



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 245 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADVEIEN 44 II AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		48 546 302	52 741 010
Annen driftsinntekt		614 999	851 146
Sum inntekter		49 161 302	53 592 156
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger av driftsmidler	1	8 808 004	10 237 512
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			41 349 251
Annen driftskostnad		1 895 638	4 367 993
Sum kostnader		10 703 642	55 954 755
Driftsresultat		38 457 660	-2 362 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		547 645	229 207
Sum finansinntekter		547 645	229 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	9 447 901	21 535 871
Annen rentekostnad		18 080 594	25 453
Sum finanskostnader		27 528 494	21 561 324
Netto finans		-26 980 849	-21 332 118
Resultat før skattekostnad		11 476 811	-23 694 716
Skattekostnad på resultat		2 526 751	-3 177 980
Årsresultat		8 950 060	-20 516 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 950 060	-20 516 736
Totalresultat		8 950 060	-20 516 736
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 950 060	-20 516 737



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		8 950 060	-20 516 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	299 842 745	308 650 749
Langsiktig leieperiodisering	1	35 836 017	41 349 251
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		335 678 762	350 000 000
Sum anleggsmidler		335 678 762	350 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		649 380	143 759
Sum fordringer		649 380	143 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 524 076	17 714 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 076	17 714 336
Sum omløpsmidler		2 173 456	17 858 095
SUM EIENDELER		337 852 219	367 858 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	4	331 127 202	331 127 202
Sum innskutt egenkapital		331 427 202	331 427 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-409 709 066	-418 659 126
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-409 709 066	-418 659 126
Sum egenkapital		-78 281 864	-87 231 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 389 634	17 521 635
Sum avsetninger for forpliktelser		16 389 634	17 521 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	292 250 000	
Langsiktig konserngjeld	2	98 530 270	415 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		390 780 270	415 340 000
Sum langsiktig gjeld		407 169 904	432 861 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 869	
Betalbar skatt		3 658 752	943 091
Skyldig offentlige avgifter			3 498 948
Kortsiktig konserngjeld	2	4 317 948	3 993 903
Annen kortsiktig gjeld		982 610	13 792 442
Sum kortsiktig gjeld		8 964 179	22 228 384
Sum gjeld		416 134 083	455 090 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 852 219	367 858 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421133

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 245 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADVEIEN 44 II AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 915 245 005
FINNESTADVEIEN 44 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		48 546 302	52 741 010
Annen driftsinntekt		614 999	851 146
Sum inntekter		49 161 302	53 592 156
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger av driftsmidler	1	8 808 004	10 237 512
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			41 349 251
Annen driftskostnad		1 895 638	4 367 993
Sum kostnader		10 703 642	55 954 755
Driftsresultat		38 457 660	-2 362 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		547 645	229 207
Sum finansinntekter		547 645	229 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	9 447 901	21 535 871
Annen rentekostnad		18 080 594	25 453
Sum finanskostnader		27 528 494	21 561 324
Netto finans		-26 980 849	-21 332 118
Resultat før skattekostnad		11 476 811	-23 694 716
Skattekostnad på resultat		2 526 751	-3 177 980
Årsresultat		8 950 060	-20 516 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 950 060	-20 516 736
Totalresultat		8 950 060	-20 516 736
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 950 060	-20 516 737
Sum overføringer og disponeringer		8 950 060	-20 516 737



Organisasjonsnr: 915 245 005
FINNESTADVEIEN 44 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	299 842 745	308 650 749
Langsiktig leieperiodisering	1	35 836 017	41 349 251
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		335 678 762	350 000 000

Sum anleggsmidler		335 678 762	350 000 000
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		649 380	143 759
Sum fordringer		649 380	143 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 524 076	17 714 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 076	17 714 336

Sum omløpsmidler		2 173 456	17 858 095
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		337 852 219	367 858 095
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	4	331 127 202	331 127 202
Sum innskutt egenkapital		331 427 202	331 427 202

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-409 709 066	-418 659 126
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-409 709 066	-418 659 126



Sum egenkapital	-78 281 864	-87 231 924
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	16 389 634	17 521 635
Sum avsetninger for forpliktelseser	16 389 634	17 521 635
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	292 250 000	
Langsiktig konserngjeld 2	98 530 270	415 340 000
Sum annen langsiktig gjeld	390 780 270	415 340 000
Sum langsiktig gjeld	407 169 904	432 861 635
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 869	
Betalbar skatt	3 658 752	943 091
Skyldig offentlige avgifter		3 498 948
Kortsiktig konserngjeld 2	4 317 948	3 993 903
Annen kortsiktig gjeld	982 610	13 792 442
Sum kortsiktig gjeld	8 964 179	22 228 384
Sum gjeld	416 134 083	455 090 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	337 852 219	367 858 095



Organisasjonsnr: 915 245 005
FINNESTADVEIEN 44 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

FINNESTADVEIEN 44 II AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023*
Leieinntekt		48 546 302	52 741 010
Annen driftsinntekt		614 999	851 146
Sum driftsinntekter		49 161 302	53 592 156
Avskrivninger av driftsmidler	1	8 808 004	10 237 512
Nedskrivning av driftsmidler		0	41 349 251
Annen driftskostnad		1 895 638	4 367 993
Sum driftskostnader		10 703 642	55 954 755
Driftsresultat		38 457 660	-2 362 599
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		547 645	229 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	9 447 901	21 535 871
Annen rentekostnad		18 080 594	25 453
Resultat av finansposter		-26 980 849	-21 332 118
Resultat før skattekostnad		11 476 811	-23 694 716
Skattekostnad på resultat		2 526 751	-3 177 980
Årsresultat		8 950 060	-20 516 736
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 950 060	-20 516 737
Sum overføringer		8 950 060	-20 516 737



