



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 977 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-MOTOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 400
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	677 168
Sum inntekter		840 000	677 168
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	199 491	199 491
Annen driftskostnad		345 539	205 739
Sum kostnader		545 030	405 230
Driftsresultat		294 970	271 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		99 189	95 375
Sum finanskostnader		99 189	95 375
Netto finans		-99 189	-95 375
Resultat før skattekostnad		195 781	176 563
Skattekostnad		43 180	38 864
Årsresultat		152 601	137 699
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-147 399	137 699
Sum overføringer og disponeringer		152 601	137 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		174 134	150 119
Sum immaterielle eiendeler		174 134	150 119
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	743 427	912 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 515	66 628
Sum varige driftsmidler		779 942	979 433
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		954 076	1 129 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		177 497	173 753
Sum fordringer		177 497	173 753
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902
Sum omløpsmidler		1 123 051	906 655
SUM EIENDELER		2 077 127	2 036 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		273 600	273 600
Sum innskutt egenkapital		273 600	273 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 753	300 152
Sum opptjent egenkapital		152 753	300 152
Sum egenkapital		426 353	573 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 128 572	1 259 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 128 572	1 259 330
Sum langsiktig gjeld		1 128 572	1 259 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 379	4 201
Betalbar skatt		67 195	60 989
Skyldige offentlige avgifter		142 788	129 431
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 839	8 503
Sum kortsiktig gjeld		522 201	203 124
Sum gjeld		1 650 773	1 462 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 077 127	2 036 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375427

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 977 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-MOTOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 400
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 921 977 204
NORD-MOTOR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	677 168
Sum inntekter		840 000	677 168
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	199 491	199 491
Annen driftskostnad		345 539	205 739
Sum kostnader		545 030	405 230
Driftsresultat		294 970	271 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		99 189	95 375
Sum finanskostnader		99 189	95 375
Netto finans		-99 189	-95 375
Resultat før skattekostnad		195 781	176 563
Skattekostnad		43 180	38 864
Årsresultat		152 601	137 699
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-147 399	137 699
Sum overføringer og disponeringer		152 601	137 699



Organisasjonsnr: 921 977 204
NORD-MOTOR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		174 134	150 119
Sum immaterielle eiendeler		174 134	150 119

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	743 427	912 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 515	66 628
Sum varige driftsmidler		779 942	979 433

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		954 076	1 129 551
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		177 497	173 753
Sum fordringer		177 497	173 753

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902

Sum omløpsmidler		1 123 051	906 655
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 077 127	2 036 206
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		273 600	273 600



Sum innskutt egenkapital	273 600	273 600
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	152 753	300 152
Sum opptjent egenkapital	152 753	300 152
Sum egenkapital	426 353	573 752
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 128 572	1 259 330
Sum annen langsiktig gjeld	1 128 572	1 259 330
Sum langsiktig gjeld	1 128 572	1 259 330
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 379	4 201
Betalbar skatt	67 195	60 989
Skyldige offentlige avgifter	142 788	129 431
Utbytte	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7 839	8 503
Sum kortsiktig gjeld	522 201	203 124
Sum gjeld	1 650 773	1 462 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 077 127	2 036 206



Organisasjonsnr: 921 977 204
NORD-MOTOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1929114.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1929114.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1149172.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	779942.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	199491.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Nord - Motor Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nord - Motor Eiendom AS som viser et overskudd på kr 152 601. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Tananger

Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Kopervik

Fotvegen 1
Bygnes senter
4250 Kopervik
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnøkkel: N4PCJ-6VFW0-RELN-2020A-G6HX1-QVUDN



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 9. april 2025
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Jonny Pedersen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: N4PCJ-6VFW0-RELN-2020A-G6HX1-QVUDN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Jonny

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-375663

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-04-09 12:31:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N4PCJ-6VFW0-RELN-20Z0A-G6HX1-QVUDN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



NORD-MOTOR EIENDOM AS
921 977 204

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	677 168
Sum driftsinntekter		840 000	677 168
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-199 491	-199 491
Annen driftskostnad		-345 539	-205 739
Sum driftskostnader		-545 030	-405 230
Driftsresultat		294 970	271 938
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-99 189	-95 375
Sum finanskostnader		-99 189	-95 375
Netto finans		-99 189	-95 375
Resultat før skattekostnad		195 781	176 563
Skattekostnad		-43 180	-38 864
Årsresultat		152 601	137 699
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-147 399	137 699
Sum overføringer		152 601	137 699



NORD-MOTOR EIENDOM AS
921 977 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		174 134	150 119
Sum immaterielle eiendeler		174 134	150 119
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	743 427	912 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 515	66 628
Sum varige driftsmidler		779 942	979 433
Sum anleggsmidler		954 076	1 129 551
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		177 497	173 753
Sum fordringer		177 497	173 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945 554	732 902
Sum omløpsmidler		1 123 051	906 655
SUM EIENDELER		2 077 127	2 036 206



NORD-MOTOR EIENDOM AS
921 977 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		273 600	273 600
Sum innskutt egenkapital		273 600	273 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 753	300 152
Sum opptjent egenkapital		152 753	300 152
Sum egenkapital		426 353	573 752
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 128 572	1 259 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 128 572	1 259 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 379	4 201
Betalbar skatt		67 195	60 989
Skyldige offentlige avgifter		142 788	129 431
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 839	8 503
Sum kortsiktig gjeld		522 201	203 124
Sum gjeld		1 650 773	1 462 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 077 127	2 036 206

KARMSUND, 27.03.2025

Willy Gudmundsen
styrets leder

Turid Karin Osmundsen
styremedlem

Oscar Andreas Osmundsen
styremedlem



NORD-MOTOR EIENDOM AS
921 977 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 929 114
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 929 114
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 149 172
Balanseført verdi per 31.12.	779 942
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	199 491



NORD-MOTOR EIENDOM AS
921 977 204

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.