



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 558 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK INVEST AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	4 822 093	4 441 131
Sum inntekter		4 822 093	4 441 131
Kostnader			
Driftskostnader skip		2 457 557	2 351 365
Lønnskostnad	5	6 691	7 018
Avskrivning av driftsmidler	1	1 024 857	1 032 000
Annen driftskostnad		90 155	91 565
Sum kostnader		3 579 260	3 481 948
Driftsresultat		1 242 833	959 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 291	25 623
Annen finansinntekt		682	
Valutagevinst/(tap)		423	-1 180
Sum finansinntekter		18 396	24 443
Annen rentekostnad	4	296 392	471 827
Annen finanskostnad		37 432	28 808
Sum finanskostnader		333 824	500 635
Netto finans		-315 428	-476 192
Ordinært resultat før skattekostnad		927 405	482 991
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		927 405	482 991
Årsresultat		927 405	482 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 405	482 991
Totalresultat		927 405	482 991



Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			111 500
Avsatt til annen egenkapital		927 405	371 491
Sum overføringer og disponeringer		927 405	482 991



Balanse

Beløp i: USD	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og aktivert dokking	1	13 661 157	14 626 149
Sum varige driftsmidler		13 661 157	14 626 149
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		13 961 157	14 926 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	442 903	553 801
Forskuddsbetalte kostnader		58 560	63 722
Sum fordringer		501 463	617 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 127 833	1 327 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 127 833	1 327 463
Sum omløpsmidler		2 629 296	1 944 986
SUM EIENDELER		16 590 453	16 871 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	119 108	119 108



Balanse

Beløp i: USD	Note	2020	2019
Overkurs	3	8 828 842	9 230 892
Sum innskutt egenkapital		8 947 950	9 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	968 097	40 692
Sum opptjent egenkapital		968 097	40 692
Sum egenkapital		9 916 047	9 390 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 523 095	7 373 470
Sum annen langsiktig gjeld		6 523 095	7 373 470
Sum langsiktig gjeld		6 523 095	7 373 470
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 477	34 572
Annen kortsiktig gjeld		115 834	72 401
Sum kortsiktig gjeld		151 311	106 973
Sum gjeld		6 674 406	7 480 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 590 453	16 871 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 489088

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 558 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK INVEST AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 820 558 642
CHEM TANK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: USD	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	4 822 093	4 441 131
Sum inntekter		4 822 093	4 441 131
Kostnader			
Driftskostnader skip		2 457 557	2 351 365
Lønnskostnad	5	6 691	7 018
Avskrivning av driftsmidler 1		1 024 857	1 032 000
Annen driftskostnad		90 155	91 565
Sum kostnader		3 579 260	3 481 948
Driftsresultat		1 242 833	959 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 291	25 623
Annen finansinntekt		682	
Valutagevinst/(tap)		423	-1 180
Sum finansinntekter		18 396	24 443
Annen rentekostnad	4	296 392	471 827
Annen finanskostnad		37 432	28 808
Sum finanskostnader		333 824	500 635
Netto finans		-315 428	-476 192
Ordinært resultat før skattekostnad		927 405	482 991
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		927 405	482 991
Årsresultat		927 405	482 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 405	482 991
Totalresultat		927 405	482 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			111 500
Avsatt til annen egenkapital		927 405	371 491
Sum overføringer og disponeringer		927 405	482 991



Organisasjonsnr: 820 558 642
CHEM TANK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: USD Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og aktivert dokking	1	13 661 157	14 626 149
Sum varige driftsmidler		13 661 157	14 626 149

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	8	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000

Sum anleggsmidler		13 961 157	14 926 149
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	442 903	553 801
Forskuddsbetalte kostnader		58 560	63 722
Sum fordringer		501 463	617 523

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 127 833	1 327 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 127 833	1 327 463

Sum omløpsmidler		2 629 296	1 944 986
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 590 453	16 871 135
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	119 108	119 108
Overkurs	3	8 828 842	9 230 892
Sum innskutt egenkapital		8 947 950	9 350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	968 097	40 692
Sum opptjent egenkapital		968 097	40 692



Sum egenkapital	9 916 047	9 390 692
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Sum annen langsiktig gjeld	6 523 095	7 373 470
Sum langsiktig gjeld	6 523 095	7 373 470
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 477	34 572
Annen kortsiktig gjeld	115 834	72 401
Sum kortsiktig gjeld	151 311	106 973
Sum gjeld	6 674 406	7 480 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 590 453	16 871 135



