



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 674 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKESTUEN AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	161 501 773	163 917 295
Sum inntekter		161 501 773	163 917 295
Kostnader			
Varekostnad		98 381 254	93 272 070
Lønnskostnad	2	33 253 747	32 545 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	423 071	188 665
Annen driftskostnad	2	10 830 457	12 021 399
Sum kostnader		142 888 529	138 027 974
Driftsresultat		18 613 244	25 889 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 228	142 659
Annen finansinntekt		2 078	
Sum finansinntekter		105 306	142 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 028	17 899
Annen rentekostnad		91 677	59 108
Annen finanskostnad		710	
Sum finanskostnader		94 416	77 006
Netto finans		10 890	65 653
Ordinært resultat før skattekostnad		18 624 135	25 954 974
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 129 686	5 779 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 494 449	20 175 534
Årsresultat		14 494 449	20 175 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 494 449	20 175 534
Totalresultat		14 494 449	20 175 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		
Konsernbidrag	10	15 256 620	21 626 170
Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-762 171	-1 450 636
Sum overføringer og disponeringer		14 494 449	20 175 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	915 725	723 424
Sum varige driftsmidler		915 725	723 424
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		611 170	690 606
Sum finansielle anleggsmidler		611 170	690 606
Sum anleggsmidler		1 526 894	1 414 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	35 046 645	43 703 190
Andre kortsiktige fordringer	5	10 059 672	8 570 778
Sum fordringer		45 106 318	52 273 968
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3		
Sum omløpsmidler		45 106 318	52 273 968
SUM EIENDELER		46 633 212	53 687 997
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 563 322	5 268 799
Sum opptjent egenkapital		4 563 322	5 268 799
Sum egenkapital		4 663 322	5 368 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 912 137	625 733
Sum avsetninger for forpliktelser		1 912 137	625 733
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		227 350	294 113
Sum annen langsiktig gjeld		227 350	294 113
Sum langsiktig gjeld		2 139 487	919 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 7	13 764 081	7 790 613
Betalbar skatt	8	574 374	8 316 964
Skyldig offentlige avgifter		2 837 717	5 199 281
Kortsiktig konserngjeld	5	17 525 528	23 534 574
Annen kortsiktig gjeld		5 128 702	2 557 921
Sum kortsiktig gjeld		39 830 402	47 399 352
Sum gjeld		41 969 889	48 319 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 633 212	53 687 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 623030

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 674 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKESTUEN AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 916 674 481
KIRKESTUEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	161 501 773	163 917 295
Sum inntekter		161 501 773	163 917 295
Kostnader			
Varekostnad		98 381 254	93 272 070
Lønnskostnad	2	33 253 747	32 545 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	423 071	188 665
Annen driftskostnad	2	10 830 457	12 021 399
Sum kostnader		142 888 529	138 027 974
Driftsresultat		18 613 244	25 889 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 228	142 659
Annen finansinntekt		2 078	
Sum finansinntekter		105 306	142 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 028	17 899
Annen rentekostnad		91 677	59 108
Annen finanskostnad		710	
Sum finanskostnader		94 416	77 006
Netto finans		10 890	65 653
Ordinært resultat før skattekostnad		18 624 135	25 954 974
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 129 686	5 779 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 494 449	20 175 534
Årsresultat		14 494 449	20 175 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 494 449	20 175 534
Totalresultat		14 494 449	20 175 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		
Konsernbidrag	10	15 256 620	21 626 170
Avsatt til annen egenkapital	10		



Overført fra annen egenkapital	10	-762 171	-1 450 636
Sum overføringer og disponeringer		14 494 449	20 175 534



Organisasjonsnr: 916 674 481
KIRKESTUEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 4 915 725 723 424
Sum varige driftsmidler 915 725 723 424

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 611 170 690 606
Sum finansielle anleggsmidler 611 170 690 606

Sum anleggsmidler 1 526 894 1 414 029

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5, 7 35 046 645 43 703 190
Andre kortsiktige fordringer 5 10 059 672 8 570 778
Sum fordringer 45 106 318 52 273 968

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3

Sum omløpsmidler 45 106 318 52 273 968

SUM EIENDELER 46 633 212 53 687 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 9
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 4 563 322 5 268 799
Sum opptjent egenkapital 4 563 322 5 268 799

Sum egenkapital 4 663 322 5 368 799

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 912 137	625 733
Sum avsetninger for forpliktelse		1 912 137	625 733
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		227 350	294 113
Sum annen langsiktig gjeld		227 350	294 113
Sum langsiktig gjeld		2 139 487	919 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 7	13 764 081	7 790 613
Betalbar skatt	8	574 374	8 316 964
Skyldig offentlige avgifter		2 837 717	5 199 281
Kortsiktig konserngjeld	5	17 525 528	23 534 574
Annen kortsiktig gjeld		5 128 702	2 557 921
Sum kortsiktig gjeld		39 830 402	47 399 352
Sum gjeld		41 969 889	48 319 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 633 212	53 687 997



