



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 391 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Kloppedalsvegen 13C
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arve Sværen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 678	163 207
Sum kostnader		21 678	163 207
Driftsresultat		-21 678	-163 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		1 320	4 902
Annen renteinntekt	4	15 000	155 073
Gevinst ved salg finansinstrument		194 179	1 256 838
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		217 650
Sum finansinntekter		210 499	1 634 463
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	871 188	324 258
Tap ved salg finansinstrument		577 201	31 752
Sum finanskostnader		1 448 389	356 010
Netto finans		-1 237 890	1 278 453
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 259 568	1 115 245
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-37 814	30 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 221 754	1 084 583
Årsresultat	7	-1 221 754	1 084 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 221 754	1 084 583
Totalresultat		-1 221 754	1 084 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 704 000
Konsernbidrag	7, 7	-1 221 754	-1 619 417
Sum overføringer og disponeringer		-1 221 754	1 084 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	32 302	
Sum immaterielle eiendeler		32 302	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		750 000	750 000
Fordring på nærstående	4	7 986 872	8 031 900
Sum finansielle anleggsmidler		8 751 872	8 796 900
Sum anleggsmidler		8 784 174	8 796 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	26 445	26 445
Sum fordringer		26 445	26 445
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	125 584	148 952
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 833 281	16 606 296
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 958 865	16 755 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 750 284	5 191 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 750 284	5 191 021
Sum omløpsmidler		19 735 593	21 972 714
SUM EIENDELER		28 519 767	30 769 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 934)	2, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	3 723 325	3 723 325
Sum innskutt egenkapital		3 923 325	3 923 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 869 140	24 090 894
Sum opptjent egenkapital		22 869 140	24 090 894
Sum egenkapital		26 792 465	28 014 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		5 512
Sum avsetninger for forpliktelser			5 512
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	15 489	15 489
Foreslått utbytte			2 704 000
Annen kortsiktig gjeld		1 711 813	30 394
Sum kortsiktig gjeld		1 727 302	2 749 883
Sum gjeld		1 727 302	2 755 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 519 767	30 769 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656486

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 391 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Kløppedalsvegen 13C
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arve Sværen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 989 391 488
SVALVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 678	163 207
Sum kostnader		21 678	163 207
Driftsresultat		-21 678	-163 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		1 320	4 902
Annen renteinntekt	4	15 000	155 073
Gevinst ved salg finansinstrument		194 179	1 256 838
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5			217 650
Sum finansinntekter		210 499	1 634 463
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5		871 188	324 258
Tap ved salg finansinstrument		577 201	31 752
Sum finanskostnader		1 448 389	356 010
Netto finans		-1 237 890	1 278 453
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 259 568	1 115 245
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-37 814	30 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 221 754	1 084 583
Årsresultat	7	-1 221 754	1 084 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 221 754	1 084 583
Totalresultat		-1 221 754	1 084 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 704 000
Konsernbidrag	7, 7	-1 221 754	-1 619 417
Sum overføringer og disponeringer		-1 221 754	1 084 583



Organisasjonsnr: 989 391 488
SVALVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	32 302	
Sum immaterielle eiendeler		32 302	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		750 000	750 000
Fordring på nærstående	4	7 986 872	8 031 900
Sum finansielle anleggsmidler		8 751 872	8 796 900
Sum anleggsmidler		8 784 174	8 796 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	26 445	26 445
Sum fordringer		26 445	26 445
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	125 584	148 952
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 833 281	16 606 296
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 958 865	16 755 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 750 284	5 191 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 750 284	5 191 021
Sum omløpsmidler		19 735 593	21 972 714
SUM EIENDELER		28 519 767	30 769 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 934)	2, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	3 723 325	3 723 325
Sum innskutt egenkapital		3 923 325	3 923 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 869 140	24 090 894
Sum opptjent egenkapital		22 869 140	24 090 894
Sum egenkapital		26 792 465	28 014 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		5 512
Sum avsetninger for forpliktelseser			5 512
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	15 489	15 489
Foreslått utbytte			2 704 000
Annen kortsiktig gjeld		1 711 813	30 394
Sum kortsiktig gjeld		1 727 302	2 749 883
Sum gjeld		1 727 302	2 755 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 519 767	30 769 614



Organisasjonsnr: 989 391 488
SVALVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Svalvik Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svalvik Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0G61T-6YPU4-EPBYM-JCF8-UJK0Y-NE5B6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Svalvik Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. juni 2023
Deloitte AS

Jon-Osvold Harila
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0G61T-6YPU4-EPBYM-JCF8-UJK0Y-NE5B6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Osvold Harila

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-540381

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-21 10:16:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OG6T-6YPU4-EPBYM-JFC8-UEK0Y-NE5B6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Svalvik Invest AS

Org.nr.: 989 391 488



Svalvik Invest AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	21 678	163 207
	Sum driftskostnader	<u>21 678</u>	<u>163 207</u>
	Driftsresultat	<u>-21 678</u>	<u>-163 207</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Utbytte	1 320	4 902
4	Renteinntekt	15 000	155 073
	Gevinst ved salg finansinstrument	194 179	1 256 838
5	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	217 650
5	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	871 188	324 258
	Tap ved salg finansinstrument	577 201	31 752
	Resultat av finansposter	<u>-1 237 890</u>	<u>1 278 453</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 259 568</u>	<u>1 115 245</u>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-37 814</u>	<u>30 662</u>
7	Årsresultat	<u>-1 221 754</u>	<u>1 084 583</u>
	OVERFØRINGER		
7	Overført fra annen egenkapital	1 221 754	1 619 417
	Foreslått utbytte	0	2 704 000
	Sum overføringer	<u>-1 221 754</u>	<u>1 084 583</u>