Organisasjonsnr: 820 558 642
CHEM TANK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9350.00	1000.00	9350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Chem Anchor Invest AS	3580.00	38.29%	Ordinære aksjer
Premium Maritime Fund AS	3000.00	32.09%	Ordinære aksjer
Lapas AS	748.00	8.00%	Ordinære aksjer
Oceana Navigation AS	748.00	8.00%	Ordinære aksjer
Skibsaktieselskapet Abaco	374.00	4.00%	Ordinære aksjer
Wieco AS	374.00	4.00%	Ordinære aksjer
Nils Gunnar Hjellegjerde	132.00	1.41%	Ordinære aksjer
Lys og Kraft Eiendom AS	94.00	1.01%	Ordinære aksjer
S. Ugelstad Invest AS	94.00	1.01%	Ordinære aksjer
Stein Fines	94.00	1.01%	Ordinære aksjer
Ahm Invest AS	56.00	0.60%	Ordinære aksjer
O Rygh AS	56.00	0.60%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9350.00	100.00%

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Chem Tank Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chem Tank Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Chem Tank Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 13. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-04-14 20:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Chem Tank Invest AS

Org.nr.:820 558 642



Resultatregnskap Tall i USD Chem Tank Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Salgsinntekt	8	4 822 093	4 441 131
Sum driftsinntekter		4 822 093	4 441 131
Driftskostnader skip		2 457 557	2 351 365
Lønnskostnad	5	6 691	7 018
Avskrivning av driftsmidler	1	1 024 857	1 032 000
Annen driftskostnad		90 155	91 565
Sum driftskostnader		3 579 260	3 481 948
Driftsresultat		1 242 833	959 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 291	25 623
Annen finansinntekt		682	0
Valutagevinst/(tap)		423	-1 180
Annen rentekostnad	4	296 392	471 827
Annen finanskostnad		37 432	28 808
Resultat av finansposter		-315 428	-476 192
Ordinært resultat før skattekostnad		927 405	482 991
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		927 405	482 991
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		927 405	371 491
Overført til udekket tap		0	-111 500
Sum overføringer		927 405	482 991



Balanse
Tall i USD
Chem Tank Invest AS

EIENDELER	NOTE	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Skip og aktivert dokking	1	13 661 157	14 626 149
Sum varige driftsmidler		13 661 157	14 626 149
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	8	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		13 961 157	14 926 149
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	442 903	553 801
Forskuddsbetalte kostnader		58 560	63 722
Sum fordringer		501 463	617 523
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 127 833	1 327 463
Sum omløpsmidler		2 629 296	1 944 986
Sum eiendeler		16 590 453	16 871 135



Balanse Tall i USD Chem Tank Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	119 108	119 108
Overkurs	3	8 828 842	9 230 892
Sum innskutt egenkapital		8 947 950	9 350 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	968 097	40 692
Sum opptjent egenkapital		968 097	40 692
Sum egenkapital		9 916 047	9 390 692
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 523 095	7 373 470
Sum annen langsiktig gjeld		6 523 095	7 373 470
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 477	34 572
Annen kortsiktig gjeld		115 834	72 401
Sum kortsiktig gjeld		151 311	106 973
Sum gjeld		6 674 406	7 480 443
Sum egenkapital og gjeld		16 590 453	16 871 135

Bergen, 13.04.2021
Styret i Chem Tank Invest AS

Erik Nicolai Heidenreich
styreleder

Lars Christian Uchermann Wiese
styremedlem

Torfin Ernst Georg Eide
styremedlem

Øystein Bøe
styremedlem

Erik Werner Nilsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

De viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelse av regnskapet presenteres nedenfor. Anvendte regnskapsprinsipper er konsistente for alle regnskapsperioder som presenteres i dette årsregnskapet.

1.1 Etterlevelse av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk i Norge.

1.2 Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

1.3 Omregning av utenlandsk valuta

a) Funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta

Regnskapet er presentert i USD som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

b) Transaksjoner og balanseposter i utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonelle valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av hver rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valutatap og -gevinst presenteres som finansposter.



1.4 Varige driftsmidler

Anleggsmidler er vurdert til kostpris fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ved avhending av anleggsmidler, beregnes gevinst eller tap som forskjellen mellom vederlag og bokført verdi. Utgifter påløpt etter at anleggsmiddelet er tatt i bruk, slik som reparasjon og vedlikehold, er normalt kostnadsført. I tilfeller der reparasjon/vedlikehold representerer påkostning, vil utgiftene til dette bli balanseført som tilgang anleggsmidler og avskrives over restlevetid for anleggsmiddelet.

Avskrivning er beregnet ved bruk av lineær metode basert på antatt brukstid og restverdi ved utløp av brukstiden. Avskrivningsperiode og -metode blir vurdert årlig for å sikre at metoden og perioden som brukes samsvarer med de økonomiske realiteter til anleggsmiddelet. Tilsvarende gjelder for restverdi.

