



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 580 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIFI INVEST AS  
Forretningsadresse: Banevegen 24  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Fauchald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		7 556 098	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 556 098</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader		102 387	44 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 387</b>	<b>44 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 453 711</b>	<b>-44 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		458 936	99 443
Andre finansinntekter		3 495	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462 431</b>	<b>99 443</b>
Annen rentekostnad		120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>462 311</b>	<b>99 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 916 022</b>	<b>55 004</b>
Skattekostnad		129 054	10 019
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 786 968	44 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		161 000	152 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		14 853	138 475
Andre aksjer		885 990	749 990
Obligasjoner og andre fordringer		1 580 000	1 580 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 641 843</b>	<b>2 620 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 641 843</b>	<b>2 620 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		18 546 022	10 655 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 546 022</b>	<b>10 655 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 546 022</b>	<b>10 655 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 187 866</b>	<b>13 275 957</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 952 906	13 165 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 952 906</b>	<b>13 165 938</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 052 906</b>	<b>13 265 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 906	
Betalbar skatt		129 054	10 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 960</b>	<b>10 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 960</b>	<b>10 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 187 866</b>	<b>13 275 957</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 580 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIFI INVEST AS  
Forretningsadresse: Banevegen 24  
2322 RIDABU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Fauchald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 580 836  
VIFI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		7 556 098	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 556 098</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader 2			
Andre driftskostnader		102 387	44 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 387</b>	<b>44 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 453 711</b>	<b>-44 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		458 936	99 443
Andre finansinntekter		3 495	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462 431</b>	<b>99 443</b>
Annen rentekostnad		120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>462 311</b>	<b>99 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 916 022</b>	<b>55 004</b>
Skattekostnad		129 054	10 019
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 786 968	44 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>



Organisasjonsnr: 992 580 836  
VIFI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	161 000	152 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14 853	138 475
Andre aksjer	885 990	749 990
Obligasjoner og andre fordringer	1 580 000	1 580 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 641 843</b>	<b>2 620 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 641 843</b>	<b>2 620 465</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	18 546 022	10 655 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>18 546 022</b>	<b>10 655 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>18 546 022</b>	<b>10 655 491</b>

**SUM EIENDELER** 21 187 866 13 275 957

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	20 952 906	13 165 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>20 952 906</b>	<b>13 165 938</b>

**Sum egenkapital** 21 052 906 13 265 938

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5 906	
Betalbar skatt	129 054	10 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>134 960</b>	<b>10 019</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>134 960</b>	<b>10 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 187 866</b>	<b>13 275 957</b>



Organisasjonsnr: 992 580 836  
VIFI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVISJONSSELSKAPET  
OLSSON & CO DA  
ORG NR 994 293 052  
SKYTTA NÆRINGS PARK  
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

Til Generalforsamlingen i Vifi Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Vifi Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 786 968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder), utstedt av the international Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA – reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



REVISJONSSKAPET  
OLSSON & CO DA  
ORG NR 994 293 052  
SKYTTA NÆRINGS PARK  
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter.no>

Nittedal, 26.04.2024

**Revisjonsselskapet Olsson & CO DA**

Lasse Olsson  
Statsautorisert revisor

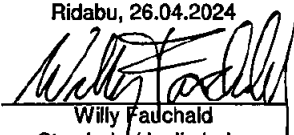
---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



<b>Vifi Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 952 906	13 165 938
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 052 906</b>	<b>13 265 938</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 906	0
Betalbar skatt		129 054	10 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 960</b>	<b>10 019</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 187 866</b>	<b>13 275 957</b>

Ridabu, 26.04.2024

  
Willy Fauchald  
Styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 992 580 836



<b>Vifi Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter		7 556 098	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 556 098</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		102 387	44 439
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 387</b>	<b>44 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 453 711</b>	<b>-44 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		458 936	99 443
Andre finansinntekter		3 495	0
Rentekostnader		120	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>462 311</b>	<b>99 443</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 916 022</b>	<b>55 004</b>
<b>Skattekostnad</b>		<b>129 054</b>	<b>10 019</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 786 968	44 985
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 786 968</b>	<b>44 985</b>

Organisasjonsnummer 992 580 836



<b>Vifi Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		161 000	152 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		14 853	138 475
Andre aksjer		885 990	749 990
Obligasjoner og andre fordringer		1 580 000	1 580 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 641 843</b>	<b>2 620 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		18 546 022	10 655 491
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 546 022</b>	<b>10 655 491</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 187 866</b>	<b>13 275 957</b>

Organisasjonsnummer 992 580 836



<b>Vifi Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>20 952 906</u>	<u>13 165 938</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>21 052 906</u></b>	<b><u>13 265 938</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 906	0
Betalbar skatt		<u>129 054</u>	<u>10 019</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>134 960</u></b>	<b><u>10 019</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>21 187 866</u></b>	<b><u>13 275 957</u></b>
Ridabu, 26.04.2024			
_____ Willy Fauchald Styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 992 580 836			



**Vifi Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring utbytte og gevinster på investeringer inntektsføres etter kontantprinsippet.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 2 Antall årsverk**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Vifi Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Willy Fauchald	52	52,00	52,00
Vibeke Fauchald	24	24,00	24,00
Filip Fauchald	24	24,00	24,00

**Organisasjonsnummer 992 580 836**



**Vifi Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
-----------------------------	------------	---------------	---------------

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Sum</b>
Willy Fauchald	Styreleder/daglig leder	52
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>52</b>

**Organisasjonsnummer 992 580 836**