



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 666 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 96 AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Laurhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		847 644	759 367
Sum inntekter		847 644	759 367
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	239 737	254 529
Annen driftskostnad	2	264 585	281 377
Sum kostnader		504 322	535 906
Driftsresultat		343 323	223 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	249
Sum finansinntekter		327	249
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 856	38 049
Sum finanskostnader		20 856	38 049
Netto finans		-20 528	-37 800
Ordinært resultat før skattekostnad		322 794	185 662
Skattekostnad på ordinært resultat	3	109 680	81 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 114	103 809
Årsresultat	6	213 114	103 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 114	103 809
Totalresultat		213 114	103 809
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		213 114	103 809
Sum overføringer og disponeringer		213 114	103 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	740 809	850 489
Sum immaterielle eiendeler		740 809	850 489
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 438 834	6 659 847
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4		
Sum varige driftsmidler	4	6 438 834	6 659 847
Sum anleggsmidler		7 179 643	7 510 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 363	59 846
Andre fordringer		5 988	
Sum fordringer		72 351	59 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 048	262 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 048	262 651
Sum omløpsmidler		620 399	322 497
SUM EIENDELER		7 800 042	7 832 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	5	8 200 000	8 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		8 200 000	8 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-980 482	-1 193 596
Sum opptjent egenkapital		-980 482	-1 193 596
Sum egenkapital	6	7 219 518	7 006 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		520 856	700 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	520 856	700 000
Sum langsiktig gjeld		520 856	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 668	83 030
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			5 350
Annen kortsiktig gjeld			38 049
Sum kortsiktig gjeld		59 668	126 429
Sum gjeld		580 524	826 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 042	7 832 833



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5527 Haugesund
Norway

Tel.: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strandgt 96 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgt 96 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 213 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

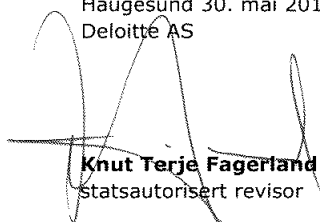
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund 30. mai 2018
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2017

Strandgt 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 666 434



Strandgt 96 AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
	Annen driftsinntekt	847 644	759 367
	Sum driftsinntekter	847 644	759 367
4	Avskrivning på varige driftsmidler	239 737	254 529
2	Annen driftskostnad	264 585	281 377
	Sum driftskostnader	504 322	535 906
	Driftsresultat	343 323	223 461
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	327	249
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-20 856	-38 049
	Netto finansresultat	-20 528	-37 800
	Ordinært resultat før skattekostnad	322 794	185 662
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-109 680	-81 852
6	ÅRSRESULTAT	213 114	103 809
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	213 114	103 809
	Sum overføringer	213 114	103 809



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

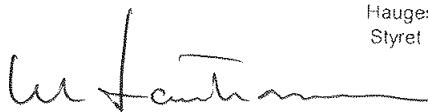
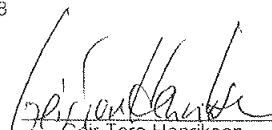
NOTE	EIENDELER	2017	2016
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	740 809	850 489
	Sum immaterielle eiendeler	740 809	850 489
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 438 834	6 659 847
4	Sum varige driftsmidler	6 438 834	6 659 847
	Sum anleggsmidler	7 179 643	7 510 336
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	66 363	59 846
	Andre kortsiktige fordringer	5 988	0
	Sum fordringer	72 351	59 846
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	548 048	262 651
	Sum omløpsmidler	620 399	322 497
	SUM EIENDELER	7 800 042	7 832 833



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2017	2016
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Selskapskapital (8 200 aksjer á kr 1 000)	8 200 000	8 200 000
	Sum innskutt egenkapital	8 200 000	8 200 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	-980 482	-1 193 596
	Sum opptjent egenkapital	-980 482	-1 193 596
6	Sum egenkapital	7 219 518	7 006 404
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Øvrig langsiktig gjeld	520 856	700 000
7	Sum annen langsiktig gjeld	520 856	700 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	59 668	83 030
	Skyldige offentlige avgifter	0	5 350
	Annen kortsiktig gjeld	0	38 049
	Sum kortsiktig gjeld	59 668	126 429
	Sum gjeld	580 524	826 429
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 800 042	7 832 833

Haugesund, 30.05.2018
Styret i Strandgt 96 AS
Martin Laurhammer
styreleder
Geir Tore Henriksen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader/andre driftskostnader

Strandgt 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2017 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 20.500 eks mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	109 680	81 852
Skattekostnad ordinært resultat	109 680	81 852
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	322 794	185 662
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 142	23 410
Anvendelse av fremførbart underskudd	-343 936	-209 072
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-466 612	-445 470	21 142
Sum	-466 612	-445 470	21 142
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 754 299	-3 098 235	-343 936
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-3 220 911	-3 543 705	-322 794
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-740 810	-850 489	-109 680

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	1 218 000	5 353 650	1 469 587
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.17	1 218 000	5 353 650	1 469 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		305 102	441 521
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.17		872 007	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.17		1 177 109	441 521
= Bokført verdi 31.12.17	1 218 000	4 176 541	1 028 066
Årets ordinære avskrivninger		89 852	147 388
Økonomisk levetid		50 år	10 år

	Bygningmessige innredninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17		8 041 237
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	18 723	18 723
= Anskaffelseskost 31.12.17	18 723	8 059 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	2 497	749 120
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.17		872 007
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.17	2 497	1 621 127
= Bokført verdi 31.12.17	16 227	6 438 834
Årets ordinære avskrivninger	2 497	239 737
Økonomisk levetid	5 år	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgt 96 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 200	1 000,00	8 200 000
Sum	8 200		8 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	4 100	50,0	50,0
TS Industri Invest AS	4 100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	8 200	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	8 200 000	0	0	0	-1 193 596	7 006 404
Pr 01.01.2017	8 200 000	0	0	0	-1 193 596	7 006 404
Årets resultat					213 114	213 114
Pr 31.12.2017	8 200 000	0	0	0	-980 482	7 219 518

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2017	2016
Gjeld til Lufthavnutbygging AS	520 856	700 000
Sum annen langsiktig gjeld	520 856	700 000