



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 380 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVENDT BOLIG AS
Forretningsadresse: Værftsgata 2A
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Junker Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 061	
Sum kostnader		10 061	
Driftsresultat		-10 061	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-10 061	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-10 061	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 061	
Totalresultat		-10 061	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 061	
Sum overføringer og disponeringer		-10 061	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 171	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 171	
Sum omløpsmidler		24 171	0
SUM EIENDELER		24 171	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-10 061	
Sum opptjent egenkapital		-10 061	
Sum egenkapital		19 939	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 232	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 232	
Sum gjeld		4 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 171	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547776

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 380 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVENDT BOLIG AS
Forretningsadresse: Værftsgata 2A
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Junker Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 934 380 495
SOLVENDT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 061	
Sum kostnader		10 061	
Driftsresultat		-10 061	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-10 061	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-10 061	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 061	
Totalresultat		-10 061	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 061	
Sum overføringer og disponeringer		-10 061	



Organisasjonsnr: 934 380 495
SOLVENDT BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 171	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 171	
Sum omløpsmidler		24 171	0
SUM EIENDELER		24 171	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-10 061	
Sum opptjent egenkapital		-10 061	
Sum egenkapital		19 939	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 232	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 232	



Sum gjeld	4 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 171	0



Organisasjonsnr: 934 380 495
SOLVENDT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

SOLVENDT BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 061	0
Sum driftskostnader		10 061	0
Driftsresultat		-10 061	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-10 061	0
Årsresultat		-10 061	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-10 061	0
Sum overføringer		-10 061	0



BALANSE

SOLVENDT BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 171	0
Sum omløpsmidler		24 171	0
Sum eiendeler		24 171	0



BALANSE

SOLVENDT BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-10 061	0
Sum opptjent egenkapital		-10 061	0
Sum egenkapital		19 939	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 232	0
Sum kortsiktig gjeld		4 232	0
Sum gjeld		4 232	0
Sum egenkapital og gjeld		24 171	0

Styret i Solvendt Bolig AS

Trygve Jacobsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Solvendt Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 061	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 061	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 061	0	10 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 061	0	-10 061
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLVENDT BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000 000	0,0	30 000
Sum	3 000 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FUTURUM EIENDOM AS	1 000 000	33,3	33,3
Scandinavian Invest AS	1 000 000	33,3	33,3
Solvendt Utvikling AS	1 000 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3 000 000	100,0	100,0

Note 4 Fortsatt drift

. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.