BALANSE

FINNESTADVEIEN 44 II AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023*
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	299 842 745	308 650 749
Langsiktig leieperiodisering	1	35 836 017	41 349 251
Sum varige driftsmidler		335 678 762	350 000 000
Sum anleggsmidler		335 678 762	350 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		649 380	143 759
Sum fordringer		649 380	143 759
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 524 076	17 714 336
Sum omløpsmidler		2 173 456	17 858 095
Sum eiendeler		337 852 219	367 858 095



BALANSE

FINNESTADVEIEN 44 II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023*
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	4	331 127 202	331 127 202
Sum innskutt egenkapital		331 427 202	331 427 202
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-409 709 066	-418 659 126
Sum opptjent egenkapital		-409 709 066	-418 659 126
Sum egenkapital		-78 281 864	-87 231 924
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		16 389 634	17 521 635
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	292 250 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	98 530 270	415 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		390 780 270	415 340 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 869	0
Betalbar skatt		3 658 752	943 091
Skyldig offentlige avgifter		0	3 498 948
Konserngjeld	2	4 317 948	3 993 903
Annen kortsiktig gjeld		982 610	13 792 442
Sum kortsiktig gjeld		8 964 179	22 228 384
Sum gjeld		416 134 083	455 090 019
Sum egenkapital og gjeld		337 852 219	367 858 095



BALANSE

FINNESTADVEIEN 44 II AS

Oslo, 29.april 2025

Styret i FINNESTADVEIEN 44 II AS

Ola Soppeland
Styreleder

Vidar Rossland
Styremedlem

Magnus Øgård Meisal
Styremedlem

Sigurd Borden Stray
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTekt

Leieinntekt Inntektsføres i takt med opptjeningen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

OVERGANG TIL NGAAP

I løpet av regnskapsåret har selskapet gjennomført en overgang fra forenklet IFRS til NGAAP. Sammenligningstall pr 31.12.2023 er omarbeidet. Se note 4 egenkapital for effektene.



Note 1 Varige driftsmidler

	TOMT	BYGG	TEKNISK INSTALLASJON	INVENTAR	PERIODISERT LEIE	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 834 967	436 158 471	52 950 230	328 730	41 349 251	550 621 649
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 834 967	436 158 471	52 950 230	328 730	41 349 251	550 621 649
Akkumulerte avskrivninger	0	139 679 081	28 072 592	328 730	0	168 080 402
Nedskrivning til virkelig verdi	0	41 349 251	0	0	0	41 349 251
Periodisert leie	0	0	0	0	5 513 233	5 513 233
Bokført verdi per 31.12.2024	19 834 967	255 130 140	24 877 639	0	35 836 018	335 678 762
Årets avskrivninger	0	6 160 493	2 647 512	0	0	8 808 004
Forventet økonomisk levetid		50 år	20 år	3 år	7,5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapet har i løpet av regnskapsåret 2024 blitt solgt. I forbindelse med salget ble bygget vurdert til NOK 350.000.000 pr. 31.12.2023. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi.

Selskapet har en årlig leietilpasning fra 2014 som er beregnet av nåværende leiekontrakt med diskontering i fremtiden. Justeringen periodiseres i henhold til gjenværende levetid fra 2024.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld konsern	98 530 270	415 340 000
Andre kortsiktig gjeld konsern	4 317 948	3 993 903
Sum	102 848 218	419 333 903

Rentesatsen på annen langsiktig gjeld konsern er 7%. Renten beregnes på slutten av året.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINNESTADVEIEN 44 II AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
F44 Holding AS	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	295 039 589	(203 622 063)	91 447 526
Effekt av overgang til NGAAP	0	0	(194 520 328)	-194 520 328
Pr. 01.01.2023	30 000	295 039 589	-398 142 391	-103 072 802
Årets resultat	0	0	(20 516 736)	-20 516 736
Kapitalforhøyelse	270 000	36 087 613	0	36 357 613
Pr. 31.12.2023	300 000	331 127 202	-418 659 127	-87 231 924
Årets resultat	0	0	8 950 060	8 950 060
Pr. 31.12.2024	300 000	331 127 202	-409 709 067	-78 281 864

Selskapet endret regnskapsspråk fra forenklet IFRS til NGAAP i 2024. Virkningen av endringen fremkommer av endring av sammenligningstall for 2023.

Note 5 Pantstillelser

GJELD SOM ER SIKRET VED PANT	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	292 250 000	0
Sum	292 250 000	0

BALANSEFØRT VERDI AV EIENDELER PANTSATT FOR EGEN GJELD

Tomter, bygninger	335 678 762	350 000 000
Sum	335 678 762	350 000 000

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 8 950 060 etter skatt, mot underskudd på kr. 20 516 736 i 2023. Selskapet har pr. 31.12.2024 en negativ egenkapital på kr 78 281 864. Selskapet har en stabil leieinntekt og omsetningen forventes å gi positive bidrag til egenkapitalen i årene som kommer. Den 29.04.2025 ble det vedtatt og godkjent før regnskapet ble fastsatt en kapitalforhøyelse med konvertering av gjeld på totalt kr. 78.500.000. Hadde dette vært foretatt før årsslutt ville egenkapitalen utgjort kr. 218.136 og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og har lagt dette til grunn for sin virksomhet.



Note 7 Årsverk

Finnestadveien 44 II AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Stray, Sigurd Borden	BANKID	2025-05-02 12:06
Soppeland, Ola	BANKID	2025-04-30 06:57
Rosslund, Vidar	BANKID	2025-04-30 13:19
Meisal, Magnus Øgård	BANKID	2025-05-01 07:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.



Til generalforsamlingen i Finnestadveien 44 II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnestadveien 44 II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2025-04-29 21:42

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.