



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 152 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÆRØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Egenesgården  
Grev Wedels gate 1  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Bjarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	32 128	34 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 128</b>	<b>34 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 128</b>	<b>-34 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		2 000 000	1 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 500 082</b>
Annen rentekostnad		11 029	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 029</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 988 971</b>	<b>1 500 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 956 843</b>	<b>1 465 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	535	878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-43 692	-35 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 395 251	2 395 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 395 251</b>	<b>2 395 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 395 251</b>	<b>2 395 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	1 563 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 563 176</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		945 295	364 204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>945 295</b>	<b>364 204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 945 295</b>	<b>1 927 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 340 546</b>	<b>4 322 631</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 287 001	2 330 693
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 287 001</b>	<b>2 330 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 391 001</b>	<b>2 434 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	535	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>535</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>535</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			938
Betalbar skatt	3		
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 949 010	387 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 010</b>	<b>1 887 938</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 545</b>	<b>1 887 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 340 546</b>	<b>4 322 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 152 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Egenesgården  
Grev Wedels gate 1  
3111 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Bjarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 992 152 087  
ÆRØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	32 128	34 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 128</b>	<b>34 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 128</b>	<b>-34 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		2 000 000	1 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 500 082</b>
Annen rentekostnad		11 029	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 029</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 988 971</b>	<b>1 500 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 956 843</b>	<b>1 465 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	535	878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-43 692	-35 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>



Organisasjonsnr: 992 152 087  
ERØY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

2 395 251 2 395 251

Sum finansielle anleggsmidler

2 395 251 2 395 251

Sum anleggsmidler

2 395 251 2 395 251

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

2 000 000 1 563 176

Sum fordringer

2 000 000 1 563 176

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

945 295 364 204

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

945 295 364 204

Sum omløpsmidler

2 945 295 1 927 380

SUM EIENDELER

5 340 546 4 322 631

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

100 000 100 000

Overkurs 4

4 000 4 000

Annen innskutt egenkapital 4



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 287 001	2 330 693
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 287 001</b>	<b>2 330 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 391 001</b>	<b>2 434 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	535	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>535</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>535</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			938
Betalbar skatt	3		
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 949 010	387 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 010</b>	<b>1 887 938</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 545</b>	<b>1 887 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 340 546</b>	<b>4 322 631</b>



Organisasjonsnr: 992 152 087  
ÆRØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Ærøy Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: AOG23-SEC10-GEYZE-3MTDB-16FWI-6VIZJ

Org.nr.: 992 152 087



## Resultatregnskap

### Ærøy Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	32 128	34 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 128</b>	<b>34 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 128</b>	<b>-34 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	82
Annen finansinntekt		2 000 000	1 500 000
Annen rentekostnad		11 029	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 988 971</b>	<b>1 500 082</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 956 843	1 465 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	535	878
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	1 500 000
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	-43 692	-35 004
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 956 308</b>	<b>1 464 996</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AOG23-SEC10-GEYZE-3MTDB-16FWI-6VI2J



**Balanse**  
**Ærøy Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>2 395 251</u>	<u>2 395 251</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 395 251</b>	<b>2 395 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 395 251</b>	<b>2 395 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 000 000</u>	<u>1 563 176</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 563 176</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		945 295	364 204
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 945 295</b>	<b>1 927 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 340 546</b>	<b>4 322 631</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AOG23-SECIO-GEYZE-3MTDB-16FWI-6VIZJ



**Balanse**  
**Ærøy Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 287 001	2 330 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 287 001</b>	<b>2 330 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 391 001</b>	<b>2 434 693</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	535	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	938
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 949 010	387 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 949 010</b>	<b>1 887 938</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 545</b>	<b>1 887 938</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 340 546</b>	<b>4 322 631</b>

Tønsberg, 09.05.2022  
Styret i Ærøy Invest AS

\_\_\_\_\_  
Petter Tenden  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Malin Bjarøy  
Nestleder

Pennneo Dokumentnøkkel: AOG23-SEC10-GEYZE-3MTDB-16FWI-6VIZJ



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Aksjer i andre selskap

Investeringer i aksjer i andre selskaper som ikke omsettes på børs eller autorisert markedsplass, er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Covid-19

Styret og ledelsen har vurdert konsekvensene for selskapet som følge av det globale utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak i et forsøk å på begrense spredningen av viruset. Selskapet er solid og har tilfredsstillende likviditet. Styret og ledelsen vurderer at selskapet i liten grad vil bli berørt av myndighetens tiltak og er finansielt godt stilt til å håndtere eventuelle tap i selskapet.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ærøy Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 250	7 000
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	9 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>19 250</b>	<b>16 000</b>

## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	45 000	-15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 568	-59 411	-1 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	14 411	14 411
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 432</b>	<b>0</b>	<b>-2 432</b>

<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>535</b>	<b>0</b>	<b>-535</b>
---	------------	----------	-------------

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 956 843	1 465 874
Permanente forskjeller	-1 955 000	-1 470 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 843	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 126</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattved fusjon	535	878
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>535</b>	<b>878</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 000	2 330 693	2 434 693
Årets resultat	0	0	1 956 308	1 956 308
Tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>2 287 001</b>	<b>2 391 001</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AOG23-SEC10-GEYZE-3MTDB-16FWI-6VIZJ



## Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Resultat (100 %)	Bokført egenkapital (100 %)	Balanseført verdi
Bjarøy Gruppen AS	10%	34 482 621	144 281 261	2 395 251
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>				<b>2 395 251</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Malin Bjarøy (styremedlem) eier samtlige aksjer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Tenden

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2488234

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-11 07:48:02 UTC



## Malin Bjarøy

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2493537

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-12 07:46:06 UTC



Penneo Dokumentnr: AOG23-SECIO-GEYZE-3WTDB-16FWI-6VIZJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Ærøy Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ærøy Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap




Uavhengig revisors beretning - Ærøy Invest AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 10. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Morten Ness  
Statsautorisert revisor