



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 471 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL TORG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 1
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Inge Ommundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 876 397	6 525 020
Sum inntekter		7 876 397	6 525 020
Kostnader			
Gårdseiers andel av felleskostnader		633 134	1 303 107
Lønnskostnad	1	771 902	823 130
Avskrivning	2	1 204 345	851 309
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 039 347	1 576 335
Sum kostnader		3 648 727	4 553 882
Driftsresultat		4 227 670	1 971 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 092	3 063
Sum finansinntekter		25 092	3 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			831 533
Annen finanskostnad		3 261 760	1 806 156
Sum finanskostnader		3 261 760	2 637 689
Netto finans		-3 236 668	-2 634 626
Ordinært resultat før skattekostnad		991 002	-663 487
Skattekostnad på resultat		166 678	36 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		824 324	-700 457
Årsresultat		824 324	-700 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		824 324	-700 457
Totalresultat		824 324	-700 457
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		824 324	-700 457
Sum overføringer og disponeringer		824 324	-700 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter	2	1 250 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 250 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	40 227 736	39 072 285
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	208 741	283 486
Sum varige driftsmidler	3	40 436 477	39 355 771
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1 162 110
Lån til foretak i samme konsern	4	36 857 847	25 206 847
Investeringer i aksjer og andeler		17 430	17 430
Sum finansielle anleggsmidler		36 875 277	26 386 387
Sum anleggsmidler		78 561 754	65 742 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		838 079	853 053
Andre kortsiktige fordringer	4	1 780 593	523 195
Konsernfordringer	4		216 420
Sum fordringer		2 618 671	1 592 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 462	3 525 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 462	3 525 513
Sum omløpsmidler		3 371 133	5 118 181
SUM EIENDELER		81 932 887	70 860 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 800 000	4 800 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 656 554	12 832 230
Sum opptjent egenkapital		13 656 554	12 832 230
Sum egenkapital		18 756 554	17 932 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 436 737	2 489 016
Sum avsetninger for forpliktelser		2 436 737	2 489 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	56 250 000	45 397 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 300 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 550 000	47 697 000
Sum langsiktig gjeld		60 986 737	50 186 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		753 584	1 775 364
Betalbar skatt		218 957	
Skyldig offentlige avgifter		30 220	62 617
Kortsiktig konserngjeld	4	650 295	128 530
Annen kortsiktig gjeld		536 540	775 582
Sum kortsiktig gjeld		2 189 596	2 742 094
Sum gjeld		63 176 333	52 928 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 932 887	70 860 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480756

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 471 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL TORG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 1
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Inge Ommundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 876 397	6 525 020
Sum inntekter		7 876 397	6 525 020
Kostnader			
Gårdseiers andel av felleskostnader		633 134	1 303 107
Lønnskostnad	1	771 902	823 130
Avskrivning	2	1 204 345	851 309
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 039 347	1 576 335
Sum kostnader		3 648 727	4 553 882
Driftsresultat		4 227 670	1 971 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 092	3 063
Sum finansinntekter		25 092	3 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			831 533
Annen finanskostnad		3 261 760	1 806 156
Sum finanskostnader		3 261 760	2 637 689
Netto finans		-3 236 668	-2 634 626
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		166 678	36 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		824 324	-700 457
Årsresultat		824 324	-700 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		824 324	-700 457
Totalresultat		824 324	-700 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		824 324	-700 457
Sum overføringer og disponeringer		824 324	-700 457





Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Rettigheter	2	1 250 000			
Sum immaterielle eiendeler		1 250 000			
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a.					
fast eiendom	2, 3	40 227 736	39 072 285		
Driftsløsøre, inventar o.					
a. utstyr	2, 3	208 741	283 486		
Sum varige driftsmidler	3	40 436 477	39 355 771		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				1 162 110	
Lån til foretak i samme					
konsern	4	36 857 847	25 206 847		
Investeringer i aksjer og					
andeler		17 430	17 430		
Sum finansielle		36 875 277	26 386 387		
anleggsmidler					
Sum anleggsmidler		78 561 754	65 742 158		
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer				838 079	853 053
Andre kortsiktige					
fordringer	4	1 780 593	523 195		
Konsernfordringer				4	216 420
Sum fordringer		2 618 671	1 592 668		
Bankinnskudd, kontanter					
og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o.					
l.		752 462	3 525 513		
Sum bankinnskudd,		752 462	3 525 513		
kontanter og lignende					
Sum omløpsmidler		3 371 133	5 118 181		
SUM EIENDELER		81 932 887	70 860 339		
BALANSE - EGENKAPITAL OG					
GJELD					



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4 800 000	4 800 000
Overkurs	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 656 554	12 832 230
Sum opptjent egenkapital	13 656 554	12 832 230
Sum egenkapital	18 756 554	17 932 230
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 436 737	2 489 016
Sum avsetninger for forpliktelse	2 436 737	2 489 016
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 56 250 000	45 397 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 300 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	58 550 000	47 697 000
Sum langsiktig gjeld	60 986 737	50 186 016
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	753 584	1 775 364
Betalbar skatt	218 957	
Skyldig offentlige avgifter	30 220	62 617
Kortsiktig konserngjeld	4 650 295	128 530
Annen kortsiktig gjeld	536 540	775 582
Sum kortsiktig gjeld	2 189 596	2 742 094
Sum gjeld	63 176 333	52 928 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	81 932 887	70 860 339



