



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 753 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSNESVEIEN 21B AS
Forretningsadresse: Humlekjørstranda 10
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad	4	34 226	
Sum kostnader		34 226	
Driftsresultat		-34 226	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Annen rentekostnad		132 607	
Sum finanskostnader		132 607	
Netto finans		-132 592	
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 817	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 817	0
Årsresultat		-166 817	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 817	
Totalresultat		-166 817	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-166 817	
Sum overføringer og disponeringer		-166 817	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	7 882 225	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 236	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 236	
Sum omløpsmidler		7 888 461	0
SUM EIENDELER		7 888 461	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	166 817	
Sum opptjent egenkapital		-166 817	
Sum egenkapital		-136 817	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 938 643	
Leverandørgjeld		886 636	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		8 025 278	
Sum gjeld		8 025 278	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 888 461	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 642069

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 753 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSNESVEIEN 21B AS
Forretningsadresse: Humlekjørstranda 10
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 753 900
KROSNEVEIEN 21B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad	4	34 226	
Sum kostnader		34 226	
Driftsresultat		-34 226	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Annen rentekostnad		132 607	
Sum finanskostnader		132 607	
Netto finans		-132 592	
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 817	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 817	0
Årsresultat		-166 817	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 817	
Totalresultat		-166 817	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-166 817	
Sum overføringer og disponeringer		-166 817	



Organisasjonsnr: 924 753 900
KROSNESVEIEN 21B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	7 882 225	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 236	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 236	
Sum omløpsmidler		7 888 461	0
SUM EIENDELER		7 888 461	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	166 817	
Sum opptjent egenkapital		-166 817	
Sum egenkapital		-136 817	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 938 643	
Leverandørgjeld		886 636	



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		8 025 278	
Sum gjeld		8 025 278	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 888 461	0



Organisasjonsnr: 924 753 900
KROSNESVEIEN 21B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Fredrik Lindberg
23.06.2021

 Legally signed by
Arlid Skotterud
25.06.2021

Årsregnskap 2020 for Krosnesveien 21B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap		
Krosnesveien 21B AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	4	34 226
Sum driftskostnader		34 226
Driftsresultat		-34 226
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		15
Annen rentekostnad		132 607
Resultat av finansposter		-132 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 817
Ordinært resultat		-166 817
Årsresultat		-166 817
Overføringer		
Overført til udekket tap	6	166 817
Sum overføringer		-166 817



Balanse			
Krosnesveien 21B AS			
Eiendeler	Note	2020	
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7		7 882 225
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			6 236
Sum omløpsmidler			<u>7 888 461</u>
Sum eiendeler			<u>7 888 461</u>



Balanse		
Krosnesveien 21B AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6, 9	-166 817
Sum opptjent egenkapital		-166 817
Sum egenkapital		-136 817
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 938 643
Leverandørgjeld		886 636
Konserngjeld	8	200 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		8 025 278
Sum gjeld		8 025 278
Sum egenkapital og gjeld		7 888 461
Fredrikstad, 23.06.2021 Styret i Krosnesveien 21B AS		
_____ Fredrik Lindberg styreleder/daglig leder		_____ Arild Skofferud styremedlem



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-166 817
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-166 817
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-166 818
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	166 817
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krosnesveien 21B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Treteknikk Eiendom Østfold AS	51	51,0
Arild Skofferud	49	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Skofferud	styremedlem	49
Totalt antall aksjer		49

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2020. Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for andre tjenester er kr 6 875. Beløpet er inkl. merverdiavgift.

Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har således ikke etablert slik ordning.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 20.02.2020	30 000	0	30 000
Årets resultat		-166 817	-166 817
Pr. 31.12.2020	30 000	-166 817	-136 817

Note 7 Varelager

Varelageret er bokført til kostpris, kr 7 882 225. Varelageret består av tomt og utviklingskostnader eiendom.

Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 4 938 643 til kredittinstitusjoner (byggelån) som forfaller innen 5 år. Videre hadde selskapet to kortsiktige lån til selskapets aksjonærer på kr 2 200 000.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i varebeholdning. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 7 882 225. Treteknikk Eiendom Østfold AS har stilt selvskyldnerkausjon på kr 6 460 000.

Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Selskapet skal realisere eiendom i 2021, og det antas at selskapet vil gå med overskudd neste regnskapsår.

Utarbeidet av ECIT



Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Utarbeidet av **ECIT**