



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 050 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Stongafjellsbakken 21
5301 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 025	3 227
Sum kostnader		3 025	3 227
Driftsresultat		-3 025	-3 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	0
Annen finansinntekt		3 426 517	0
Sum finansinntekter		3 426 560	0
Annen rentekostnad		0	25
Sum finanskostnader		0	25
Netto finans		3 426 560	-25
Resultat før skattekostnad		3 423 535	-3 252
Skattekostnad		22 273	-710
Årsresultat		3 401 262	-2 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 401 262	-2 542
Sum overføringer og disponeringer		3 401 262	-2 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	710
Sum immaterielle eiendeler		0	710
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		298 845	298 845
Sum finansielle anleggsmidler		348 845	348 845
Sum anleggsmidler		348 845	349 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		498	0
Konsernfordringer		3 425 000	0
Sum fordringer		3 425 498	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 114	364 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 114	364 077
Sum omløpsmidler		3 787 612	364 077
SUM EIENDELER		4 136 457	713 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 084 894	683 632
Sum opptjent egenkapital		4 084 894	683 632
Sum egenkapital		4 114 894	713 632
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 563	0
Sum kortsiktig gjeld		21 563	0
Sum gjeld		21 563	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 136 457	713 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498504

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 050 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Stongafjellsbakken 21
5301 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 825 050 272
RE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 025	3 227
Sum kostnader		3 025	3 227
Driftsresultat		-3 025	-3 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	0
Annen finansinntekt		3 426 517	0
Sum finansinntekter		3 426 560	0
Annen rentekostnad		0	25
Sum finanskostnader		0	25
Netto finans		3 426 560	-25
Resultat før skattekostnad		3 423 535	-3 252
Skattekostnad		22 273	-710
Årsresultat		3 401 262	-2 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 401 262	-2 542
Sum overføringer og disponeringer		3 401 262	-2 542



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	21 563	0
Sum kortsiktig gjeld	21 563	0
Sum gjeld	21 563	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 136 457	713 632



Organisasjonsnr: 825 050 272
RE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RE INVESTMENT AS

Org.nr. 825 050 272

Årsregnskap 2024



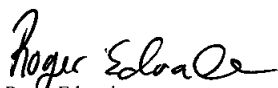
RE INVESTMENT AS Resultatregnskap

	2024	2023
NOTER DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Salgsinntekt	0	0
Sum driftsinntekter	0	0
1 Lønnskostnader m.m.	0	0
1 Annen driftskostnad	3 025	3 227
Sum driftskostnader	3 025	3 227
Driftsresultat	-3 025	-3 227
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt	43	0
Annen finansinntekt	1 517	0
Utbytte	3 425 000	0
Annen rentekostnad	0	25
Resultat av finansposter	3 426 560	-25
Ordinært resultat før skattekostnad	3 423 535	-3 252
2 Skattekostnad på ordinært resultat	22 273	-710
Årsresultat	3 401 262	-2 542
Overføringer og disponeringer		
Fremføring av udekket tap	0	0
Overføring til/fra annen egenkapital	3 401 262	-2 542
Sum overføringer og disponeringer	3 401 262	-2 542

**RE INVESTMENT AS**
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
2	Utsatt skattefordel	0	710
	Sum immaterielle eiendeler	0	710
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i tilknyttet selskap	50 000	50 000
4	Investeringer i aksjer og andeler	298 845	298 845
	Andre fordringer	3 425 498	0
	Sum finansielle anleggsmidler	3 774 343	348 845
	Sum anleggsmidler	3 774 343	349 555
	Omløpsmidler		
5	Bankinnskudd, kontanter o.l.	362 114	364 077
	Sum omløpsmidler	362 114	364 077
	SUM EIENDELER	4 136 457	713 632
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (30 aksjer a'kr 1 000)	30 000	30 000
	Sum innskudd egenkapital	30 000	30 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	4 084 894	683 632
	Udekket tap	0	0
	Sum opptjent egenkapital	4 084 894	683 632
7	Sum egenkapital	4 114 894	713 632
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
	Annen langsiktig gjeld	0	0
	Sum annen langsiktig gjeld	0	0
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	0
	Betalbar skatt	21 563	0
	Annen kortsiktig gjeld	0	0
	Sum kortsiktig gjeld	21 563	0
	Sum gjeld	21 563	0
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 136 457	713 632

Bergen, 15/5 2025



Roger Edvardsen
Styrets leder



RE INVESTMENT AS Noter til regnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og følger god regnskapspraksis for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



RE INVESTMENT AS Noter til regnskap 2024

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret og det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelser til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Note 2 - Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024
Regnskapsmessig resultat	3 423 535
Permanente forskjeller	-3 322 293
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattemessig resultat	101 242
Anvendelse av fremførbart underskudd	3 227
Årets skattepliktige inntekt	98 015
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt	21 563

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt	21 563
Endring utsatt skatt	710
Skattekostnad ordinært resultat	22 273

Utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Fremførbart underskudd	0
= Grunnlag utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	0
Utsatt skattefordel	0
Bokført utsatt skattefordel	0

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	EK 31.12.24
Estate Management AS	40 %	50 000	4 909 386	2 000 385

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Balanseført verdi
Really! AS	214	298 845



RE INVESTMENT AS Noter til regnskap 2024

Note 5 - Bundne bankinnskudd

Av innestående i bank er kr 0,- knyttet til bundet innskudd i forbindelse med skattetrekk.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. er:

Stemmeandel	Navn	Aksjer	Eierandel	Utbytteandel
100 %	Roger Edvardsen	30	100 %	100 %
100 %	Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Total
Egenkapital 1/1	30 000	683 632	0	713 632
Årets resultat		3 401 262	0	3 401 262
Egenkapital 31/12.	30 000	4 084 894	0	4 114 894