



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 692 906
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE
Forretningsadresse: Norlandsenteret
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 568	
Annen driftsinntekt		11 462 384	9 501 994
Sum inntekter		11 677 951	9 501 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 948 970	1 294 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 098	13 240
Annen driftskostnad		4 925 453	4 630 112
Sum kostnader		6 886 521	5 938 263
Driftsresultat		4 791 431	3 563 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 558	38 554
Sum finansinntekter		89 558	38 554
Annen rentekostnad		3 396 828	1 309 134
Sum finanskostnader		3 396 828	1 309 134
Netto finans		-3 307 270	-1 270 580
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 161	2 293 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 161	2 293 151
Årsresultat	3	1 484 161	2 293 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 484 161	2 293 151
Totalresultat		1 484 161	2 293 151
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 484 161	2 293 151
Sum overføringer og disponeringer		1 484 161	2 293 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	128 701 921	124 273 120
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	121 665	47 188
Sum varige driftsmidler	2	128 823 586	124 320 307
Sum anleggsmidler		128 823 586	124 320 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	573 092	568 038
Andre kortsiktige fordringer		200 882	475 471
Sum fordringer		773 973	1 043 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 789 978	20 196 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 789 978	20 196 866
Sum omløpsmidler		3 563 951	21 240 374
SUM EIENDELER		132 387 537	145 560 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		20 402 181	18 918 020
Sum opptjent egenkapital		20 402 181	18 918 020
Sum egenkapital	3	20 602 181	19 118 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	109 991 754	124 381 594
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	109 991 754	124 381 594
Sum langsiktig gjeld		109 991 754	124 381 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828 985	964 087
Skyldig offentlige avgifter		164 652	205 787
Annen kortsiktig gjeld		799 966	891 194
Sum kortsiktig gjeld		1 793 602	2 061 068
Sum gjeld		111 785 356	126 442 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 387 537	145 560 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607841

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 692 906
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE
Forretningsadresse: Norlandsenteret
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 954 692 906
LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 568	
Annen driftsinntekt		11 462 384	9 501 994
Sum inntekter		11 677 951	9 501 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 948 970	1 294 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 098	13 240
Annen driftskostnad		4 925 453	4 630 112
Sum kostnader		6 886 521	5 938 263
Driftsresultat		4 791 431	3 563 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 558	38 554
Sum finansinntekter		89 558	38 554
Annen rentekostnad		3 396 828	1 309 134
Sum finanskostnader		3 396 828	1 309 134
Netto finans		-3 307 270	-1 270 580
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 161	2 293 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 161	2 293 151
Årsresultat	3	1 484 161	2 293 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 484 161	2 293 151
Totalresultat		1 484 161	2 293 151
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 484 161	2 293 151
Sum overføringer og disponeringer		1 484 161	2 293 151



Organisasjonsnr: 954 692 906
LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	128 701 921	124 273 120
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	121 665	47 188
Sum varige driftsmidler	2	128 823 586	124 320 307
Sum anleggsmidler		128 823 586	124 320 307

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	573 092	568 038
Andre kortsiktige fordringer		200 882	475 471
Sum fordringer		773 973	1 043 509

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 789 978	20 196 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 789 978	20 196 866
Sum omløpsmidler		3 563 951	21 240 374

SUM EIENDELER		132 387 537	145 560 682
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 402 181	18 918 020
Sum opptjent egenkapital		20 402 181	18 918 020

Sum egenkapital	3	20 602 181	19 118 020
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	109 991 754	124 381 594
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	109 991 754	124 381 594
Sum langsiktig gjeld		109 991 754	124 381 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828 985	964 087
Skyldig offentlige avgifter		164 652	205 787
Annen kortsiktig gjeld		799 966	891 194
Sum kortsiktig gjeld		1 793 602	2 061 068
Sum gjeld		111 785 356	126 442 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 387 537	145 560 682



Organisasjonsnr: 954 692 906
LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Leirfjord Boligstiftelse

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr økkel: NC5K6-5LGOM-TPFPD-CLNEH-4MM4G-8UGOL

Org.nr.: 954 692 906



RESULTATREGNSKAP

LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		215 568	0
Annen driftsinntekt		11 462 384	9 501 994
Sum driftsinntekter		11 677 951	9 501 994
Lønnskostnad	1	1 948 970	1 294 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 098	13 240
Annen driftskostnad		4 925 453	4 630 112
Sum driftskostnader		6 886 521	5 938 263
Driftsresultat		4 791 431	3 563 731
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		89 558	38 554
Annen rentekostnad		3 396 828	1 309 134
Resultat av finansposter		-3 307 270	-1 270 580
Resultat før skattekostnad		1 484 161	2 293 151
Årsresultat	3	1 484 161	2 293 151
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 484 161	2 293 151
Sum overføringer		1 484 161	2 293 151

Penneo Dokumentnr økkel: NC5K6-51GOM-TPFPD-CLNEH-4MM4G-8UGOL



BALANSE

LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	128 701 921	124 273 120
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	121 665	47 188
Sum varige driftsmidler	2	128 823 586	124 320 307
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		128 823 586	124 320 307
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	573 092	568 038
Andre kortsiktige fordringer		200 882	475 471
Sum fordringer		773 973	1 043 509
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 789 978	20 196 866
Sum omløpsmidler		3 563 951	21 240 374
Sum eiendeler		132 387 537	145 560 682

Penneo Dokumentnr.Økkel: NC5K6-SIGOM-TPFPD-CLNEH-4MM4G-8UGOL



BALANSE

LEIRFJORD BOLIGSTIFTELSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 402 181	18 918 020
Sum opptjent egenkapital		20 402 181	18 918 020
Sum egenkapital	3	20 602 181	19 118 020
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	109 991 754	124 381 594
Sum annen langsiktig gjeld	6	109 991 754	124 381 594
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		828 985	964 087
Skyldig offentlige avgifter		164 652	205 787
Annen kortsiktig gjeld		799 966	891 194
Sum kortsiktig gjeld		1 793 602	2 061 068
Sum gjeld		111 785 356	126 442 662
Sum egenkapital og gjeld		132 387 537	145 560 682

Styret i Leirfjord Boligstiftelse

Elsa Kitt Grønningsæter
styreleder

Per Helge Hansen
styremedlem

Knut Teigen
styremedlem

Pål Andreas Einmo
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie av leiligheter skjer fra og med utleietidspunktet, jf overgang av kontroll ved vurdering av transaksjonspunktet.

SKATT

Denne stiftelsen er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Stiftelsen har tidligere lagt opp til en planmessig avsetning til fond som skal brukes til periodisk vedlikehold av bygningsmassen. Hensikten med fondet var å sikre en god periodisering av kostnader til vedlikehold, slik at en unngikk store resultatvariasjoner. Vedlikeholdsetterslepet er nå hentet inn fra og med 2018. Styret har for 2023 besluttet å avslutte praksisen med vedlikeholdsfondet og det er dermed ikke satt av noe til fondet i 2023.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 673 412	1 119 296
Arbeidsgiveravgift	106 124	83 689
Pensjonskostnader	157 452	84 544
Andre ytelser	11 982	7 382
Sum	1 948 970	1 294 911

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	124 273 124	47 188	124 320 312
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 430 425	84 948	4 515 373
= Anskaffelseskost 31.12.23	128 703 549	132 136	128 835 685
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 627	10 471	12 098
= Bokført verdi 31.12.23	128 701 922	121 665	128 823 587
Årets ordinære avskrivninger	1 627	10 471	12 098

Tilskudd fra Husbanken inngår i anskaffelseskostnader pr. 01.01.23 og 31.12.23 da anskaffelseskostnaden er nedskrevet med tilskuddet som er bevilget til utbygging.

Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	18 918 020	19 118 020
Årets resultat		1 484 161	1 484 161
Pr 31.12.2023	200 000	20 402 181	20 602 181

Note 4 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende pr. 31.12.	652 646	638 038
Avsetning til tap på kundefordringer	-79 554	-70 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	573 092	568 038
Endring i avsetning til tap	9 554	70 000
Realiserte tap	-31 040	39 283
Sum resultatførte tap på krav	-21 486	109 283

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 63 535.



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Husbanken	71 408 213	72 585 485
Sparebanken1 Helgeland		
Kommunalbanken	22 838 330	23 587 130
Sum	94 246 543	96 172 615

Pantsatte eiendeler	2023	2022
Bygninger, tomter, annen eiendom	127 960 317	123 618 658
Anlegg under utførelse	741 604	654 462
Sum pantsatte eiendeler	128 701 921	124 273 120

Pantsikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kreditinstitusjoner	-107 339 754	-121 729 594
Gjeld til Leirfjord kommune	-2 652 000	-2 652 000
Sum pantsikret gjeld		

Note 7 Forpliktelse tilskudd

Selskapet har mottatt tilskudd fra husbanken på tilsammen 16 924 400,- siden 2012 og frem til 31.12.2023. I 2023 er det ikke utbetalt noe tilskudd. Tilskuddet har en nedskrivningstid på 20 år. Hvis boliger som det er gitt tilskudd på blir solgt før det har gått 20 år må tilskuddet tilbakebetales forholdsmessig. Restforpliktelsen å tilskudd fra Husbanken er pr. 31.12.2023 kr. 11 980 507,44,-.

Restforpliktelsen fra de ulike år er som følger:

2012	kr.	1 400 400
2013	kr.	778 000
2015	kr.	1 973 600
2020	kr.	3 158 400
2021	kr.	379 950
2022	kr.	4 290 157,44
Sum totalt	kr.	11 980 507,44



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Teigen, Knut

Styremedlem

På vegne av: Leirfjord Boligstiftelse

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2773984

IP: 178.16.xxx.xxx

2024-07-01 13:42:03 UTC



Einmo, Pål Andreas

Daglig leder

På vegne av: Leirfjord Boligstiftelse

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2447102

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-01 14:47:06 UTC



Grønningsæter, Elsa Kitt

Styreleder

På vegne av: Leirfjord Boligstiftelse

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1182648

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-01 17:47:07 UTC



Hansen, Per Helge

Styremedlem

På vegne av: Leirfjord Boligstiftelse

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2651634

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-07-02 06:11:24 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: NC5K6-S1GOM-TPFPD-CLNEH-4WM4G-8UGOL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Midtre Gate 10
P.O. Box 72
N-8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 83
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Leirfjord Boligstiftelse

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leirfjord Boligstiftelse, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Offices in

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Trondheim	Molde	I rindheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Kragerø	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentmøkket: NAEK1-ZTZ3T-JF6QN-MXVFK-76535-Y60XC



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tromsø
KPMG AS

Vidar Bergmo
Statsautorisert revisor



(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NAEK1-ZTZ3T-JF6QN-MXVFK-76535-Y60XC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bergmo, Vidar

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-318535

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-02 10:57:50 UTC



Penneo Dokumentmøkket: NAEK1-ZTZ3T-JF6QN-MXVFK-76535-Y60XC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>