



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 657 263
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.O.B. INVEST AS
Forretningsadresse:	Vetla-Elvi 21 6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Olav Bjørkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 499	48 773
Sum kostnader		59 499	48 773
Driftsresultat		-59 499	-48 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 000 000	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		195 060	202 930
Anna renteinntekt		54 045	0
Annen finansinntekt		264 346	120 325
Sum finansinntekter		3 513 451	323 255
Annan rentekostnad		349	238
Annen finanskostnad		0	15 409
Sum finanskostnader		349	15 647
Netto finans		3 513 102	307 609
Resultat før skattekostnad		3 453 603	258 836
Skattekostnad	2, 3	44 317	34 725
Årsresultat		3 409 286	224 111
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Annen egenkapital		2 309 286	-575 889
Sum overføringer og disponeringar		3 409 286	224 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	1	30 000	30 000
Lån til føretak i same konsern	1, 4	2 237 920	4 942 860
Investeringar i aksjer og andeler		52 087	1 050 261
Sum finansielle anleggsmiddel		2 320 007	6 023 121
Sum anleggsmiddel		2 320 007	6 023 121
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		571	571
Konsernkrav	1, 4	3 000 000	0
Sum krav		3 000 571	571
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 452 847	830 855
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 452 847	830 855
Sum omløpsmiddel		7 453 418	831 426
SUM EIGEDELAR		9 773 425	6 854 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskoten eigenkapital		200 000	200 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	8 929 108	6 619 822
Sum opptent eigenkapital		8 929 108	6 619 822
Sum eigenkapital		9 129 108	6 819 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	44 317	34 725
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		644 317	34 725
Sum gjeld		644 317	34 725
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 773 425	6 854 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678447

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 657 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.O.B. INVEST AS
Forretningsadresse: Vetla-Elvi 21
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Bjørkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 657 263
K.O.B. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 499	48 773
Sum kostnader		59 499	48 773
Driftsresultat		-59 499	-48 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 000 000	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		195 060	202 930
Anna renteinntekt		54 045	0
Annen finansinntekt		264 346	120 325
Sum finansinntekter		3 513 451	323 255
Annan rentekostnad		349	238
Annen finanskostnad		0	15 409
Sum finanskostnader		349	15 647
Netto finans		3 513 102	307 609
Resultat før skattekostnad		3 453 603	258 836
Skattekostnad	2, 3	44 317	34 725
Årsresultat		3 409 286	224 111
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Annen egenkapital		2 309 286	-575 889
Sum overføringer og disponeringar		3 409 286	224 111



Organisasjonsnr: 925 657 263
K.O.B. INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
Lån til foretak i same konsern	1	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	2 237 920	4 942 860
Sum finansielle anleggsmiddel		2 320 007	6 023 121
Sum anleggsmiddel		2 320 007	6 023 121
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernkrav	1, 4	571	571
Sum krav		3 000 000	0
Investeringar		3 000 571	571
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 452 847	830 855
Sum omløpsmiddel		4 452 847	830 855
SUM EIGEDELAR		7 453 418	831 426
SUM EIGEDELAR		9 773 425	6 854 547

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskoten egenkapital		200 000	200 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 929 108	6 619 822
Sum opptent egenkapital		8 929 108	6 619 822
Sum egenkapital		9 129 108	6 819 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	44 317	34 725
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		644 317	34 725
Sum gjeld		644 317	34 725
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 773 425	6 854 547



Organisasjonsnr: 925 657 263
K.O.B. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eigned.
--------------------------	---------------------	----------------------

Note

1

Konsern, tilknytt selskap m.v.



Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Ja

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5237920.00	4942860.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

4

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
5237920.00

Meir om krav

Lån til datterselskapet Tømrar K.O.Bjørkum AS samt avsatt utbytte.

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument



Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-59 499	-48 773
Sum driftskostnader		-59 499	-48 773
Driftsresultat		-59 499	-48 773
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	3 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 060	202 930
Annen renteinntekt		54 045	0
Annen finansinntekt		264 346	120 325
Sum finansinntekter		3 513 451	323 255
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-349	-238
Annen finanskostnad		0	-15 409
Sum finanskostnader		-349	-15 647
Netto finans		3 513 102	307 609
Resultat før skattekostnad		3 453 603	258 836
Skattekostnad	2, 3	-44 317	-34 725
Årsresultat		3 409 286	224 111
Overføringer			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Annen egenkapital		2 309 286	-575 889
Sum overføringer		3 409 286	224 111



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	2 237 920	4 942 860
Investeringer i aksjer og andeler		52 087	1 050 261
Sum finansielle anleggsmidler		2 320 007	6 023 121
Sum anleggsmidler		2 320 007	6 023 121
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1, 4	3 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer		571	571
Sum fordringer		3 000 571	571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 452 847	830 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 452 847	830 855
Sum omløpsmidler		7 453 418	831 426
SUM EIENDELER		9 773 425	6 854 547



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 929 108	6 619 822
Sum opptjent egenkapital		8 929 108	6 619 822
Sum egenkapital		9 129 108	6 819 822
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	44 317	34 725
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		644 317	34 725
Sum gjeld		644 317	34 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 773 425	6 854 547

LÆRDAL, 30.06.2025

Kjell Olav Bjørkum
styrets leder



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 237 920	4 942 860



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	44 317	34 725
Skattekostnad	44 317	34 725
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 453 603	258 836
Permanente forskjeller	-3 252 162	-100 995
Skattepliktig inntekt	201 441	157 841
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	44 317	34 725
Betalbar skatt i balansen	44 317	34 725

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Andre forskjeller	-131 613	-131 613	0
Netto forskjeller	-131 613	-131 613	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	131 613	131 613	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 237 920

Mer om fordringer

Lån til datterselskapet Tømrar K.O.Bjørkum AS samt avsatt utbytte.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell Olav Bjørkum	100	100,00	Ordinære



K.O.B. INVEST AS
925 657 263

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	6 619 822	6 819 822
Årsresultat	0	3 409 286	3 409 286
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	8 929 108	9 129 108

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

+47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i K.O.B. Invest AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for K.O.B. Invest AS som er sammansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerane som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor
K.O.B. Invest AS

handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkja, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.

- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 09. juli 2025
Deloitte AS

Anne Britt Hjelmeseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Melding frå uavhengig revisor

Name Date
Hjelmeseter, Anne-Britt Alme 2025-07-09

Identification

 **bankID** Hjelmeseter, Anne-Britt Alme



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))