Organisasjonsnr: 912 471 039
TANGVALL TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tangvall Torg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 471 039

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UGJBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



RESULTATREGNSKAP

TANGVALL TORG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		7 876 397	6 525 020
Sum driftsinntekter		7 876 397	6 525 020
Gårdseiers andel av felleskostnader		633 134	1 303 107
Lønnskostnad	1	771 902	823 130
Avskrivning	2	1 204 345	851 309
Annen driftskostnad		1 039 347	1 576 335
Sum driftskostnader		3 648 727	4 553 882
Driftsresultat		4 227 670	1 971 139
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		25 092	3 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	831 533
Annen finanskostnad		3 261 760	1 806 156
Resultat av finansposter		-3 236 668	-2 634 626
Resultat før skattekostnad		991 002	-663 487
Skattekostnad på resultat		166 678	36 970
Årsresultat		824 324	-700 457
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		824 324	-700 457
Sum overføringer		824 324	-700 457

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UJUBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



BALANSE

TANGVALL TORG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Rettigheter	2	1 250 000	0
Sum immaterielle eiendeler		1 250 000	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	40 227 736	39 072 285
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	208 741	283 486
Sum varige driftsmidler	3	40 436 477	39 355 771
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	1 162 110
Lån til foretak i samme konsern	4	36 857 847	25 206 847
Investeringer i aksjer og andeler		17 430	17 430
Sum finansielle anleggsmidler		36 875 277	26 386 387
Sum anleggsmidler		78 561 754	65 742 158
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		838 079	853 053
Andre kortsiktige fordringer	4	1 780 593	523 195
Konsernfordringer	4	0	216 420
Sum fordringer		2 618 671	1 592 668
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 462	3 525 513
Sum omløpsmidler		3 371 133	5 118 181
Sum eiendeler		81 932 887	70 860 339

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UGJBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



BALANSE

TANGVALL TORG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		4 800 000	4 800 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 656 554	12 832 230
Sum opptjent egenkapital		13 656 554	12 832 230
Sum egenkapital		18 756 554	17 932 230
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		2 436 737	2 489 016
Sum avsetning for forpliktelser		2 436 737	2 489 016
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	56 250 000	45 397 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 300 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 550 000	47 697 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		753 584	1 775 364
Betalbar skatt		218 957	0
Skyldig offentlige avgifter		30 220	62 617
Konserngjeld	4	650 295	128 530
Annen kortsiktig gjeld		536 540	775 582
Sum kortsiktig gjeld		2 189 596	2 742 094
Sum gjeld		63 176 333	52 928 110
Sum egenkapital og gjeld		81 932 887	70 860 339

23.05.2024
Styret i Tangvall Torg AS

Thor Inge Ommundsen
styreleder

Ruben Byberg Olsen
styremedlem

TANGVALL TORG AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UGJBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent. Fakturering av felleskostnader presenteres netto som reduserte felleskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	574 794	663 433
Arbeidsgiveravgift	102 029	97 568
Pensjonskostnader	33 317	28 540
Andre ytelser	61 762	33 589
Sum	771 902	823 130

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1,5 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomter, merverdi, rettigheter	Driftsløsøre, inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	57 984 220	4 981 900	567 097	63 533 217
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 285 051	1 250 000	0	3 535 051
Anskaffelseskost 31.12.2023	60 269 271	6 231 900	567 097	67 068 268
Akkumulerte avskrivninger 31.12	25 023 435	0	358 356	25 381 791
Bokført verdi 31.12.2023	35 245 836	6 231 900	208 741	41 686 477
Årets avskrivninger	1 129 600	0	74 745	1 204 345
Økonomisk levetid	10-90 år	Avskrives	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	ikke	Lineær	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	56 250 000	45 397 000
Obligasjonsinnskudd	2 300 000	2 300 000
Sum	58 550 000	47 697 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer, tomter mv	40 227 736	39 072 285
Driftstilbehør	208 741	283 486
Sum	40 436 477	39 355 771

Note 4 Mellomværende med nærstående

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	36 857 847	25 206 847
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	216 420
Fordring på Tio Agder Invest AS	75 000	
Fordring på Vilfredo Holding AS	25 000	
Fordring på TRT Eiendom AS	1 100 000	
Fordring på Knuden AS	375 000	200 000
Fordring på Kleivsetveien 333 AS	100 000	105 570
Fordring på Mjn8 AS	24 900	
Sum	38 557 747	25 728 837
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	650 295	128 530
Sum	650 295	128 530

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UGJBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Ruben Byberg

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1952292

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-05-23 18:43:24 UTC



Ommundsen, Thor Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4211118

IP: 93.124.xxx.xxx

2024-05-27 09:38:33 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 5FXWS-57BQE-UGJBN-M6PIL-20HVI-HBBMV



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tangvall Torg AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangvall Torg AS som viser et overskudd på NOK 824 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Tangvall Torg AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på til sammen kr 1 224 900 til selskaper eid av nærstående. Lånene er i strid med aksjeloven §8-7 - §8-9 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånene.

Kristiansand, 23. mai 2024

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor