



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 865 110
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESPENES INVEST AS
Forretningsadresse:	Øksnevad 4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Espenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 450	31 098
Sum kostnader		22 450	31 098
Driftsresultat		-22 450	-31 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		540 000	
Sum finansinntekter		540 000	
Annen rentekostnad		128 236	78 890
Sum finanskostnader		128 236	78 890
Netto finans		411 764	-78 890
Ordinært resultat før skattekostnad		389 314	-109 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 314	-109 988
Årsresultat		389 314	-109 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 314	-109 988
Totalresultat		389 314	-109 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		389 314	
Overført fra annen egenkapital			-109 988
Sum overføringer og disponeringer		389 314	-109 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	5 539 929	5 539 929
Sum finansielle anleggsmidler		5 539 929	5 539 929
Sum anleggsmidler		5 539 929	5 539 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 847	
Sum fordringer		7 847	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 174	22 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 174	22 882
Sum omløpsmidler		29 021	22 882
SUM EIENDELER		5 568 950	5 562 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		730 000	730 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 643 917	2 254 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		2 643 917	2 254 603
Sum egenkapital	4	3 873 917	3 484 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 600 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Annen kortsiktig gjeld		95 033	271 958
Sum kortsiktig gjeld		95 033	278 208
Sum gjeld		1 695 033	2 078 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 568 950	5 562 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367512

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 865 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPENES INVEST AS
Forretningsadresse: Øksnevad
4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Espenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 989 865 110
ESPENES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 450	31 098
Sum kostnader		22 450	31 098
Driftsresultat		-22 450	-31 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		540 000	
Sum finansinntekter		540 000	
Annen rentekostnad		128 236	78 890
Sum finanskostnader		128 236	78 890
Netto finans		411 764	-78 890
Ordinært resultat før skattekostnad		389 314	-109 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 314	-109 988
Årsresultat		389 314	-109 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 314	-109 988
Totalresultat		389 314	-109 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		389 314	
Overført fra annen egenkapital			-109 988
Sum overføringer og disponeringer		389 314	-109 988



Organisasjonsnr: 989 865 110
ESPENES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	5 539 929	5 539 929
Sum finansielle anleggsmidler		5 539 929	5 539 929
Sum anleggsmidler		5 539 929	5 539 929

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 847	
Sum fordringer		7 847	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 174	22 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 174	22 882
Sum omløpsmidler		29 021	22 882

SUM EIENDELER		5 568 950	5 562 811
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		730 000	730 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 643 917	2 254 603
Sum opptjent egenkapital		2 643 917	2 254 603

Sum egenkapital	4	3 873 917	3 484 603
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 600 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 600 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld	1 600 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 250
Annen kortsiktig gjeld	95 033	271 958
Sum kortsiktig gjeld	95 033	278 208
Sum gjeld	1 695 033	2 078 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 568 950	5 562 811



Organisasjonsnr: 989 865 110
ESPENES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Espenes Invest AS

(org. nr. 989 865 110)

Penneo Dokumentnrøkke: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACFZF-GC7VA-SEF48



Espenes Invest AS
989 865 110

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	22 450	31 098
SUM DRIFTSKOSTNADER		22 450	31 098
DRIFTSRESULTAT		-22 450	-31 098
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		540 000	0
Annen rentekostnad		128 236	78 890
RESULTAT AV FINANSPOSTER		411 764	-78 890
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		389 314	-109 988
ORDINÆRT RESULTAT		389 314	-109 988
ÅRSRESULTAT		389 314	-109 988
Avsatt til annen egenkapital		389 314	0
Overført fra annen egenkapital		0	109 988
SUM DISPONERINGER		389 314	-109 988

Penneo Dokumentnr: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACFZF-GC7VA-SEF-48



Espenes Invest AS
989 865 110

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	5 539 929	5 539 929
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 539 929	5 539 929
SUM ANLEGGSMIDLER		5 539 929	5 539 929
Andre kortsiktige fordringer		7 847	0
SUM FORDRINGER		7 847	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 174	22 882
SUM BANKINNSKUDD		21 174	22 882
SUM OMLØPSMIDLER		29 021	22 882
SUM EIENDELER		5 568 950	5 562 811

Penneo Dokumentnr.: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACFZF-GC7VA-SEF48



Espenes Invest AS
989 865 110

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		730 000	730 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 230 000	1 230 000
Annen egenkapital		2 643 917	2 254 603
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 643 917	2 254 603
SUM EGENKAPITAL	4	3 873 917	3 484 603
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 600 000	1 800 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 600 000	1 800 000
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		95 033	271 958
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 033	278 208
SUM GJELD		1 695 033	2 078 208
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		5 568 950	5 562 811

Kleppe, 17.04.2024
Styret i Espenes Invest AS

Atle Espenes
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACZFZ-GC7VA-SEF48



Espenes Invest AS

Org. nr.: 989 865 110

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Espenes Invest AS

Org. nr.: 989 865 110

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Espenes AS	Kleppe	67,5%	5 788 684	1 911 013

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	730 000	2 254 603	3 484 603
Årsresultat			389 314	389 314
Utbytte	0		0	0
Egenkapital 31.12	500 000	730 000	2 643 917	3 873 917

Penneo Dokumentnr.: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACFZF-GC7VA-SEF-48



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espenes, Atle

Styreleder

På vegne av: Espenes AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-85760

IP: 185.221.xxx.xxx

2024-04-17 16:21:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YEVZE-1YYAS-46BLU-ACFZF-GC7VA-SEF48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Espenes Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espenes Invest AS som viser et overskudd på kr 389 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Tananger

Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Kopervik

Fotvegen 1
Bygnes senter
4250 Kopervik
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnøkkel: SJQZY-SLA3E-074J7-12QPV-U0IU7-FA4JG



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 17. april 2024
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Ingunn Karin Hetta
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SJQZY-5LA3E-074J7-12QPV-U0IU7-FA4JG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hetta, Ingunn Karin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3082585

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-04-18 06:58:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S/QZY-5L3E-074J7-12QPV-U0IU7-FA4JG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>