Svalvik Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	32 302	0
	Sum immaterielle eiendeler	<u>32 302</u>	<u>0</u>
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i tilknyttet selskap	15 000	15 000
	Andre langsiktige fordringer	750 000	750 000
4	Fordring på nærstående	7 986 872	8 031 900
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>8 751 872</u>	<u>8 796 900</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 784 174</u>	<u>8 796 900</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
3	Andre kortsiktige fordringer	26 445	26 445
	Sum fordringer	<u>26 445</u>	<u>26 445</u>
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	125 584	148 952
5	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 833 281	16 606 296
	Sum investeringer	<u>2 958 865</u>	<u>16 755 248</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>16 750 284</u>	<u>5 191 021</u>
	Sum omløpsmidler	<u>19 735 593</u>	<u>21 972 714</u>
	SUM EIENDELER	<u>28 519 767</u>	<u>30 769 614</u>



Svalvik Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2, 7	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 934)	200 000	200 000
7	Overkurs	3 723 325	3 723 325
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 923 325</u>	<u>3 923 325</u>
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	22 869 140	24 090 894
	Sum opptjent egenkapital	<u>22 869 140</u>	<u>24 090 894</u>
	Sum egenkapital	<u>26 792 465</u>	<u>28 014 219</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
6	Utsatt skatt	0	5 512
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>0</u>	<u>5 512</u>
	Kortsiktig gjeld		
6	Betalbar skatt	15 489	15 489
	Foreslått utbytte	0	2 704 000
	Annen kortsiktig gjeld	1 711 813	30 394
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 727 302</u>	<u>2 749 883</u>
	Sum gjeld	<u>1 727 302</u>	<u>2 755 395</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>28 519 767</u>	<u>30 769 614</u>

Bergen,

Jon Arve Sværen
styreleder/daglig leder

Tove Ellingsen
styremedlem



Svalvik Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Investering i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.



Svalvik Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svalvik Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 934	193 421
Sum	100	1 934	193 421

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jon Arve Sværen	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

Firma	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
2F Eiendom AS	50 %	50 %	1 210 418	1 595 585

Tallene er hentet fra utkast årsregnskap.

Selskapet har en fordring på kr 26 158 mot 2F Eiendom AS per 31.12.2021.

Av årets renteinntekter på kr 15 000 er det påløpt kr 19 297 i renter på lån til 2F Eiendom AS.

Note 4 Mellomværende med nærstående

Fordringer nærstående	2022	2021
Fordringer, Jon Ave Sværen	2 910 738	2 910 738
Fordringer, Anne Sværen	1 821 062	1 821 062
Fordringer, Cathrine og Thomas Widlund	3 255 072	3 300 100
Sum	7 986 872	8 031 900

Lånet til Jon Arve Sværen; Lånet er i utgangspunktet renteberegnet med 3% p.a. Renten reguleres i takt med bevegelser i rentemarkedet, eller nærmere avtale. Lånet er avdragsfritt, første 30 fra og med juli 2010. Avtalt nedbetaling er kr 100 000 per år, eller etter nærmere avtale. Lånet har andre prioritetspant etter banken i låntakers bolig

Lånet til Anne Sværen; Lånet er i utgangspunktet renteberegnet med 3% p.a. Renten reguleres i takt med bevegelser i rentemarkedet, eller nærmere avtale. Lånet var avdragsfritt, første 5 år fra og med mai 2009. Avtalt nedbetaling er kr 100 000 per år, eller etter nærmere avtale. Lånet har andre prioritetspant etter banken i låntakers bolig.

Lånet til Cathrine og Thomas Widlund renteberegnes med 3% p.a. Renten reguleres i takt med bevegelser i rentemarkedet, eller nærmere avtale. Lånet var avdragsfritt, første året fra og med juli 2009. Avtalt nedbetaling er kr 100 000 per år, eller etter nærmere avtale. Lånet har andre prioritetspant etter banken i låntakers bolig



Svalvik Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Av årets renteinntekter på kr 15 000 utgjør kr 138 993 renter fra nærstående låntakere.



Svalvik Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Finansielle omløpsmidler

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter, herunder børsnoterte aksjer, vurderes til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balanse-dagen.

Børsnoterte aksjer	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Bokført verdi
Danske Bank	196 015	107 015	107 015
Axactor SE	158 400	41 937	41 937
Sum	354 415	148 952	148 952

Investering i fond og obligasjoner	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Bokført verdi
Omløpsaksjer og -aksjefond	2 917 284	2 833 281	2 833 281
Sum	2 917 284	2 833 281	2 833 281

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 489
Endring i utsatt skatt	-37 814	15 173
Skattekostnad ordinært resultat	-37 814	30 662

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 259 568	1 115 245
Permanente forskjeller	1 131 645	-975 923
Endring i midlertidige forskjeller	5 001	6 252
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75 169
Skattepliktig inntekt	-122 922	70 405

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 489	15 489
Sum betalbar skatt i balansen	15 489	15 489

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	20 004	25 005	5 001
Sum	20 004	25 005	5 001

Aksjer og andre verdipapirer	-43 907	49	43 956
Akkumulert fremførbart underskudd	-122 922	0	122 922
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-146 826	25 054	171 879

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-32 302	5 512	37 813
------------------------------------	---------	-------	--------



Svalvik Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Overkurs	Sum
Pr. 01.01.2022	200 000	24 090 894	3 723 325	28 014 219
Årets resultat	0	-1 221 754	0	-1 221 754
Pr. 31.12.2022	200 000	22 869 140	3 723 325	26 792 465