



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 255 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAFI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogbrynet 1B
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michal Rutkowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 154	10 796
Sum kostnader		12 154	10 796
Driftsresultat		-12 154	-10 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		440	
Sum finanskostnader		440	
Netto finans		-439	4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-12 593	-10 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 593	-10 792
Årsresultat	5	-12 593	-10 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 593	-10 792
Totalresultat		-12 593	-10 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 593	-10 792
Sum overføringer og disponeringer		-12 593	-10 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 696	1 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 696	1 695
Sum omløpsmidler		1 696	1 695
SUM EIENDELER		1 696	1 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 880	47 286
Sum opptjent egenkapital		-59 880	-47 286
Sum egenkapital	5, 6	-38 671	-26 077
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 558	1 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	4	25 809	25 809
Sum kortsiktig gjeld		40 366	27 773
Sum gjeld		40 366	27 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696	1 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759922

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 255 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAFI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogbrynet 1B
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michal Rutkowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 255 077
MAFI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 154	10 796
Sum kostnader		12 154	10 796
Driftsresultat		-12 154	-10 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		440	
Sum finanskostnader		440	
Netto finans		-439	4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-12 593	-10 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 593	-10 792
Årsresultat	5	-12 593	-10 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 593	-10 792
Totalresultat		-12 593	-10 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 593	-10 792
Sum overføringer og disponeringer		-12 593	-10 792



Organisasjonsnr: 912 255 077
MAFI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 696	1 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 696	1 695
Sum omløpsmidler		1 696	1 695
SUM EIENDELER		1 696	1 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 880	47 286
Sum opptjent egenkapital		-59 880	-47 286
Sum egenkapital	5, 6	-38 671	-26 077
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 558	1 964
Annen kortsiktig gjeld	4	25 809	25 809
Sum kortsiktig gjeld		40 366	27 773
Sum gjeld		40 366	27 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696	1 695



Organisasjonsnr: 912 255 077
MAFI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Mafi Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 255 077



RESULTATREGNSKAP

MAFI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	12 154	10 796
Sum driftskostnader		12 154	10 796
Driftsresultat		-12 154	-10 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		440	0
Resultat av finansposter		-439	4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-12 593	-10 792
Ordinært resultat		-12 593	-10 792
Årsresultat	5	-12 593	-10 792
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		12 593	10 792
Sum overføringer		-12 593	-10 792



BALANSE

MAFI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 696	1 695
Sum omløpsmidler		1 696	1 695
Sum eiendeler		1 696	1 695



BALANSE

MAFI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-59 880	-47 286
Sum opptjent egenkapital		-59 880	-47 286
Sum egenkapital	5, 6	-38 671	-26 077
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 558	1 964
Annen kortsiktig gjeld	4	25 809	25 809
Sum kortsiktig gjeld		40 366	27 773
Sum gjeld		40 366	27 773
Sum egenkapital og gjeld		1 696	1 695

Oslo, 31.08.2021
Styret i Mafi Eiendom AS

Michal Rutkowski
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mafi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAFI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Totalbygg Oslo AS	100	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 593	-10 792
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 200	0
Skattepliktig inntekt	-16 793	-10 792



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	-4 200	-4 200
Sum	0	-4 200	-4 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 305	-46 511	16 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 305	50 711	-12 593
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Gjeld til nærstående selskap

	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	25 809	25 809

Rentefritt lån fra morselskap.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-47 286	-8 791	0	-26 077
Pr. 01.01.2020	30 000	-47 286	-8 791	0	-26 077
Årets resultat		-12 593		0	-12 593
Pr. 31.12.2020	30 000	-59 880	-8 791	0	-38 671

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har ikke hatt virksomhet de siste årene. Der er beskjeden ekstern gjeld. Morselskap har lånt inn penger som delvis dekker opp for tapt kapital. Morselskap vil også dekke fremtidige løpende forpliktelser på vegne av selskapet. Styret har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak.