



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Holhjemveien 23  
3267 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 211 653	25 192 154
Annen driftsinntekt		47 054	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 258 707</b>	<b>25 192 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 488	19 651 710
Lønnskostnad	1	2 076 231	2 541 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 661	10 763
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 450 667	1 627 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 722 047</b>	<b>23 832 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 463 339</b>	<b>1 359 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 086	6 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 086</b>	<b>6 107</b>
Annen rentekostnad		816 915	1 177 205
Annen finanskostnad			2 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 915</b>	<b>1 180 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-815 829</b>	<b>-1 173 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 279 168</b>	<b>185 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	-499 844	41 984
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag			56 249
Avsatt til annen egenkapital		-1 779 324	87 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	453 953	7 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>453 953</b>	<b>7 493</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	69 119	91 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 119</b>	<b>91 780</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	201 124	
Lån til foretak i samme konsern	7	6 894 904	8 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 096 028</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 619 100</b>	<b>8 599 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>12 986 655</b>	<b>11 694 112</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 7		550 000
Andre kortsiktige fordringer		151 915	291 743
Konsernfordringer	5, 7, 7	4 897 882	2 035 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 049 797</b>	<b>2 877 723</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 483 692	796 112
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 483 692</b>	<b>796 112</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		19 520 145	15 367 947
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 139 245</b>	<b>23 967 220</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		178 073	-11 195
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>478 073</b>	<b>288 805</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 852 120	4 631 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 852 120</b>	<b>4 631 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 330 193</b>	<b>4 920 250</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 841 589	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 841 589</b>	<b>8 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 841 589</b>	<b>8 000 000</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 550 077	8 694 538
Leverandørgjeld	7	668 141	1 124 591
Betalbar skatt	3		16 263
Skyldig offentlige avgifter		176 402	459 786
Kortsiktig konserngjeld	7	340 258	420 515
Annen kortsiktig gjeld		232 584	331 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 967 462</b>	<b>11 046 971</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		23 809 051	19 046 971
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 139 245</b>	<b>23 967 220</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Holhjemveien 23  
3267 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 743 367  
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 211 653	25 192 154
Annen driftsinntekt		47 054	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 258 707</b>	<b>25 192 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 488	19 651 710
Lønnskostnad	1	2 076 231	2 541 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 661	10 763
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 450 667	1 627 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 722 047</b>	<b>23 832 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 463 339</b>	<b>1 359 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 086	6 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 086</b>	<b>6 107</b>
Annen rentekostnad		816 915	1 177 205
Annen finanskostnad			2 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 915</b>	<b>1 180 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-815 829</b>	<b>-1 173 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 279 168</b>	<b>185 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	-499 844	41 984
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			56 249
Avsatt til annen egenkapital		-1 779 324	87 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>



Organisasjonsnr: 923 743 367  
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	453 953	7 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>453 953</b>	<b>7 493</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	69 119	91 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 119</b>	<b>91 780</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6	201 124	
Lån til foretak i samme konsern			
	7	6 894 904	8 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 096 028</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 619 100</b>	<b>8 599 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>12 986 655</b>	<b>11 694 112</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5, 7		550 000
Andre kortsiktige fordringer			
		151 915	291 743
Konsernfordringer			
	5, 7, 7	4 897 882	2 035 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 049 797</b>	<b>2 877 723</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 483 692	796 112
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 483 692</b>	<b>796 112</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 520 145</b>	<b>15 367 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 139 245</b>	<b>23 967 220</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		178 073	-11 195
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>478 073</b>	<b>288 805</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 852 120	4 631 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 852 120</b>	<b>4 631 445</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 330 193</b>	<b>4 920 250</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 841 589	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 841 589</b>	<b>8 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 841 589</b>	<b>8 000 000</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 550 077	8 694 538
Leverandørgjeld	7	668 141	1 124 591
Betalbar skatt	3		16 263
Skyldig offentlige avgifter		176 402	459 786
Kortsiktig konserngjeld	7	340 258	420 515
Annen kortsiktig gjeld		232 584	331 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 967 462</b>	<b>11 046 971</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>23 809 051</b>	<b>19 046 971</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 139 245</b>	<b>23 967 220</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 743 367  
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

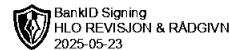
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i Blefjell Hytteutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Blefjell Hytteutvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 779 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Blefjell Hytteutvikling AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23.05.2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

**HLO revisjon & rådgivning AS**

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00


Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | [hlo@hlo.no](mailto:hlo@hlo.no) | [www.hlo.no](http://www.hlo.no)


---

Medlem av Den norske Revisorforening



 BankID Signing  
Simen Thorsen  
2025-05-23

 BankID Signing  
Sven Olaf Holhjem  
2025-05-23

 BankID Signing  
Johnny Eliassen  
2025-05-23

# Årsregnskap 2024

## Blefjell Hytteutvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 923 743 367**



### RESULTATREGNSKAP

#### BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 211 653	25 192 154
Annen driftsinntekt		47 054	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 258 707</b>	<b>25 192 154</b>
Varekostnad		172 488	19 651 710
Lønnskostnad	1	2 076 231	2 541 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 661	10 763
Annen driftskostnad		1 450 667	1 627 937
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 722 047</b>	<b>23 832 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 463 339</b>	<b>1 359 904</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 086	6 107
Annen rentekostnad		816 915	1 177 205
Annen finanskostnad		0	2 867
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-815 829</b>	<b>-1 173 965</b>
Resultat før skattekostnad		-2 279 168	185 940
Skattekostnad på resultat	3	-499 844	41 984
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	56 249
Avsatt til annen egenkapital		-1 779 324	87 707
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 779 324</b>	<b>143 956</b>



