



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 403 543
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRINDE-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Litlaskogvegen 101 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Veronika Digernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 764	123 277
Sum kostnader		39 764	123 277
Driftsresultat		-39 764	-123 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 286 000	546 000
Sum finansinntekter		2 286 000	546 000
Annen rentekostnad		545 978	178 788
Sum finanskostnader		545 978	178 788
Netto finans		1 740 022	367 212
Ordinært resultat før skattekostnad		1 700 258	243 935
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 700 233	243 935
Årsresultat		1 700 233	243 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 700 233	243 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 700 233	243 935
Sum overføringer og disponeringer		1 700 233	243 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		26 017 094	26 017 094
Sum finansielle anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
Sum anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 586 000	546 000
Sum fordringer		1 586 000	546 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 884	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 884	1
Sum omløpsmidler		1 600 884	546 001
SUM EIENDELER		27 617 978	26 563 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	240 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		234 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 547 689	545 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		3 547 689	545 425
Sum egenkapital		3 782 119	569 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 519 530	3 224 470
Langsiktig konserngjeld	3	13 830 160	13 098 635
Øvrig langsiktig gjeld		7 445 444	8 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
Sum langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 799	14 618
Betalbar skatt	2	25	
Annen kortsiktig gjeld		16 902	1 280 518
Sum kortsiktig gjeld		40 726	1 295 136
Sum gjeld		23 835 859	25 993 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 617 978	26 563 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685602

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 403 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDE-HOLDING AS
Forretningsadresse: Litlaskogvegen 101
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronika Digernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 403 543
GRINDE-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 764	123 277
Sum kostnader		39 764	123 277
Driftsresultat		-39 764	-123 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 286 000	546 000
Sum finansinntekter		2 286 000	546 000
Annen rentekostnad		545 978	178 788
Sum finanskostnader		545 978	178 788
Netto finans		1 740 022	367 212
Ordinært resultat før skattekostnad		1 700 258	243 935
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 700 233	243 935
Årsresultat		1 700 233	243 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 700 233	243 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 700 233	243 935
Sum overføringer og disponeringer		1 700 233	243 935



Organisasjonsnr: 924 403 543
GRINDE-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		26 017 094	26 017 094
Sum finansielle anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
Sum anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 586 000	546 000
Sum fordringer		1 586 000	546 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 884	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 884	1
Sum omløpsmidler		1 600 884	546 001
SUM EIENDELER		27 617 978	26 563 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	240 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		234 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 547 689	545 425
Sum opptjent egenkapital		3 547 689	545 425
Sum egenkapital		3 782 119	569 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 519 530	3 224 470



Langsiktig konserngjeld	3	13 830 160	13 098 635
Øvrig langsiktig gjeld		7 445 444	8 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
Sum langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 799	14 618
Betalbar skatt	2	25	
Annen kortsiktig gjeld		16 902	1 280 518
Sum kortsiktig gjeld		40 726	1 295 136
Sum gjeld		23 835 859	25 993 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 617 978	26 563 095



Organisasjonsnr: 924 403 543
GRINDE-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grinde-Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 764	123 277
Sum driftskostnader		39 764	123 277
DRIFTSRESULTAT		(39 764)	(123 277)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 286 000	546 000
Sum finansinntekter		2 286 000	546 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		545 978	178 788
Sum finanskostnader		545 978	178 788
NETTO FINANSPOSTER		1 740 022	367 212
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 700 258	243 935
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 700 233	243 935
ÅRSRESULTAT		1 700 233	243 935
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 700 233	243 935
SUM OVERF. OG DISP.		1 700 233	243 935



Grinde-Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		26 017 094	26 017 094
Sum finansielle anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
SUM ANLEGGSMIDLER		26 017 094	26 017 094
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 586 000	546 000
Sum fordringer		1 586 000	546 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 884	1
SUM OMLØPSMIDLER		1 600 884	546 001
SUM EIENDELER		27 617 978	26 563 095
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	240 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		234 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 547 689	545 425
Sum opptjent egenkapital		3 547 689	545 425
SUM EGENKAPITAL		3 782 119	569 855
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 519 530	3 224 470
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	13 830 160	13 098 635
Øvrig langsiktig gjeld		7 445 444	8 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 795 134	24 698 105
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 799	14 618
Betalbar skatt	2	25	0
Annen kortsiktig gjeld		16 902	1 280 518
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 726	1 295 136
SUM GJELD		23 835 859	25 993 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 617 978	26 563 095

Aksdal, __/__/2023

Veronika Digernes sign.
Styrets leder

Årsregnskap for Grinde-Holding AS

Organisasjonsnr. 924403543



Grinde-Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Grinde-Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grinde-Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikkje hatt ansatte gjennom året

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnader	1 700 258
Permanente og andre forskjeller	-2 286 000
Mottatt konsernbidrag	586 000
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	145
Inntekt	113

2022

2021

Betalbar skatt	25	0
Samlede ordinære skattekostnader	25	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2022

2021

- Fremførbart skattemessig underskudd	0	145
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	145
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	145



Grinde-Holding AS

Noter 2022

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Grindafjord Feriesenter AS	100 %	100%	1 182 791	2 524 978
Hauvac AS	70 %	70%	-10 434	-13 594

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 586 000	546 000
Langsiktig gjeld	13 830 160	13 098 635



Grinde-Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 570	545 425	569 855
+Fra årets resultat		0	1 700 233	1 700 233
+/-Andre transaksjoner	210 000	0	1 302 031	1 512 031
=Pr 31.12.	240 000	-5 570	3 547 689	3 782 119

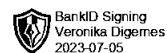
Andre transaksjoner består av økning aksjekapital med kr 210.000 og opptjent egenkapital med 30% fra gamle Grindafjord Feriesenter AS med kr 1 302 031.