Organisasjonsnr: 916 674 481
KIRKESTUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kirkestuen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kirkestuen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 494 449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: BIECJ-QW1XA-2QL8D-SGICE-IPSQT-D6APC



å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisors beretning - 2020
Kirkestuen AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Drammen, 5. mai 2021
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BIECJ-QW1XA-2QL8D-SGICE-IPSQT-D6APC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-05 21:02:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: BIECJ-QW1XA-2QL8D-5GICE-IPSOJ-D66APC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Kirkestuen AS

Styrets beretning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 916 674 481



Kirkestuen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	6	161 501 773	163 917 295
Sum driftsinntekter		161 501 773	163 917 295
Varekostnad		98 381 254	93 272 070
Lønnskostnad	2	33 253 747	32 545 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	423 071	188 665
Annen driftskostnad	2	10 830 457	12 021 399
Sum driftskostnader		142 888 529	138 027 974
Driftsresultat		18 613 244	25 889 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 228	142 659
Annen finansinntekt		2 078	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 028	17 899
Annen rentekostnad		91 677	59 108
Annen finanskostnad		710	0
Resultat av finansposter		10 890	65 653
Ordinært resultat før skattekostnad		18 624 135	25 954 974
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 129 686	5 779 440
Årsresultat		14 494 449	20 175 534
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	10	15 256 620	21 626 170
Overført fra annen egenkapital	10	-762 171	-1 450 636
Sum overføringer		14 494 449	20 175 534



Kirkestuen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	915 725	723 424
Sum varige driftsmidler		915 725	723 424
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		611 170	690 606
Sum finansielle anleggsmidler		611 170	690 606
Sum anleggsmidler		1 526 894	1 414 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	35 046 645	43 703 190
Andre kortsiktige fordringer	5	10 059 672	8 570 778
Sum fordringer		45 106 318	52 273 968
Sum omløpsmidler		45 106 318	52 273 968
Sum eiendeler		46 633 212	53 687 997



Kirkestuen AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 563 322	5 268 799
Sum opptjent egenkapital		4 563 322	5 268 799
Sum egenkapital		4 663 322	5 368 799
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 912 137	625 733
Sum avsetning for forpliktelser		1 912 137	625 733
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		227 350	294 113
Sum annen langsiktig gjeld		227 350	294 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 7	13 764 081	7 790 613
Betalbar skatt	8	574 374	8 316 964
Skyldig offentlige avgifter		2 837 717	5 199 281
Konserngjeld	5	17 525 528	23 534 574
Annen kortsiktig gjeld		5 128 702	2 557 921
Sum kortsiktig gjeld		39 830 402	47 399 352
Sum gjeld		41 969 889	48 319 198
Sum egenkapital og gjeld		46 633 212	53 687 997



Kirkestuen AS

Balanse

Styret i Kirkestuen AS

Arvid Engebretsen
Styreleder

Ole Christian Kirkestuen
Styremedlem/daglig leder

Kristian Thorsrud
Styremedlem

Eirik Wraal
Styremedlem

Kamil Wyszynski
Daglig leder



Kirkestuen AS

Indirekte kontantstrøm

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	18 624 135	25 954 974
Periodens betalte skatt	-8 316 964	-11 464 276
Ordinære avskrivninger	423 071	188 665
Endring i kundefordringer	8 656 544	3 758 210
Endring i leverandørgjeld	5 973 468	-7 582 462
Opsjonskostnad og korrigeringsdirekte mot egenkapitalen	56 694	34 416
Endring i andre tidsavgrensingsposter	196 033	-2 819 780
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	25 612 981	8 069 747
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-615 372	-629 068
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	33 300
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-615 372	-595 768
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-66 763	-61 864
Netto endring konsernkontoordning	-1 396 272	10 300 136
Utbetalinger av utbytte	0	-17 800 000
Utbetalinger av konsernbidrag	-23 534 574	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-24 997 609	-7 561 728
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	0	-87 749
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	0	87 750
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	0	1



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringselskapet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	28 720 420	26 816 913
Arbeidsgiveravgift	3 912 263	3 943 544
Pensjonskostnader	301 588	387 273
Opsjonskostnader	41 204	34 416
Andre ytelser	278 273	1 363 694
Sum	33 253 747	32 545 841

Selskapet har i 2020 sysselsatt 51 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 118 833
Pensjonskostnader	22 377
Annen godtgjørelse	134 028
Sum	1 275 238

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 175 500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 28 130.