## BALANSE

### BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	453 953	7 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>453 953</b>	<b>7 493</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	69 119	91 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 119</b>	<b>91 780</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	201 124	0
Lån til foretak i samme konsern	7	6 894 904	8 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 096 028</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 619 100</b>	<b>8 599 273</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	12 986 655	11 694 112
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 7	0	550 000
Kundefordringer konsern	5, 7	62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		151 915	291 743
Konsernfordringer	7	4 835 382	2 035 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 049 797</b>	<b>2 877 723</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 483 692	796 112
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 520 145</b>	<b>15 367 947</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 139 245</b>	<b>23 967 220</b>



## BALANSE

### BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		178 073	-11 195
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>478 073</strong>	<strong>288 805</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 852 120	4 631 445
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 852 120</strong>	<strong>4 631 445</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>3 330 193</strong>	<strong>4 920 250</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 841 589	3 000 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>14 841 589</strong>	<strong>8 000 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 550 077	8 694 538
Leverandørgjeld	7	668 141	1 124 591
Betalbar skatt	3	0	16 263
Skyldig offentlige avgifter		176 402	459 786
Konserngjeld	7	340 258	420 515
Annen kortsiktig gjeld		232 584	331 278
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>8 967 462</strong>	<strong>11 046 971</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>23 809 051</strong>	<strong>19 046 971</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>27 139 245</strong>	<strong>23 967 220</strong>

Larvik, 23.05.2025  
Styret i Blefjell Hytteutvikling AS

Simen Thorsen  
styreleder

Sven Olaf Holhjem  
styremedlem/daglig leder

Johnny Eliassen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## ANLEGGSKONTRAKTER

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført, i henhold til unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til faste priskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontraktsmetode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, det vil si når risiko og kontroll er overført til kjøperen (transaksjonstidspunktet).

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
Lønninger	1 651 931	1 968 842
Arbeidsgiveravgift	272 179	313 916
Pensjonskostnader	133 493	166 300
Andre ytelser	18 627	92 782
<b>Sum</b>	<b>2 076 231</b>	<b>2 541 840</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	113 305	113 305
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>113 305</b>	<b>113 305</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	44 186	44 186
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>69 119</b>	<b>69 119</b>
Årets avskrivninger	22 661	22 661
Avskrivningsplan	3-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	32 128
Endring i utsatt skattefordel	-499 844	9 856
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-499 844</b>	<b>41 984</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 279 168	185 940
Permanente forskjeller	7 153	4 893
Endring i midlertidige forskjeller	-2 507	-44 799
Mottatt konsernbidrag	242 652	0
Avgitt konsernbidrag	0	-72 114
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 031 870</b>	<b>73 921</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-53 383	32 128
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-15 865
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	53 383	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 263</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-31 553	-34 060	-2 507
<b>Sum</b>	<b>-31 553</b>	<b>-34 060</b>	<b>-2 507</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 031 870	0	2 031 870
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 063 423</b>	<b>-34 060</b>	<b>2 029 363</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-453 953</b>	<b>-7 493</b>	<b>446 460</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	-11 195	4 631 445	4 920 250
Årets resultat				-1 779 324	-1 779 324
Konsernbidrag mottatt			189 268		189 268
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>178 073</b>	<b>2 852 120</b>	<b>3 330 193</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	5 000 000
Byggelånskreditt, kortsiktig gjeld	7 550 077	8 694 538
<b>Sum</b>	<b>12 550 077</b>	<b>13 694 538</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

	31.12.2024	31.12.2023
Driftstilbehør	69 119	91 780
Varelager	12 759 285	11 466 742
Kundefordringer	62 500	550 000
<b>Sum</b>	<b>12 890 904</b>	<b>12 108 522</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Blefjell Hytteselskap AS	LARVIK	100,0%	201 124	6 743 128	-104 239
<b>Sum</b>			<b>201 124</b>	<b>6 743 128</b>	<b>-104 239</b>



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjell Hytteutleie AS	0	8 500 000
Blefjell Hytteselskap AS	6 894 904	0
<b>Sum</b>	<b>6 894 904</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Kundefordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjell Hytteutleie AS	62 500	250 000
Blefjelltunet AS	0	300 000
<b>Sum</b>	<b>62 500</b>	<b>550 000</b>
<b>Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjell Hytteeiendom AS	215 262	175 861
Blefjelltunet AS	2 562 384	85 028
Blefjell Bygg AS	1 815 085	1 775 091
Tilgode konsernbidrag	242 652	0
<b>Sum</b>	<b>4 835 382</b>	<b>2 035 980</b>
<b>Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjelltunet AS	3 000 000	3 000 000
Hortulan AS	6 841 589	0
<b>Sum</b>	<b>9 841 589</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Leverandørgjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjell Bygg AS	634 566	881 934
Blefjell Hytteutleie AS	0	47 398
<b>Sum</b>	<b>634 566</b>	<b>929 3320</b>
<b>Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>		
Blefjell Hytteutleie AS	95 220	175 477
Blefjell Holding AS	245 038	172 924
Avsatt konsernbidrag	0	72 114
<b>Sum</b>	<b>340 258</b>	<b>420 515</b>

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Blefjell Hytteutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blefjell Holding AS	100	100,0	100,0