



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 376 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARISTOTELES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erling Skakkes gate 2
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 370	101 124
Annen driftsinntekt		37 500	80 000
Sum inntekter		101 870	181 124
Kostnader			
Varekostnad		14 260	231 096
Lønnskostnad	2	354 246	743 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 095	10 299
Annen driftskostnad	2	2 053 649	853 288
Sum kostnader		2 432 250	1 837 790
Driftsresultat		-2 330 380	-1 656 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 662 700	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 828	
Annen renteinntekt		36 007	122 595
Sum finansinntekter		2 745 535	122 595
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		171 067	
Annen rentekostnad		31 767	51 057
Annen finanskostnad		5 584	
Sum finanskostnader		208 418	51 057
Netto finans		2 537 117	71 537
Ordinært resultat før skattekostnad		206 737	-1 585 128
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 737	-1 585 128
Årsresultat	6	206 737	-1 585 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 737	-1 585 128



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		206 737	-1 585 128
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-221 332
Avsatt til annen egenkapital	6	206 737	
Overført fra annen egenkapital			-1 363 796
Sum overføringer og disponeringer		206 737	-1 585 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	5 878	15 973
Sum varige driftsmidler		5 878	15 973
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 024 565	3 553 456
Lån til foretak i samme konsern	4	8 522 747	8 309 876
Investeringer i tilknyttet selskap		98 800	913 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 064 479	9 106 147
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		93 474	37 106
Sum finansielle anleggsmidler		19 833 316	21 949 634
Sum anleggsmidler		19 839 193	21 965 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 670	1 164 388
Andre kortsiktige fordringer	4	2 729 567	4 094 253
Konsernfordringer	4	6 768 925	-878 120
Sum fordringer		9 591 161	4 380 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	130 447	120 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 447	120 769
Sum omløpsmidler		9 721 608	4 501 290
SUM EIENDELER		29 560 801	26 466 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	
Sum innskutt egenkapital		105 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	17 585 845	6 567 035
Sum opptjent egenkapital		17 585 845	6 567 035
Sum egenkapital		17 690 845	6 667 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		203 839	172 353
Skyldig offentlige avgifter		40 834	63 433
Kortsiktig konserngjeld	4	10 614 537	18 887 417
Annen kortsiktig gjeld	4	1 010 746	676 659
Sum kortsiktig gjeld		11 869 956	19 799 862
Sum gjeld		11 869 956	19 799 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 560 801	26 466 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 895818

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 376 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARISTOTELES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erling Skakknes gate 2
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 376 442
ARISTOTELES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 370	101 124
Annen driftsinntekt		37 500	80 000
Sum inntekter		101 870	181 124
Kostnader			
Varekostnad		14 260	231 096
Lønnskostnad	2	354 246	743 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 095	10 299
Annen driftskostnad	2	2 053 649	853 288
Sum kostnader		2 432 250	1 837 790
Driftsresultat		-2 330 380	-1 656 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 662 700	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 828	
Annen renteinntekt		36 007	122 595
Sum finansinntekter		2 745 535	122 595
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		171 067	
Annen rentekostnad		31 767	51 057
Annen finanskostnad		5 584	
Sum finanskostnader		208 418	51 057
Netto finans		2 537 117	71 537
Ordinært resultat før skattekostnad		206 737	-1 585 128
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 737	-1 585 128
Årsresultat	6	206 737	-1 585 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 737	-1 585 128
Totalresultat		206 737	-1 585 128
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			-221 332
Avsatt til annen egenkapital	6	206 737	
Overført fra annen egenkapital			-1 363 796
Sum overføringer og disponeringer		206 737	-1 585 128



Organisasjonsnr: 993 376 442
ARISTOTELES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	5 878	15 973
Sum varige driftsmidler		5 878	15 973
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 024 565	3 553 456
Lån til foretak i samme konsern	4	8 522 747	8 309 876
Investeringer i tilknyttet selskap		98 800	913 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 064 479	9 106 147
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		93 474	37 106
Sum finansielle anleggsmidler		19 833 316	21 949 634
Sum anleggsmidler		19 839 193	21 965 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 670	1 164 388
Andre kortsiktige fordringer	4	2 729 567	4 094 253
Konsernfordringer	4	6 768 925	-878 120
Sum fordringer		9 591 161	4 380 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	130 447	120 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 447	120 769
Sum omløpsmidler		9 721 608	4 501 290
SUM EIENDELER		29 560 801	26 466 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	
Sum innskutt egenkapital		105 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	17 585 845	6 567 035
Sum opptjent egenkapital		17 585 845	6 567 035
Sum egenkapital		17 690 845	6 667 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		203 839	172 353
Skyldig offentlige avgifter		40 834	63 433
Kortsiktig konserngjeld	4	10 614 537	18 887 417
Annen kortsiktig gjeld	4	1 010 746	676 659
Sum kortsiktig gjeld		11 869 956	19 799 862
Sum gjeld		11 869 956	19 799 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 560 801	26 466 897



Organisasjonsnr: 993 376 442
ARISTOTELES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Aristoteles Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Aristoteles Eiendom AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 206 737. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskap må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Forretningsadresse: Havnegata7, Pirsenteret Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 E-post: lillhege@olafsen-revisjon.no
7010 Trondheim Mobil: 41 31 11 92



