



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 387 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Bankveien 2
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moody
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 095 494	6 527 298
Sum inntekter		35 095 494	6 527 298
Kostnader			
Varekostnad		17 995 821	1 859 357
Lønnskostnad	2	8 394 684	1 913 263
Avskrivning	3	29 166	3 017
Annen driftskostnad	2	4 462 856	1 722 109
Sum kostnader		30 882 527	5 497 746
Driftsresultat		4 212 967	1 029 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	6
Sum finansinntekter		68	6
Annen finanskostnad		7 870	280
Sum finanskostnader		7 870	280
Netto finans		-7 802	-274
Ordinært resultat før skattekostnad		4 205 165	1 029 278
Skattekostnad på ordinært resultat	4	926 048	225 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 279 117	803 803
Årsresultat		3 279 117	803 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	728 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 279 117	75 803
Sum overføringer og disponeringer		3 279 117	803 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	55 317	84 483
Sum varige driftsmidler		55 317	84 483
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		158 333	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		158 333	15 000
Sum anleggsmidler		213 650	99 483
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		910 907	56 150
Fordringer			
Kundefordringer		8 257 375	2 828 666
Andre fordringer		134 040	64 275
Sum fordringer		8 391 415	2 892 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 375 240	312 200
Sum omløpsmidler		11 677 562	3 261 291
SUM EIENDELER		11 891 212	3 360 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 349 350	70 233
Sum opptjent egenkapital		1 349 350	70 233
Sum egenkapital		1 379 350	100 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	428 657	15 632
Sum avsetninger for forpliktelser		428 657	15 632
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		428 657	15 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 975 937	916 467
Betalbar skatt	4	513 023	209 843
Skyldige offentlige avgifter	5	2 158 431	837 850
Annen kortsiktig gjeld		3 435 814	1 280 749
Sum kortsiktig gjeld		10 083 205	3 244 909
Sum gjeld		10 511 862	3 260 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 891 212	3 360 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537544

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 387 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Bankveien 2
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moody
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 927 387 344
TH INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 095 494	6 527 298
Sum inntekter		35 095 494	6 527 298
Kostnader			
Varekostnad		17 995 821	1 859 357
Lønnskostnad	2	8 394 684	1 913 263
Avskrivning	3	29 166	3 017
Annen driftskostnad	2	4 462 856	1 722 109
Sum kostnader		30 882 527	5 497 746
Driftsresultat		4 212 967	1 029 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	6
Sum finansinntekter		68	6
Annen finanskostnad		7 870	280
Sum finanskostnader		7 870	280
Netto finans		-7 802	-274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	926 048	225 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 279 117	803 803
Årsresultat		3 279 117	803 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	728 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 279 117	75 803
Sum overføringer og disponeringer		3 279 117	803 803



Organisasjonsnr: 927 387 344
TH INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		55 317	84 483
Sum varige driftsmidler		55 317	84 483
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		158 333	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		158 333	15 000
Sum anleggsmidler		213 650	99 483
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		910 907	56 150
Fordringer			
Kundefordringer			
		8 257 375	2 828 666
Andre fordringer			
		134 040	64 275
Sum fordringer		8 391 415	2 892 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	2 375 240	312 200
Sum omløpsmidler		11 677 562	3 261 291
SUM EIENDELER		11 891 212	3 360 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	1 349 350	70 233
Sum opptjent egenkapital		1 349 350	70 233
Sum egenkapital		1 379 350	100 233



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	428 657	15 632
Sum avsetninger for forpliktelser		428 657	15 632
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		428 657	15 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 975 937	916 467
Betalbar skatt	4	513 023	209 843
Skyldige offentlige avgifter	5	2 158 431	837 850
Annen kortsiktig gjeld		3 435 814	1 280 749
Sum kortsiktig gjeld		10 083 205	3 244 909
Sum gjeld		10 511 862	3 260 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 891 212	3 360 774