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har stilt garanti overfor bundne skattetrekksmidler som dekker skyldig beløp 31.12.2020.

Note 4 Anleggsmidler

	Maskinger og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	998 830	998 830
Tilgang	615 372	615 372
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 614 202	1 614 202
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	698 477	698 477
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2020	0	0
Bokført verdi per 31.12.2020	915 725	915 725
Årets avskrivninger	423 071	423 071
Økonomisk levetid	5 år	



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	603 125	382 444
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 921 050	8 524 778
Sum	10 524 175	8 907 222
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	3 492 016	3 558 899
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 525 528	23 534 574
Sum	21 017 544	27 093 473

Selskapet er med i konsernkontoordningen til AF Gruppen Norge AS. Netto innestående eller trekk er presentert som henholdsvis konsernfordring eller konserngjeld.

Note 6 Salgsinntekter

Selskapets driftsinntekter stammer i sin helhet fra rehabilitering- og vedlikeholdsarbeid i Norge.

Note 7 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets aktivitet består av rehabilitering- og vedlikeholdsarbeid etter kontrakt.

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgrad er estimert på bakgrunn av påløpte kostnader, rapportering fra byggeledelse, rapportering fra ekstern part, erfaring og/eller skjønn.

	2020	2019
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	11 941 681	8 263 102
	2020	2019
Påløpte kostnader på prosjekt, inkludert i leverandørgjeld	3 892 000	1 500 961



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 843 282	10 225 368
Endring i utsatt skatt	1 286 404	-4 445 928
Skattekostnad ordinært resultat	4 129 686	5 779 440
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	18 624 135	25 954 974
Permanente forskjeller	147 162	315 203
Endring i midlertidige forskjeller	-5 847 290	20 208 765
Avgitt konsernbidrag	-10 313 216	-8 674 562
Skattepliktig inntekt	2 610 791	37 804 380
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 843 282	10 225 368
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 268 908	-1 908 404
Sum betalbar skatt i balansen	574 374	8 316 964

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-97 827	41 059	138 887
Tilvirkningskontrakter	9 239 358	2 833 923	-6 405 435
Fordringer	-450 000	0	450 000
Avsetninger mv	0	-30 742	-30 742
Sum	8 691 531	2 844 240	-5 847 290
Grunnlag for utsatt skatt	8 691 531	2 844 240	-5 847 290
Utsatt skatt (22 %)	1 912 137	625 733	-1 286 404

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkestuen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kirkestuen Holding AS	1 000	100,0	100,0



Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	5 268 799	5 368 799
Årets resultat		14 494 449	14 494 449
Avgitt konsernbidrag		-15 256 620	-15 256 620
Opsjonskostnad		41 204	41 204
Korrigerings tidligere år		15 490	15 490
Pr. 31.12.2020	100 000	4 563 322	4 663 322



KIRKESTUEN AS, ORG.NR. 916 674 481

STYRETS ÅRSBERETNING FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 – 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet omfatter rehabilitering av fasader og bygning og driver fra lokaler i Oslo.

Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under den forutsetning. Coronaviruset påvirker dagens samfunn, men på tross av de strenge tiltakene staten har innført, kjører vi med tilnærmet full drift.

Regnskapsinformasjon

Etter styrets oppfatning gir fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved årsskiftet.

Omsetning	: NOK 161 501 773
Resultat før skatt	: NOK 18 624 135
Resultat etter skatt	: NOK 14 494 449

Resultat etter skatt foreslås anvendes

Avsatt til konsernbidrag	: NOK 15 256 620
Overført fra annen egenkapital	: NOK - 762 171

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 9 921 050 pr 31.12.2020. Selskapets likviditet vurderes som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser, eller endringer i rentenivået. De har lav ekstern gjeld, samt at de fakturerer i NOK. Det meste av varekjøpet til selskapet er også i NOK.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses relativt lav, da det historisk har vært lite tap på fordringer i selskapet.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2020 95% av samlet gjeld i selskapet. Sett i forhold til selskapets total kapital utgjør den kortsiktige gjelden 85% pr 31.12.2020.

Total kapitalen var ved utgangen av året NOK 46 633 212. Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 utgjør 10%.

2020 har vært et år med stor aktivitet på flere områder. Kirkestuen AS har befestet vår posisjon i markedet. Vi har lagt vekt på å holde et høyt aktivitetsnivå på både markedsføring mot eksisterende og nye markedsaktører for å skape en større bredde blant de profesjonelle eiendomsutviklerne i Stor-Oslo området. Vi har gjennom 2020 jobbet målrettet og fulgt vår forretningsstrategi ved å adressere profesjonelle eiendomsaktører vi har gode relasjoner til. Vi har merket at vi tross av

Penneo Dokumentnøkkel: WDMZS-8S1QH-1818G-ZUJED2-8UJ2C-YN40X



situasjonen med Korona har mottatt mange spennende forespørsler fra profesjonelle eiendomsbesittere/utviklere.

