



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 457 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Simen Drågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 245 833	399 227
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		1 245 833	399 227
Kostnader			
Lønnskostnad	1	171 150	
Annen driftskostnad	1, 2	49 572	12 106
Sum kostnader		220 722	12 106
Driftsresultat		1 025 111	387 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285	12
Annen finansinntekt		19	
Sum finansinntekter		2 304	12
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			280
Rentekostnad til foretak i samme konsern		662 831	
Sum finanskostnader		662 831	280
Netto finans		-660 527	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		364 584	386 853
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 661	-2 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 923	389 514
Årsresultat	5	361 923	389 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 923	389 514
Totalresultat		361 923	389 514
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		361 923	389 514



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		361 923	389 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 661
Sum immaterielle eiendeler			2 661
Sum anleggsmidler		0	2 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			310
Sum fordringer			310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	17 776 083	16 927 003
Sum investeringer		17 776 083	16 927 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 861	32 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 861	32 612
Sum omløpsmidler		18 080 944	16 959 925
SUM EIENDELER		18 080 944	16 962 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	751 437	389 514
Sum opptjent egenkapital		751 437	389 514
Sum egenkapital	5	781 437	419 514
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		45 075	
Kortsiktig konserngjeld	6	17 254 432	16 543 072
Sum kortsiktig gjeld		17 299 507	16 543 072
Sum gjeld		17 299 507	16 543 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 080 944	16 962 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576886

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 457 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Simen Drågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 457 763
HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 245 833	399 227
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		1 245 833	399 227
Kostnader			
Lønnskostnad	1	171 150	
Annen driftskostnad	1, 2	49 572	12 106
Sum kostnader		220 722	12 106
Driftsresultat		1 025 111	387 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285	12
Annen finansinntekt		19	
Sum finansinntekter		2 304	12
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			280
Rentekostnad til foretak i samme konsern		662 831	
Sum finanskostnader		662 831	280
Netto finans		-660 527	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		364 584	386 853
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 661	-2 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 923	389 514
Årsresultat	5	361 923	389 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 923	389 514
Totalresultat		361 923	389 514
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		361 923	389 514
Sum overføringer og disponeringer		361 923	389 514



Organisasjonsnr: 923 457 763
HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			2 661
Sum immaterielle eiendeler			2 661

Sum anleggsmidler		0	2 661
-------------------	--	---	-------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer			310
------------	--	--	-----

Sum fordringer			310
----------------	--	--	-----

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	17 776 083	16 927 003
-----------------------	---	------------	------------

Sum investeringer		17 776 083	16 927 003
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		304 861	32 612
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		304 861	32 612
-----------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		18 080 944	16 959 925
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		18 080 944	16 962 586
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	751 437	389 514
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		751 437	389 514
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	781 437	419 514
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		45 075	
Kortsiktig konserngjeld	6	17 254 432	16 543 072
Sum kortsiktig gjeld		17 299 507	16 543 072
Sum gjeld		17 299 507	16 543 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 080 944	16 962 586



Organisasjonsnr: 923 457 763
HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Haugans Hus Markedsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 457 763



RESULTATREGNSKAP

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 245 833	399 227
Sum driftsinntekter		1 245 833	399 227
Lønnskostnad	1	171 150	0
Annen driftskostnad	1, 2	49 572	12 106
Sum driftskostnader		220 722	12 106
Driftsresultat		1 025 111	387 121
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 285	12
Annen finansinntekt		19	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	280
Rentekostnad til foretak i samme konsern		662 831	0
Resultat av finansposter		-660 527	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		364 584	386 853
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 661	-2 661
Ordinært resultat		361 923	389 514
Årsresultat	5	361 923	389 514
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		361 923	389 514
Sum overføringer		361 923	389 514



BALANSE

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	2 661
Sum immaterielle eiendeler		0	2 661
Sum anleggsmidler		0	2 661
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	310
Sum fordringer		0	310
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	17 776 083	16 927 003
Sum investeringer		17 776 083	16 927 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 861	32 612
Sum omløpsmidler		18 080 944	16 959 925
Sum eiendeler		18 080 944	16 962 586



BALANSE

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	751 437	389 514
Sum opptjent egenkapital		751 437	389 514
Sum egenkapital	5	781 437	419 514
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		45 075	0
Konserngjeld	6	17 254 432	16 543 072
Sum kortsiktig gjeld		17 299 507	16 543 072
Sum gjeld		17 299 507	16 543 072
Sum egenkapital og gjeld		18 080 944	16 962 586

Hamar, 09.07.2021
Styret i Haugans Hus Markedsinvest AS

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Jo Simen Drågen
styreleder/daglig leder



HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

923 457 763

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet til Haugans Hus Holding AS i Hamar.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets hovedaktivitet er investeringsaktiviteter. Avkastning på investeringer og bankinnskudd med tilhørende kostnader/tap klassifiseres derfor som andre driftsinntekter og andre driftskostnader i tråd med kravene i NRS 8.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For markedsbaserte investeringer benyttes reglene i regnskapsloven §5-8 om oppføring til markedsverdi på balansedagen. Øvrige investeringer vurderes etter kostmetoden

Note 1 Lønnskostnader, revisjonshonorar mv.

Haugans Hus Markedsinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen forpliktelser. Det er utbetalt et styrehonorar til styrets leder på kr 150 000 i 2020.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjon. Antall årsverk er 0.

Skyldig skattetrekk og arbeidsgiveravgift er betalt den 15.1.2021.

Kostnadsført honorar til revisor er kr 28 125 inkl. mva.

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

SIDE 5



HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

923 457 763

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Borregaard ASA		947 653	1 525 674
Independent Tankers Corporation		1 120	840
Næringsbanken ASA		6 000 000	6 000 000
Safe Deposit Holding ASA		2 348 300	2 348 300
Sparebank 1 Østlandet		7 230 983	7 901 271
Sum		16 528 056	17 776 084

Resultatført verdiendring i 2020 utgjør kr 849 080. Selskapene Borregaard ASA, Sparebank 1 Østlandet og Independent Tankers Corporation er vurdert som markedsbaserte aksjer etter regnskapsloven § 5-8. Investeringene i Næringsbanken ASA og SAFE Deposit ASA er vurdert etter kostmetoden.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 661	-2 661
Skattekostnad ordinært resultat	2 661	-2 661
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	364 584	386 853
Permanente forskjeller	-1 233 931	-398 947
Skattepliktig inntekt	-869 347	-12 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-881 441	-12 094	869 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	881 441	0	-881 441
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-12 094	-12 094
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 661	-2 661

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

SIDE 6



HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

923 457 763

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Ord. aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel	
Haugans Mellom Holding AS	30 000	0	30 000	100%	100%
Sum	30 000	0	30 000	100%	100%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	389 514	419 514
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	389 514	419 514
Årets resultat				361 923	361 923
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	751 437	781 437

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Gjeld til morselskap Haugans Hus Holding AS	364 000	350 000
Gjeld til søsterselskap Haugans Hus Invest AS	16 890 433	16 193 072
Sum	17 254 433	16 543 072

Konserninterne lån renteberegnes med 4 % p.a.

HAUGANS HUS MARKEDSINVEST AS

SIDE 7



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haugans Hus Markedsinvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Haugans Hus Markedsinvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2NPTB-VX7V7-FQSW-PNESI-MAYZB-7EGAO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-13 13:48:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2NPTB-VX7V7-IFQSW-PNESH-MAYZB-7EGAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>