I forbindelse med dokking/klassing av skip blir utgiftene balanseført og periodisert som avskrivninger fram til neste planlagte dokking/klassing. Ved kjøp av skip blir en andel av kostprisen dekomponert og avskrives fram til neste dokking/klassing. Annet vedlikehold belastes driften løpende. I tilfeller der dokking inkluderer betydelige påkostninger, vil kostnadene knyttet til dette bli balanseført som tilgang skip og avskrives over restlevetid.

1.5 Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer måles til pålydende ved første gangs balanseføring. Ved etterfølgende måling vurderes fordringene til pålydende fratrukket avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

1.6 Kapitaliserte lånekostnader

Kostnader knyttet til etablering av gjeld til kredittinstitusjoner er balanseført og amortiseres over lånets løpetid.

1.7 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

1.8 Skatt

Selskapet beskattes i henhold til skattereglene for rederiselskaper. Rederibeskatningsordningen gir skattefritak for rederioverskudd. Imidlertid vil finansoverskudd medføre beskatning med 22 %. Det avsettes ikke for utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd. Betalbar tonnasjesskatt føres som annen driftskostnad.

1.9 Inntekter

Selskapets skip inngår i befraktningsavtale med selskapet Hansa Tankers AS. Netto fraktinntekter og reiseavhengige kostnader opptjent fordeles på de deltakende skip basert på pool-poeng etter hvert som tjenesten leveres.



1.10 Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig.



Note 1 - Skip, aktivert dokking og skip under bygging

	Skip	Aktivert dokking	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	15 721 444	450 000	16 171 444
Tilgang	52 008	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	15 773 452	450 000	16 223 452
Akkumulerte avskrivninger 1.1	1 320 295	225 000	1 545 295
Årets avskrivninger	867 000	150 000	1 017 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 187 295	375 000	2 562 295
Balansført verdi 31.12.2020	13 586 157	75 000	13 661 157

Selskapet overtok skipet 27.06.2018. Resterende levetid ved overtakelsestidspunktet var 15 år.
Resterende levetid for aktivert dokking ved overtakelsestidspunktet var 3 år.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 935 000 består av 9 350 aksjer à kr 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Chem Anchor Invest AS	3 580	38 %
Premium Maritime Fund AS	3 000	32 %
Lapas AS	748	8 %
Oceana Navigation AS	748	8 %
Wieco AS	374	4 %
Skibsaktieselskapet Abaco	374	4 %
Nils Gunnar Hjellegjerde	132	1 %
Lys og Kraft Eiendom AS	94	1 %
S. Ugelstad Invest AS	94	1 %
Stein Fines	94	1 %
Ahm Invest AS	56	1 %
O Rygh AS	56	1 %
Totalt	9 350	100 %

Aksjonærer med verv i selskapet

Lars Christian Uchermann Wiese (Skibsaktieselskapet Abaco)	Styremedlem
Torfin Ernst Georg Eide (andel i Chem Anchor Invest AS)	Styremedlem
Øystein Bøe (Oceana Navigation AS)	Styremedlem



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	119 108	9 230 892	40 692	-	9 390 692
Årets resultat			927 405		927 405
Utbytte		-402 050			-402 050
Egenkapital 31.12.2020	119 108	8 828 842	968 097	-	9 916 047

Selskapets aksjekapital er NOK 935 000, fordelt på 9 350 aksjer, hver pålydende kr 100.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 593 813	7 472 988
Sum	6 593 813	7 472 988

Selskapet har aktiverte lånekostnader per 31.12.2020 på USD 70 718, som avskrives over 5 år.

Gjenværende avskrivningstid per 31.12.2020 er 2,5 år.

Lånekostnader er presentert sammen med gjeld til kredittinstitusjoner i regnskapet.

Forfallsstruktur på gjeld til kredittinstitusjoner	Gjeld til Sparebanken Vest
Gjeld per 31.12.2020	6 593 813
2021	879 232
2022	879 232
2023	4 835 349

Gjelden nedbetales med kvartalsvise beløp på USD 219 808, samt en ballongbetaling på USD 4 396 150 sammen med siste kvartalsbetaling.

Pantstillelser og garantier

For selskapets langsiktige gjeld er følgende aktiva deponert som sikkerhet:

Type		Bokført verdi 31.12.2020
Skip	USD	13 586 157
Bankinnskudd	USD	2 127 833
Kundefordringer	USD	442 903
Totalt		16 156 893

I tillegg har selskapets aksjonærer stilt sine aksjer i Chem Tank Invest AS som sikkerhet for gjelden.

Gjeld til kredittinstitusjoner har særskilte lånebetingelser (covenants).

Disse er oppfylt per 31.12.2020.



Note 5 - Ansatte, godtgjørelser

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er i 2020 betalt honorar for revisjon på USD 2 468, samt teknisk utarbeidelse av regnskap og noter på USD 2 370.