Vi har i 2020 rekrutterte ytterligere gode medarbeidere blant annet innen prosjektledelse og styringssystemer. Vi har i tillegg fortsatt rekrutteringen med dyktige håndverkere fra kjente systemer.

Markedet i 2020 har vært tilfredsstillende i vårt segment, men vært preget av enkelte nøkkelpersoner som har flyttet på seg og åpnet nye linjer inn i nye systemer i samme segment (i andre selskaper). Vi ser at inngangen til 2021 er positiv med noen store kontrakter det er jobbet med over tid som er på veg til å materialisere seg. Vi ser for oss et stabilt marked hvor Kirkestuen AS skal utvikle en bredere plattform i kundebasen slik at variasjonene i aktiviteten hos den enkelte eiendomsbesitter ikke påvirker totalomsetningen i Kirkestuen AS.

Kamil Wyszynski har gjennom hele 2020 fungert meget tilfredsstillende som Daglig leder etter at Ole Christian Kirkestuen ble satt ut av spill pga helsemessige årsaker. Ole Kirkestuen er nå tilbake i vesentlig større grad enn i 2020 og vil fungere som markedsansvarlig og Key account manager i Kirkestuen AS, samt bistå daglig leder og resten av administrasjonen.

Administrasjon og teamet i Kirkestuen AS fungerer meget bra. Vi ansatte i 2020 en ny Office manager som har gjort en stor innsats i 2020 med å sette seg inn og iverksette nye systemer. Dette har fungert veldig bra i perioden som Kathrine Aune har hatt fødselspermisjon. Hun vil fortsatt være en del av adm. teamet til Kirkestuen, men vil også ha andre administrative oppgaver i AF Håndverk systemet.

Lønnsomheten i Kirkestuen AS har vært stabilt god og vi søker å unngå store risikoprojekter. Vi vil fortsette å tilby tjenester til high-end markedet som søker gode langsiktige løsninger. Vi ser at dette er et segment med færre useriøse aktører og hvor vi får betalt for den faktiske tjenesten/varen vi leverer. Vi har i 2020 kontrahert og gjennomført 3 store garasjeanlegg med komplisert betongrehabilitering for bla Storebrand og Artic securities. Dette er prosjekter som er kalkulert og styrt av prosjektleder Michal Scislawski med meget bra kundetilbakemeldinger og god fortjeneste. Vi forventer stabil inntjening med marginal økning i 2021 i forhold til omsetning som 2020. Vi har per dags dato en ordresreserve på ca 70 MNOK og forventer en total omsetning på rundt 190 MNOK. Vi har for tiden ca 350-400 MNOK i uavklarte tilbud ute, men har en forventning om minimum kontrahering på ca 60-90.000.000 MNOK.

Vi har gjennom hele 2020 hatt søkelys på tidligfase prosjekter hvor det er lagt ned mye arbeid. Flere av disse er nå i ferd med å materialisere seg!

Vi har som alle kjenner til de samme utfordringer rundt Corona situasjonen som de fleste andre, men har tilnærmet full drift og er i ferd med å ansette flere arbeidere/anleggsledere/prosjektledere med de samme kvalifikasjonskravene som vi har pt hos våre egne ansatte.

LIKESTILLING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Andel kvinner i selskapet er 7%. Andel kvinner i styret er 0%.



ARBEIDSMILJØ

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Det har ikke vært sykefravær av vesentlig betydning. Totalt sykefravær i 2020 var 1887 dager. Dette tilsvarer 7,6% av totalt arbeidede timer.

MILJØRAPPORTERING

Avfall fra selskapets virksomhet, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, blir håndtert ihht. de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljø og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020

Oslo, den 28.04.2021

Arvid Engebretsen
Styreleder

Ole Christian Kirkestuen
Styremedlem

Kristian Thorsrud
Styremedlem

Eirik Wraal
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WDMZS-8S1QH-1818G-ZUJED2-8UJ2C-YN40X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kamil Wyszynski

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1715747

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-04-28 20:06:22Z



Kristian Thorsrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-834143

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-04-29 06:57:26Z



Arvid Engebretsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-923769

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-04-29 07:30:55Z



Eirik Wraal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1178898

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-04-29 11:03:08Z



Ole Christian Kirkestuen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-513142

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-04-29 13:01:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: WDMZS-8STQH-T818G-ZUED2-8UUDC-YN40X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>