



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 691 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Waage-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	37 033 613	26 078 236
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 033 613</b>	<b>26 078 236</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 873 797	1 240 049
Lønnskostnad	3	19 443 281	12 028 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	220 736	129 772
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	8 057 350	6 285 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 595 164</b>	<b>19 683 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 438 449</b>	<b>6 394 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 545	117 310
Annen finansinntekt		7 439	7 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 985</b>	<b>124 680</b>
Annen rentekostnad		4 428	7 869
Annen finanskostnad		56 254	2 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 682</b>	<b>10 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>303</b>	<b>114 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 438 752</b>	<b>6 509 166</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 637 892	1 432 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	800 860	76 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	54 892	65 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 892</b>	<b>65 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	416 855	182 614
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	991 940	244 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 408 795</b>	<b>427 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 687</b>	<b>492 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 371 628	2 756 407
Andre kortsiktige fordringer	6	1 430 959	348 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 802 587</b>	<b>3 105 230</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 756 834	10 566 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 756 834</b>	<b>10 566 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 559 421</b>	<b>13 672 065</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
Overkurs	9	240 000	240 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 115 074	340 084
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 115 074</b>	<b>340 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 605 074</b>	<b>830 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		233 068	347 647
Betalbar skatt	5	1 627 613	1 428 316
Skyldig offentlige avgifter		1 526 100	916 296
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	8 031 252	5 642 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 214642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 691 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC BUSINESS MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Waage-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2021



Organisasjonsnr: 995 691 728  
ARCTIC BUSINESS MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	37 033 613	26 078 236
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 033 613</b>	<b>26 078 236</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 873 797	1 240 049
Lønnskostnad	3	19 443 281	12 028 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	220 736	129 772
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	8 057 350	6 285 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 595 164</b>	<b>19 683 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 438 449</b>	<b>6 394 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 545	117 310
Annen finansinntekt		7 439	7 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 985</b>	<b>124 680</b>
Annen rentekostnad		4 428	7 869
Annen finanskostnad		56 254	2 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 682</b>	<b>10 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>303</b>	<b>114 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 438 752</b>	<b>6 509 166</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 637 892	1 432 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	800 860	76 167



Sum overføringer og  
disponeringer

5 800 860

5 076 167



Organisasjonsnr: 995 691 728  
ARCTIC BUSINESS MANAGEMENT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	54 892	65 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 892</b>	<b>65 171</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	416 855	182 614
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	991 940	244 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 408 795</b>	<b>427 216</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 687</b>	<b>492 386</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		2 371 628	2 756 407
Andre kortsiktige fordringer	6	1 430 959	348 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 802 587</b>	<b>3 105 230</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	12 756 834	10 566 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 756 834</b>	<b>10 566 835</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 559 421</b>	<b>13 672 065</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
Overkurs	9	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 115 074	340 084
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 115 074</b>	<b>340 084</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 605 074</b>	<b>830 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		233 068	347 647
Betalbar skatt	5	1 627 613	1 428 316
Skyldig offentlige avgifter		1 526 100	916 296
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	8 031 252	5 642 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>



Organisasjonsnr: 995 691 728  
ARCTIC BUSINESS MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	250000.00	1.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arctic Securities AS	181250.00	72.50%	Ordinaer
Arctic Capital AS	50000.00	20.00%	Ordinaer
KN Forvaltning AS	18750.00	7.50%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	2698236.00	13897.00	10860.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

3



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

**Note**

0

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

Tilknyttet selskap/datterselskap



# Årsregnskap

## Arctic Business Management AS

### 2020

Styret informerer  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning





## Arctic Business Management AS

### STYRET INFORMERER 2020

#### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet driver forretningsførervirksomhet for investeringsselskaper og har autorisasjon som regnskapsførerselskap. Selskapet ble stiftet 28.06.2010 og er lokalisert i Oslo kommune. Selskapet etablerte i 2019 en filial i Sverige, med kontorsted i Stockholm.

#### Utvikling og resultat

Selskapets salgsinntekter for 2020 utgjorde NOK 37 033 613 og årets resultat viser et overskudd på NOK 5 800 860.

Styret foreslår årsresultatet disponert som følger:

Årsresultat	NOK 5 800 860
Avsatt til utbytte	NOK 5 000 000
Overføring til Annen EK	NOK 800 860

#### Fortsatt drift

I henhold til krav i Regnskapsloven § 3-3 bekrefter styret at forutsetning for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet for 2020 er utarbeidet under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet anses som godt. Det er ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Sykefraværet er lavt.

Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn ved ansettelse eller på arbeidsplassen. I selskapet jobbet det per 31.12.20 åtte menn og åtte kvinner.

Styret består av én kvinne og to menn.

#### Forskning og utvikling

Selskapet har for tiden ingen pågående prosjekter innen forskning og utvikling.

#### Ytre miljø

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Styret har heller ikke identifisert noen særskilt finansiell risiko i tilknytning til selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, 03.03.2021  
for Arctic Business Management AS

Hege Marthinussen  
Styreleder

Kristoffer Bjarne Røhne  
Styremedlem

Kjetil R. Bakken  
Styremedlem

Bjørn Gustav ter Jung  
Styremedlem

Kristian Nordtømme  
Daglig leder





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Arctic Business Management AS</b>			
Beløp i NOK			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	2	37 033 613	26 078 236
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 033 613</b>	<b>26 078 236</b>
Varekostnad		1 873 797	1 240 049
Lønnskostnad	3	19 443 281	12 028 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	220 736	129 772
Annen driftskostnad	3	8 057 350	6 285 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 595 164</b>	<b>19 683 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 438 449</b>	<b>6 394 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 545	117 310
Annen finansinntekt		7 439	7 370
Annen rentekostnad		4 428	7 869
Annen finanskostnad		56 254	2 248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>303</b>	<b>114 564</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 438 752	6 509 166
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 637 892	1 432 999
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	800 860	76 167
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 800 860</b>	<b>5 076 167</b>

Arctic Business Management AS

Side 3





<b>Balanse</b>			
<b>Arctic Business Management AS</b>			
Beløp i NOK			
	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	54 892	65 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 892</b>	<b>65 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	416 855	182 614
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	991 940	244 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 408 795</b>	<b>427 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 687</b>	<b>492 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 371 628	2 756 407
Andre kortsiktige fordringer	6	1 430 959	348 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 802 587</b>	<b>3 105 230</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 756 834	10 566 835
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 559 421</b>	<b>13 672 065</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>

Arctic Business Management AS

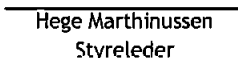

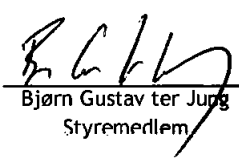

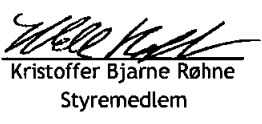
Side 4





<b>Balanse</b>			
<b>Arctic Business Management AS</b>			
Beløp i NOK			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
Overkurs	9	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 115 074	340 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 115 074</b>	<b>340 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 605 074</b>	<b>830 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		233 068	347 647
Betalbar skatt	5	1 627 613	1 428 316
Skyldig offentlige avgifter		1 526 100	916 296
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	8 031 252	5 642 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 418 034</b>	<b>13 334 368</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 023 108</b>	<b>14 164 451</b>

Oslo, 03.03.2021  
for Arctic Business Management AS

 Hege Marthinussen Styreleder	 Kjetil R. Bakken Styremedlem	 Bjørn Gustav ter Jung Styremedlem
 Kristian Nordtømme Daglig leder	 Kristoffer Bjarne Røhne Styremedlem	

Arctic Business Management AS Side 5





## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Inntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av fast årlig forretningsførerhonorarer som faktureres kvartalsvis.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.





## Note 2 Inntekter

	2020	2019
<b>Type inntekt</b>		
Forretningsførerhonorar	23 985 896	16 315 783
Forvaltningshonorar	8 742 843	5 117 267
Andre inntekter	4 304 874	4 645 186
<b>Sum</b>	<b>37 033 613</b>	<b>26 078 236</b>

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	15 433 980	9 899 390
Arbeidsgiveravgift	2 533 105	1 486 498
Pensjonskostnader	436 877	228 545
Andre ytelser	1 039 319	413 870
<b>Sum</b>	<b>19 443 281</b>	<b>12 028 303</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 11,1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Årlig pensjonskostnad tilsvarer årets premie.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og andre ytelser	2 698 236	0
Pensjonskostnader	13 897	0
Annen godtgjørelse	10 860	0
<b>Sum</b>	<b>2 722 993</b>	<b>0</b>

Daglig leder inngår i selskapets bonusordning.

Det er ikke innvilget lån eller stillet sikkerhet til styremedlemmer, aksjeeiere eller andre nærstående personer i 2020.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor for 2020 utgjør kr 47 000. Beløpet er eksklusivt merverdiavgift.