Organisasjonsnr: 927 387 344
TH INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EHIB Holding AS	700.00	70.00%	Ordinære aksjer
Moody Holding AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
11.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i TH Industribygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TH Industribygg AS som viser et overskudd på kr 3 279 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 20. april 2023

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Th Industribygg AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Th Industribygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 095 494	6 527 298
Driftskostnader			
Varekostnad		17 995 821	1 859 357
Lønnskostnad	2	8 394 684	1 913 263
Avskrivning	3	29 166	3 017
Annen driftskostnad	2	4 462 856	1 722 109
Sum driftskostnader		30 882 527	5 497 746
Driftsresultat		4 212 967	1 029 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	6
Annen finanskostnad		7 870	280
Netto finansposter		-7 802	-274
Ordinært resultat før skattekostnad		4 205 165	1 029 278
Skattekostnad på ordinært resultat	4	926 048	225 475
Årsresultat		3 279 117	803 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	728 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 279 117	75 803
Sum disponert		3 279 117	803 803



Th Industribygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	55 317	84 483
Sum varige driftsmidler		55 317	84 483
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		158 333	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		158 333	15 000
Sum anleggsmidler		213 650	99 483
Omløpsmidler			
Varer		910 907	56 150
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 257 375	2 828 666
Andre fordringer		134 040	64 275
Sum fordringer		8 391 415	2 892 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 375 240	312 200
Sum omløpsmidler		11 677 562	3 261 291
Sum eiendeler		11 891 212	3 360 774



Th Industribygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 349 350	70 233
Sum opptjent egenkapital		1 349 350	70 233
Sum egenkapital		1 379 350	100 233
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	428 657	15 632
Sum avsetning for forpliktelser		428 657	15 632
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 975 937	916 467
Betalbar skatt	4	513 023	209 843
Skyldige offentlige avgifter	5	2 158 431	837 850
Annen kortsiktig gjeld		3 435 814	1 280 749
Sum kortsiktig gjeld		10 083 205	3 244 909
Sum gjeld		10 511 862	3 260 541
Sum egenkapital og gjeld		11 891 212	3 360 774

31. desember 2022
Rygge, 13. april 2023

Lars Moody
styremedlem, daglig leder

Espen Håkonsen
styreleder



Th Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Th Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	7 191 666	1 648 342
Arbeidsgiveravgift	1 043 574	218 368
Pensjonskostnader	92 410	26 105
Andre ytelser	67 035	20 448
Sum	<u>8 394 685</u>	<u>1 913 263</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 11,2 årsverk.

Selskapet var ikke revisjonspliktig i 2021, og det er derfor ikke revisjonshonorar i regnskapet for 2022.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	87 500	87 500
Anskaffelseskost 31.12.2022	87 500	87 500
Akk.avskrivning 31.12.2022	-32 184	-32 184
Balanseført pr. 31.12.2022	55 316	55 316
Årets avskrivninger	29 166	29 166
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Th Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2022

Betalbar skatt	513 023
Endring utsatt skatt	413 025
Årets totale skattekostnad	926 048

Beregning av årets skattegrunnlag: 2022

Ordinært resultat før skattekostnad	4 205 165
Permanente forskjeller	4 145
Endring i midlertidige forskjeller	-1 877 387
Årets skattegrunnlag	2 331 923
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	513 023

Oversikt over midlertidige forskjeller 2022

Driftsmidler inkl goodwill	-683
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 832 979
Utestående fordringer	116 147
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 948 443

Utsatt skatt (22%) 428 657

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør 2022
324 361

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
EHIB Holding AS	700	70 %
Moody Holding AS	300	30 %
Sum	1 000	100 %



Th Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	70 233	100 233
Årsresultat	0	3 279 117	3 279 117
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 349 350	1 379 350



Elektronisk signatur

Signert av

Moody, Lars

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.04.2023 15.04.53

Håkonsen, Espen

Norwegian BankID

20.04.2023 10.53.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.