Statsautorisert revisor Olafsen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021
Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Aristoteles Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 376 442



RESULTATREGNSKAP

ARISTOTELES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		64 370	101 124
Annen driftsinntekt		37 500	80 000
Sum driftsinntekter		101 870	181 124
Varekostnad		14 260	231 096
Lønnskostnad	2	354 246	743 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 095	10 299
Annen driftskostnad	2	2 053 649	853 288
Sum driftskostnader		2 432 250	1 837 790
Driftsresultat		-2 330 380	-1 656 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 662 700	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 828	0
Annen renteinntekt		36 007	122 595
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		171 067	0
Annen rentekostnad		31 767	51 057
Annen finanskostnad		5 584	0
Resultat av finansposter		2 537 117	71 537
Ordinært resultat før skattekostnad		206 737	-1 585 128
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		206 737	-1 585 128
Årsresultat	6	206 737	-1 585 128
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	221 332
Avsatt til annen egenkapital	6	206 737	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 363 796
Sum overføringer		206 737	-1 585 128



BALANSE

ARISTOTELES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	5 878	15 973
Sum varige driftsmidler		5 878	15 973
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	2 024 565	3 553 456
Lån til foretak i samme konsern	4	8 522 747	8 309 876
Investeringer i tilknyttet selskap		98 800	913 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 064 479	9 106 147
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		93 474	37 106
Sum finansielle anleggsmidler		19 833 316	21 949 634
Sum anleggsmidler		19 839 193	21 965 607
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 670	1 164 388
Andre kortsiktige fordringer	4	2 729 567	4 094 253
Konsernfordringer	4	6 768 925	-878 120
Sum fordringer		9 591 161	4 380 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	130 447	120 769
Sum omløpsmidler		9 721 608	4 501 290
Sum eiendeler		29 560 801	26 466 897



BALANSE

ARISTOTELES EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	5 000	0
Sum innskutt egenkapital		105 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 7	17 585 845	6 567 035
Sum opptjent egenkapital		17 585 845	6 567 035
Sum egenkapital		17 690 845	6 667 035
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		203 839	172 353
Skyldig offentlige avgifter		40 834	63 433
Konserngjeld	4	10 614 537	18 887 417
Annen kortsiktig gjeld	4	1 010 746	676 659
Sum kortsiktig gjeld		11 869 956	19 799 862
Sum gjeld		11 869 956	19 799 862
Sum egenkapital og gjeld		29 560 801	26 466 897

Trondheim, 31.08.2021
Styret i Aristoteles Eiendom AS

Kurt Johannes Askim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 267	24 170	44 437
= Anskaffelseskost 31.12.20	20 267	24 170	44 437
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	14 389	24 170	38 559
= Bokført verdi 31.12.20	5 878	1	5 878
Årets ordinære avskrivninger	4 053	6 042	10 095
Økonomisk levetid	5 år	4 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	263 054	630 617
Arbeidsgiveravgift	47 245	93 690
Pensjonskostnader	46 420	14 911
Andre ytelser	-2 472	3 889
Sum	354 246	743 107

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 96 500.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	206 737	-1 585 128
Permanente forskjeller	6 944 416	2 600
Endring i midlertidige forskjeller	-8 737 263	6 928 011
Mottatt konsernbidrag	0	221 332
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 566 815
Skattepliktig inntekt	-1 586 110	0



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-48 693
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	48 693
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-6 218	58	6 276
Fordringer	-6 589 499	-15 333 037	-8 743 539
Sum	-6 595 717	-15 332 979	-8 737 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 792 468	-7 170 577	2 621 891
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 388 184	22 503 556	6 115 372
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 522 747	9 902 002
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 768 925	-913 239
Sum	15 291 672	8 988 763

Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 614 537	13 278 324
Sum	10 614 537	13 278 324

Mellomværende tilknyttede selskap

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i tilknyttet selskap	9 064 479	8 329 020
Andre kortsiktige fordringer	0	1 225 492
Sum	9 064 479	9 554 512



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARISTOTELES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
3RIV AS	500	50,0	50,0
KURT J. ASKIM HOLDING AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	6 567 035	6 667 035
Årets resultat			206 737	206 737
Endringer ført mot EK knyttet til fusjon		5 000	10 812 074	10 817 074
Pr 31.12.2020	100 000	5 000	17 585 845	17 690 845

Endringer ført mot EK kommer fra Bodrum AS og Stolpstua AS etter gjennomført fusjon i 2020.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

Det er gjennomført en fusjon med de tidligere heleide datterselskapene Bodrum AS og Stolpstua AS i 2020. Fusjonene er gjennomført med skatte- og regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020, og med selskapsrettslig virkning fra 22.12.2020.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.

I forbindelse med fusjonen er det i henhold til god regnskapsskikk utarbeidet proforma sammenligningstall med regnskapsår 2019.

	2020	2019
Driftsinntekter	101 870	181 124
Driftskostnader	-2 432 250	-2 106 188
Driftsresultat	-2 330 380	-1 925 064



Resultat av finansposter	2 537 117	316 232
Årsresultat før skattekostnad	206 737	-1 608 832
Egenkapital	17 690 845	17 519 110

Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har hatt begrenset betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.