Styrehonorar

Det er utbetalt USD 5 864 i honorar til styret for regnskapsåret 2020.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Årets betalbare skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Tonnasjeskatt	4 235	4 115
---------------	-------	-------

Finansresultat	-97 996	-59 139
----------------	---------	---------

Årets betalbare skatt fremkommer slik:

Skattepliktig finansoverskudd	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Årets betalbare skattegjeld	0	0

Midlertidige forskjeller

Skattepliktig finansunderskudd til fremføring	-280 506	-182 510
Grunnlag utsatt skatt	-280 506	-182 510

Utsatt skattefordel	-61 711	-40 152
---------------------	---------	---------

Ikke balanseført	61 711	40 152
------------------	--------	--------

Utsatt skatt i balanse	0	0
------------------------	---	---

Note 7 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har ingen egne ansatte, men kjøper alle managementtjenester fra nærstående selskap Tailwind Management AS. Kostnader knyttet til dette utgjorde USD 78 256 i 2020.

Note 8 - Salgsinntekt

Selskapets skip inngår i befraktningsavtale med selskap Hansa Tankers AS.

Netto fraktinntekter og reiseavhengige kostnader opptjent utgjorde USD 4 822 093 i 2020.

Kundefordringer knyttet til dette utgjorde ved årsslutt USD 442 903.

Mellomværende utgjorde følgende beløp per 31.12:

Fordringer	2020	2019
Hansa Tankers AS, pool balance	442 903	553 801
Hansa Tankers AS, working capital funds	300 000	300 000
Sum	742 903	853 801



FS Chem Tank Invest AS 2020 - for signing

Endelig revisjonsrapport

2021-04-15


Opprettet:	2021-04-13
Av:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAvvgMam2mp7MkCgQXH-kBGRM_di0_vdSZ

"FS Chem Tank Invest AS 2020 - for signing"-historikk


-  Dokument opprettet av Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
2021-04-13 - 12:06:20 GMT- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument sendt via e-post til Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signering
2021-04-13 - 12:07:59 GMT
-  E-postmelding vist av Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
2021-04-13 - 12:08:13 GMT- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument e-signert av Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
Signaturdato: 2021-04-13 - 12:09:08 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument sendt via e-post til Nicolai Heidenreich (nicolai.heidenreich@nrp.no) for signering
2021-04-13 - 12:09:09 GMT
-  E-postmelding vist av Nicolai Heidenreich (nicolai.heidenreich@nrp.no)
2021-04-13 - 12:09:45 GMT- IP-adresse: 104.47.27.126
-  Dokument e-signert av Nicolai Heidenreich (nicolai.heidenreich@nrp.no)
Signaturdato: 2021-04-13 - 12:12:05 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 77.247.156.90
-  Dokument sendt via e-post til Lars Chr. Wiese (lars.wiese@abaco.no) for signering
2021-04-13 - 12:12:06 GMT
-  E-postmelding vist av Lars Chr. Wiese (lars.wiese@abaco.no)
2021-04-13 - 12:25:39 GMT- IP-adresse: 193.213.38.52
-  Dokument e-signert av Lars Chr. Wiese (lars.wiese@abaco.no)
Signaturdato: 2021-04-13 - 12:57:38 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 193.213.38.52
-  Dokument sendt via e-post til Øystein Bøe (ob@hjertnes.com) for signering
2021-04-13 - 12:57:40 GMT







-  E-postmelding vist av Øystein Bøe (ob@hjerntnes.com)
2021-04-13 - 12:58:22 GMT- IP-adresse: 81.167.233.70


-  Dokument e-signert av Øystein Bøe (ob@hjerntnes.com)
Signaturdato: 2021-04-13 - 12:59:04 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 81.167.233.70


-  Dokument sendt via e-post til Erik werner Nilsen (erik@nordfjord-as.no) for signering
2021-04-13 - 12:59:06 GMT

-  E-postmelding vist av Erik werner Nilsen (erik@nordfjord-as.no)
2021-04-13 - 13:00:12 GMT- IP-adresse: 80.213.2.251

-  E-postmelding vist av Erik werner Nilsen (erik@nordfjord-as.no)
2021-04-14 - 13:24:23 GMT- IP-adresse: 80.213.2.251

-  E-postmelding vist av Erik werner Nilsen (erik@nordfjord-as.no)
2021-04-15 - 14:19:55 GMT- IP-adresse: 77.16.211.151

-  Dokument e-signert av Erik werner Nilsen (erik@nordfjord-as.no)
Signaturdato: 2021-04-15 - 14:21:26 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 77.16.211.151

-  Avtale fullført.
2021-04-15 - 14:21:26 GMT

