ISENH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sigurd Skaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2346017

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-05-25 10:39:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2UJ7W-V8DNC-NAWDO-LVWLM-OVUEK-ISENH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>