



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 499 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVBLIKK INVEST AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 25  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Offerdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 520 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 741 148
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 608	45 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 608</b>	<b>5 786 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 608</b>	<b>-3 266 235</b>
Annen rentekostnad		48 857	357 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 857</b>	<b>357 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 857</b>	<b>-357 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-75 465	-3 624 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 4	<b>2 208 983</b>	<b>2 208 983</b>
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		869	6 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>869</b>	<b>6 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 209 852</b>	<b>2 215 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	8 996 157	8 920 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 996 157</b>	<b>-8 920 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-8 496 157</b>	<b>-8 420 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	975 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>975 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>975 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	10	9 761 009	9 690 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 761 009</b>	<b>9 690 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 736 009</b>	<b>10 665 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 499 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVBLIKK INVEST AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 25  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Offerdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 992 499 923  
HAVBLIKK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 520 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			5 741 148
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 608	45 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 608</b>	<b>5 786 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 608</b>	<b>-3 266 235</b>
Annen rentekostnad		48 857	357 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 857</b>	<b>357 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 857</b>	<b>-357 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-75 465	-3 624 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>



Organisasjonsnr: 992 499 923  
HAVBLIKK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1, 4	2 208 983	2 208 983
Kundefordringer 6			
Andre kortsiktige fordringer 6			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		869	6 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		869	6 241
Sum omløpsmidler		2 209 852	2 215 224
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	8 996 157	8 920 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 996 157</b>	<b>-8 920 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-8 496 157</b>	<b>-8 420 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	975 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>975 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>975 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	10	9 761 009	9 690 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 761 009</b>	<b>9 690 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 736 009</b>	<b>10 665 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>



Organisasjonsnr: 992 499 923  
HAVBLIKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Havblikk Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havblikk Invest AS som viser et underskudd på kr 75 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

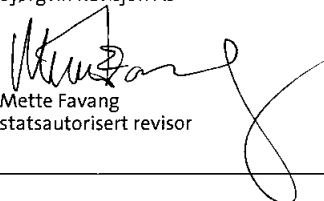
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 17. april 2023  
Bjørgvin Revisjon AS

  
Mette Favang  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2022 Havblikk Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 499 923



## Havblikk Invest AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Salgsinntekt		0	2 520 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 520 000</b>
Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer		0	5 741 148
Annen driftskostnad	2	26 608	45 087
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 608</b>	<b>5 786 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 608</b>	<b>-3 266 235</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad		48 857	357 864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48 857</b>	<b>-357 864</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		75 465	3 624 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>



## Havblikk Invest AS

Balanse pr. 31. desember

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1, 4	2 208 983	2 208 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		869	6 241
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 209 852</b>	<b>2 215 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>

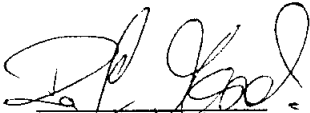


## Havblikk Invest AS


Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-8 996 157	-8 920 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 996 157</b>	<b>-8 920 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-8 496 157</b>	<b>-8 420 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	975 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>975 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	10	9 761 009	9 690 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 761 009</b>	<b>9 690 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 736 009</b>	<b>10 665 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 239 852</b>	<b>2 245 224</b>

Bergen, 17.04.2023

  
Rolf Maurseth  
styreleder

  
Kåre Offerdal  
styremedlem/daglig leder

  
Pål Krantz  
styremedlem



## Havblikk Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 1 Varer

	2022	2021
Anlegg under utførelse- tomter	2 208 983	2 208 983

Selskapet utvikler tomteområde på Glesvær i Sund Kommune. Prosjektet var til kommunal behandling 2011. Beste estimat for realisasjon av prosjekt er at salg av inntil 3 boligtomter samt 2 nøstetomter vil gi selskapet midler til å innfri gjeld og gi eiere avkastning på sin investering.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2022.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Org.nr. 992 499 923



## Havblikk Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-75 465	-3 624 099
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-75 465</b>	<b>-3 624 099</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 942 632	-8 867 167	75 465
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 942 632	8 867 167	-75 465
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 967 379</b>	<b>-1 950 777</b>	<b>16 602</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Pantstillelser og gjeld

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld som er sikret med pant	975 000	975 000
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</b>		
Anlegg under utførelse- tomter	2 208 983	2 208 983
<b>Kausjon fra</b>		
Tor Ødegård	980 000	
Solidarisk mellom Skrog Eiendom AS og Steady Bergen AS	980 000	
<b>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</b>		
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Selskapet har stilt pant på kr. 30 millioner for lån i datterselskapet Havblikk Utbygging AS.

Org.nr. 992 499 923



## Havblikk Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Havblikk Utbygging AS	BERGEN	33,3%	33,3%	30 000	-107 558	-168 679
<b>Sum</b>				<b>30 000</b>	<b>-107 558</b>	<b>-168 679</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havblikk Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steady Bergen AS	3 557	71,1	71,1
Skrog Eiendom AS	1 443	28,9	28,9
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapet hadde omsetning i 2021. Det er realisert et tomteområdet tilsvarende ca 17 hus. Gjenværende eiendommer er nå 2-nøstetomter og 3 hustomter. Planer for disponering av et tomteområde på Glesvær ble enstemmig godkjent av Sund kommune 31. januar 2012.

Verdien på eiendommene antas å overstige selskapets gjeld og styret mener derfor det er grunnlag for fortsatt drift.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	500 000	0	-8 920 692	-8 420 692
Årets resultat			-75 465	-75 465
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 996 157</b>	<b>-8 496 157</b>

Org.nr. 992 499 923



**Havblikk Invest AS**

Noter til regnskapet 2022

**Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skrog Eiendom AS	1 265 700	1 265 700
Steady Bergen AS	4 123 898	4 056 502
Havblikk Utbygging AS	4 368 720	4 368 720
<b>Sum</b>	<b>9 758 318</b>	<b>9 690 922</b>

Det er ikke avgitt sikkerhet for gjelden.