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Påkostning leide lokaler	Lisenser	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	303 030	209 896	374 468		887 394
Tilgang kjøpte driftsmidler	257 660	323 098		621 558	1 202 316
Anskaffelseskost 31.12.20	560 690	532 994	374 468	621 558	2 089 710
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	209 458	116 139	355 318		680 914
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	209 458	116 139	355 318	0	680 914
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>351 233</b>	<b>416 855</b>	<b>19 150</b>	<b>621 558</b>	<b>1 408 795</b>
Årets ordinære avskrivninger	110 557	88 857	21 322		220 736
Avskrivningsplan	3-5 år	5 år	3-5 år	Ingen	





## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 627 613	1 478 277
Endring i utsatt skattefordel	10 279	-45 278
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 637 892</b>	<b>1 432 999</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 438 752	6 509 166
Permanente forskjeller	6 214	3 731
Endring i midlertidige forskjeller	-46 723	-15 210
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 398 243</b>	<b>6 497 688</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 627 613	1 429 653
Skyldig beregnet skatt ABM filial	0	48 624
Forskuddsbetalt skatt ABM filial	0	-49 799
Differanse tidligere år	0	-162
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 627 613</b>	<b>1 428 316</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-28 492	-75 215	-46 723
<b>Sum</b>	<b>-28 492</b>	<b>-75 215</b>	<b>-46 723</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-28 492</b>	<b>-75 215</b>	<b>-46 723</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 268	-16 547	-10 279
Skatt tilgode ABM filial	-48 624	-48 624	0
<b>Sum utsatt skattefordel</b>	<b>-54 892</b>	<b>-65 171</b>	<b>-10 279</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn fem år.

Spesifikasjon av kortsiktige fordringer	2020	2019
Fordringer på konsernselskap	62 500	0
Forskuddsbetalte kostnader	299 510	87 889
Opptjente ikke fakturerte inntekter	962 184	255 711
Andre kortsiktige fordringer	14 650	5 223
Forskuddsbetalt skatt ABM filial	92 115	0
<b>Sum</b>	<b>1 430 959</b>	<b>348 824</b>

Spesifikasjon av kortsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern	0	38 576
Annen kortsiktig gjeld	8 031 252	5 603 532
<b>Sum</b>	<b>8 031 252</b>	<b>5 642 108</b>





## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto er på kr. 497 906. Selskapet hadde ikke gjeld til klienter pr. 31.12.2020.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arctic Business Management AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250 000	1,00	250 000
<b>Sum</b>		<b>1,00</b>	<b>250 000</b>

## Aksjonærer

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Arctic Securities AS	181 250	72,5 %	72,5 %
Arctic Capital AS	50 000	20,0 %	20,0 %
KN Forvaltning AS	18 750	7,5 %	7,5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Daglig leder eier 18 750 aksjer gjennom selskapet KN Forvaltning AS. Arctic Securities AS utarbeider konsernregnskap hvor Arctic Business Management AS inngår. Arctic Securities AS har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan bestilles via Brønnøysundregistrene.

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	250 000	240 000	340 084	830 084
Årets resultat			5 800 860	5 800 860
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Valutadifferanse			-25 870	-25 870
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>240 000</b>	<b>1 115 074</b>	<b>1 605 074</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442943634

### Dokument

**Årsregnskap 2020 ABM til sign**

Hoveddokument

9 sider

*Initiert på 2021-03-03 11:29:08 CET (+0100) av Birgitte Teigland (BT)*

*Ferdigstilt den 2021-03-03 17:36:39 CET (+0100)*

### Initiativtaker

**Birgitte Teigland (BT)**

Arctic Securities AS

*birgitte.teigland@arctic.com*

+4748403112

### Signerende parter

**Hege Marthinussen (HM)**

*hege.marthinussen@arctic.com*

*Signert 2021-03-03 17:36:39 CET (+0100)*

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
Postboks 7000 Majorstuen  
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Arctic Business Management AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Arctic Business Management AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 800 860. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with the KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Styreutvalget er ansvarlig for utarbeidelsen av Det innrakte Revisjonsberetning

#### Offices

Oslo	Helsinki	Moscow	Stockholm
Aix	Lisbon	Norfolk	Strasbourg
Amman	Ljubljana	Osaka	Toronto
Berlin	Madrid	Sao Paulo	Washington
Bombay	Mexico	Sandnes	Yokohama
Dublin	New York	Singapore	



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 3. mars 2021  
KPMG AS

Lars Inge Pettersen  
Statsautorisert revisor