



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 224 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffan Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 601 699 | 574 237 |
| Sum inntekter | | 601 699 | 574 237 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 205 055 | 205 055 |
| Annen driftskostnad | | 84 216 | 79 903 |
| Sum kostnader | | 289 271 | 284 958 |
| Driftsresultat | | 312 429 | 289 279 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 30 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 255 287 | 181 956 |
| Sum finanskostnader | | -255 287 | -181 956 |
| Netto finans | | -255 257 | -181 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 57 171 | 107 323 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 12 571 | 23 627 |
| Årsresultat | | 44 600 | 83 696 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 44 600 | 83 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 44 600 | 83 696 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 9 066 |
| Sum fordringer | | 0 | 9 066 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 659 | 446 510 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 659 | 446 510 |
| Sum omløpsmidler | | 446 659 | 455 576 |
| SUM EIENDELER | | 4 855 351 | 5 069 323 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 313 903 | 269 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 313 903 | 269 302 |
| Sum egenkapital | | 338 333 | 293 732 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 12 015 | 17 215 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 12 015 | 17 215 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 596 168 | 3 814 112 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 841 955 | 841 955 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 438 123 | 4 656 067 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 450 138 | 4 673 282 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 563 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 17 771 | 27 163 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 25 438 | 21 068 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 671 | 52 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 66 880 | 102 308 |
| Sum gjeld | | 4 517 018 | 4 775 590 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 855 351 | 5 069 323 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347412

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 224 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffan Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 224 022
BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 601 699 | 574 237 |
| Sum inntekter | | 601 699 | 574 237 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 205 055 | 205 055 |
| Annen driftskostnad | | 84 216 | 79 903 |
| Sum kostnader | | 289 271 | 284 958 |
| Driftsresultat | | 312 429 | 289 279 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 30 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 255 287 | 181 956 |
| Sum finanskostnader | | -255 287 | -181 956 |
| Netto finans | | -255 257 | -181 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 57 171 | 107 323 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 12 571 | 23 627 |
| Årsresultat | | 44 600 | 83 696 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 44 600 | 83 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 44 600 | 83 696 |



Organisasjonsnr: 925 224 022
BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 4 408 692 | 4 613 747 |
| | 4 408 692 | 4 613 747 |

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Sum anleggsmidler

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 4 408 692 | 4 613 747 |
|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler
Varer
Sum varer

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

| | | |
|--|---|-------|
| | 0 | 9 066 |
| | 0 | 9 066 |

Investeringer
Sum investeringer

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | | |
|--|---------|---------|
| | 446 659 | 446 510 |
| | 446 659 | 446 510 |

Sum omløpsmidler

| | | |
|--|---------|---------|
| | 446 659 | 455 576 |
|--|---------|---------|

SUM EIENDELER

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 4 855 351 | 5 069 323 |
|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

| | | |
|--|--------|--------|
| | 30 000 | 30 000 |
| | -5 570 | -5 570 |
| | 24 430 | 24 430 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 313 903 | 269 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 313 903 | 269 302 |
| Sum egenkapital | | 338 333 | 293 732 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 12 015 | 17 215 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 12 015 | 17 215 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 3 596 168 | 3 814 112 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 841 955 | 841 955 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 438 123 | 4 656 067 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 450 138 | 4 673 282 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 563 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 17 771 | 27 163 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 25 438 | 21 068 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 671 | 52 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 66 880 | 102 308 |
| Sum gjeld | | 4 517 018 | 4 775 590 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 855 351 | 5 069 323 |



Organisasjonsnr: 925 224 022
BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5126385.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5126385.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 717693.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4408692.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 205055.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|



Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 841955.00 | 841955.00 |

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2506448.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3596168.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4408692.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Beløpet gjelder lån i DNB

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925224022
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 601 699 | 574 237 |
| Sum driftsinntekter | | 601 699 | 574 237 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -205 055 | -205 055 |
| Annen driftskostnad | | -84 216 | -79 903 |
| Sum driftskostnader | | -289 271 | -284 958 |
| Driftsresultat | | 312 429 | 289 279 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 30 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -255 287 | -181 956 |
| Sum finanskostnader | | -255 287 | -181 956 |
| Netto finans | | -255 257 | -181 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 57 171 | 107 323 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -12 571 | -23 627 |
| Årsresultat | | 44 600 | 83 696 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 44 600 | 83 696 |
| Sum overføringer | | 44 600 | 83 696 |



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Sum anleggsmidler | | 4 408 692 | 4 613 747 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 9 066 |
| Sum fordringer | | 0 | 9 066 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 659 | 446 510 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 659 | 446 510 |
| Sum omløpsmidler | | 446 659 | 455 576 |
| SUM EIENDELER | | 4 855 351 | 5 069 323 |



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 313 903 | 269 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 313 903 | 269 302 |
| Sum egenkapital | | 338 333 | 293 732 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 12 015 | 17 215 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 12 015 | 17 215 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 596 168 | 3 814 112 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 841 955 | 841 955 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 438 123 | 4 656 067 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 563 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 17 771 | 27 163 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 25 438 | 21 068 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 671 | 52 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 66 880 | 102 308 |
| Sum gjeld | | 4 517 018 | 4 775 590 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 855 351 | 5 069 323 |

Steffan Gundersen

Steffan Gundersen
styrets leder



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 5 126 385 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 5 126 385 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -717 693 |
| Balansført verdi per 31.12. | 4 408 692 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 205 055 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 17 771 | 27 163 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -5 200 | -3 536 |
| Skattekostnad | 12 571 | 23 627 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 57 171 | 107 323 |
| Permanente forskjeller | -30 | 70 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 23 635 | 16 076 |
| Skattepliktig inntekt | 80 777 | 123 469 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 17 771 | 27 163 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 17 771 | 27 163 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | 78 249 | 54 614 | 23 635 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 78 249 | 54 614 | 23 635 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 78 249 | 54 614 | 23 635 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 17 215 | 12 015 | 5 200 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 1 000 | 30 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| LINEDATTER HOLDING AS | 1 000 | 100,00 | Ordinære |



BEDRIFTSVEGEN 42 INVEST AS
925 224 022

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | -5 570 | 269 302 | 293 732 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 44 600 | 44 600 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -5 570 | 313 903 | 338 333 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 506 448 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 3 596 168 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 4 408 692 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Beløpet gjelder lån i DNB

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 841 955 | 841 955 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.