



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 156 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULEGATA 4 AS
Forretningsadresse: Meierigata 17
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 000	130 000
Sum inntekter		137 000	130 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	40 000
Annen driftskostnad		155 013	140 957
Sum kostnader		195 013	180 957
Driftsresultat		-58 013	-50 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		814	102
Annen finansinntekt		5 062	4 696
Sum finansinntekter		5 876	4 798
Rentekostnad til foretak i samme konsern		182 888	123 432
Annen rentekostnad		122 962	91 678
Sum finanskostnader		305 850	215 110
Netto finans		-299 974	-210 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 987	-261 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-357 987	-261 268
Årsresultat		-357 987	-261 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-357 987	-261 268
Totalresultat		-357 987	-261 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-357 987	-261 268
Sum overføringer og disponeringer		-357 987	-261 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 139 575	5 148 200
Sum varige driftsmidler		5 139 575	5 148 200
Sum anleggsmidler		5 139 575	5 148 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 164	26 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 164	26 303
Sum omløpsmidler		36 164	26 303
SUM EIENDELER		5 175 739	5 174 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		217 120	217 120
Sum innskutt egenkapital		717 120	717 120
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		822 037	464 050
Sum opptjent egenkapital		-822 037	-464 050
Sum egenkapital		-104 917	253 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 970 360	2 000 276
Langsiktig konserngjeld		3 300 296	2 921 157
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 656	4 921 433
Sum langsiktig gjeld		5 270 656	4 921 433
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		5 280 656	4 921 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 175 739	5 174 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524817

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 156 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULEGATA 4 AS
Forretningsadresse: Meierigata 17
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 156 929
SKULEGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 000	130 000
Sum inntekter		137 000	130 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	40 000
Annen driftskostnad		155 013	140 957
Sum kostnader		195 013	180 957
Driftsresultat		-58 013	-50 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		814	102
Annen finansinntekt		5 062	4 696
Sum finansinntekter		5 876	4 798
Rentekostnad til foretak i samme konsern		182 888	123 432
Annen rentekostnad		122 962	91 678
Sum finanskostnader		305 850	215 110
Netto finans		-299 974	-210 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 987	-261 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-357 987	-261 268
Årsresultat		-357 987	-261 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-357 987	-261 268
Totalresultat		-357 987	-261 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-357 987	-261 268
Sum overføringer og disponeringer		-357 987	-261 268



Organisasjonsnr: 992 156 929
SKULEGATA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 139 575	5 148 200
Sum varige driftsmidler		5 139 575	5 148 200
Sum anleggsmidler		5 139 575	5 148 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 164	26 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 164	26 303
Sum omløpsmidler		36 164	26 303
SUM EIENDELER		5 175 739	5 174 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		217 120	217 120
Sum innskutt egenkapital		717 120	717 120
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		822 037	464 050
Sum opptjent egenkapital		-822 037	-464 050
Sum egenkapital		-104 917	253 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 970 360	2 000 276
Langsiktig konserngjeld		3 300 296	2 921 157
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 656	4 921 433



Sum langsiktig gjeld	5 270 656	4 921 433
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	10 000	
Sum gjeld	5 280 656	4 921 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 175 739	5 174 503



Organisasjonsnr: 992 156 929
SKULEGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skulegata 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 156 929



RESULTATREGNSKAP

SKULEGATA 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		137 000	130 000
Sum driftsinntekter		137 000	130 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	40 000
Annen driftskostnad		155 013	140 957
Sum driftskostnader		195 013	180 957
Driftsresultat		-58 013	-50 957
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		814	102
Annen finansinntekt		5 062	4 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern		182 888	123 432
Annen rentekostnad		122 962	91 678
Resultat av finansposter		-299 974	-210 312
Resultat før skattekostnad		-357 987	-261 268
Årsresultat		-357 987	-261 268
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		357 987	261 268
Sum overføringer		-357 987	-261 268



BALANSE

SKULEGATA 4 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 139 575	5 148 200
Sum varige driftsmidler		5 139 575	5 148 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 139 575	5 148 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 164	26 303
Sum omløpsmidler		36 164	26 303
Sum eiendeler		5 175 739	5 174 503



BALANSE

SKULEGATA 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		217 120	217 120
Sum innskutt egenkapital		717 120	717 120
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-822 037	-464 050
Sum opptjent egenkapital		-822 037	-464 050
Sum egenkapital		-104 917	253 070
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 970 360	2 000 276
Langsiktig konserngjeld		3 300 296	2 921 157
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 656	4 921 433
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		5 280 656	4 921 433
Sum egenkapital og gjeld		5 175 739	5 174 503

Bryne, 13.06.2024
Styret i Skulegata 4 AS

Nils Petter Solli
styreleder/daglig leder

Ordin Oma
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 ansatte i regnskapsåret 2023.

Note 3 Egenkapital

Styret er kjent med at selskapet har negativ egenkapital.

Nærstående parter har gitt lån til selskapet som overstiger negativ egenkapital, slik at det skal være sikkerhet for andre kreditorer.



Til generalforsamlingen i
Skulegata 4 AS

Meierigata 17 - 2. etasje
4340 Bryne
Tlf: 51 77 97 10
Mail: post@jaerrevisjon.no
Web: www.jaerrevisjon.no
Org.nr: 988 432 539

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skulegata 4 AS som viser et underskudd på kr 357 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 13. juni 2024
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen
statsautorisert revisor