Grinde- Holding As har vært med i en konsernfusjon med delt vederlag med hjemmel i aksjeloven § 13-2 annet ledd og for øvering i overenstemmelse med reglene i aksjeloven kapittel 13. Gamle Grindafjord Feriesenter org.nr 912 160 998 er overdragende selskap. Vederlaget vart utstedt ved at 30 % av verdiene som selskapet mottok i fusjonen vart sett som fordring mot mor Grinde-Holding AS. Resterende 70% av vederlaget er utstedt gjennom økning av pålydende i Grinde-Holding AS sine aksjer i Grindafjord Feriesenter AS.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.500.000 og pr 31.12. i fjor kr 2.625.000.

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	9 519 530	11 099 470
Pantsatte eiendeler: Aksjer	26 017 094	26 017 094



**Årsregnskap 2022
for
Grinde-Holding AS**

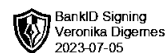
Organisasjonsnr. 924403543

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Grinde-Holding AS

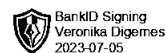


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 764	123 277
Sum driftskostnader		39 764	123 277
DRIFTSRESULTAT		(39 764)	(123 277)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 286 000	546 000
Sum finansinntekter		2 286 000	546 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		545 978	178 788
Sum finanskostnader		545 978	178 788
NETTO FINANSPOSTER		1 740 022	367 212
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 700 258	243 935
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 700 233	243 935
ÅRSRESULTAT		1 700 233	243 935
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 700 233	243 935
SUM OVERF. OG DISP.		1 700 233	243 935



Grinde-Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		26 017 094	26 017 094
Sum finansielle anleggsmidler		26 017 094	26 017 094
SUM ANLEGGSMIDLER		26 017 094	26 017 094
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 586 000	546 000
Sum fordringer		1 586 000	546 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 884	1
SUM OMLØPSMIDLER		1 600 884	546 001
SUM EIENDELER		27 617 978	26 563 095
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	240 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		234 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 547 689	545 425
Sum opptjent egenkapital		3 547 689	545 425
SUM EGENKAPITAL		3 782 119	569 855
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 519 530	3 224 470
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	13 830 160	13 098 635
Øvrig langsiktig gjeld		7 445 444	8 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 795 134	24 698 105
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 795 134	24 698 105
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 799	14 618
Betalbar skatt	2	25	0
Annen kortsiktig gjeld		16 902	1 280 518
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 726	1 295 136
SUM GJELD		23 835 859	25 993 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 617 978	26 563 095

Aksdal, __/__/2023

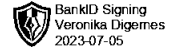
Veronika Digernes sign.
Styrets leder

Årsregnskap for Grinde-Holding AS

Organisasjonsnr. 924403543



Grinde-Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikkje hatt ansatte gjennom året

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnader	1 700 258
Permanente og andre forskjeller	-2 286 000
Mottatt konsernbidrag	586 000
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	145
Inntekt	113

2022

2021

Betalbar skatt	25	0
Samlede ordinære skattekostnader	25	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2022

2021

- Fremførbart skattemessig underskudd	0	145
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	145
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	145



Noter 2022

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Grindafjord Feriesenter AS	100 %	100%	1 182 791	2 524 978
Hauvac AS	70 %	70%	-10 434	-13 594

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 586 000	546 000
Langsiktig gjeld	13 830 160	13 098 635



Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 570	545 425	569 855
+Fra årets resultat		0	1 700 233	1 700 233
+/-Andre transaksjoner	210 000	0	1 302 031	1 512 031
=Pr 31.12.	240 000	-5 570	3 547 689	3 782 119

Andre transaksjoner består av økning aksjekapital med kr 210.000 og opptjent egenkapital med 30% fra gamle Grindafjord Feriesenter AS med kr 1 302 031.

Grinde- Holding As har vært med i en konsernfusjon med delt vederlag med hjemmel i aksjeloven § 13-2 annet ledd og for øvering i overenstemmelse med reglene i aksjeloven kapittel 13. Gamle Grindafjord Feriesenter org.nr 912 160 998 er overdragende selskap. Vederlaget vart utstedt ved at 30 % av verdiene som selskapet mottok i fusjonen vart sett som fordring mot mor Grinde-Holding AS. Resterende 70% av vederlaget er utstedt gjennom økning av pålydende i Grinde-Holding AS sine aksjer i Grindafjord Feriesenter AS.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.500.000 og pr 31.12. i fjor kr 2.625.000.

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	9 519 530	11 099 470
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer	26 017 094	26 017 094



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Grinde-Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grinde-Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ullsteinvik
Bodø	Karvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pernéo Dokumentnøkkel: ONV1L-W534Q-MFB5O-410VD-EE1H1-55K00



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. Juli 2023
KPMG AS

Kjetil Tørring
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: ONV/L-W53-40-MFB50-410VD-EE1H1-SSK00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Tørring

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-3479873

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-28 15:49:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONV7L-W534Q-MFB5O-4I0VD-EE1H1-SSK00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>