



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 384	22 255
Sum kostnader		16 384	22 255
Driftsresultat		-16 384	-22 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	125
Annen finansinntekt	2		22 094
Sum finansinntekter		138	22 219
Annen finanskostnad	2		23 293
Sum finanskostnader			23 293
Netto finans		138	-1 074
Resultat før skattekostnad		-16 246	-23 329
Årsresultat		-16 246	-23 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 246	-3 828
Overføringer til/fra annen egenkapital			-19 511
Sum overføringer og disponeringer		-16 246	-23 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	712 169	512 739
Sum finansielle anleggsmidler		712 169	512 739
Sum anleggsmidler		712 169	512 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		21 995	220 000
Sum fordringer		21 995	220 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			111 086
Sum investeringer			111 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 771	98 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 771	98 442
Sum omløpsmidler		102 766	429 528
SUM EIENDELER		814 935	942 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	33 000	33 000
Overkurs	5	801 999	801 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	20 064	3 818
Sum opptjent egenkapital		-20 064	-3 818
Sum egenkapital		814 935	831 181
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			11
Sum kortsiktig gjeld			11
Sum gjeld		0	11
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		814 935	831 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741722

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 384	22 255
Sum kostnader		16 384	22 255
Driftsresultat		-16 384	-22 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	125
Annen finansinntekt	2		22 094
Sum finansinntekter		138	22 219
Annen finanskostnad	2		23 293
Sum finanskostnader			23 293
Netto finans		138	-1 074
Resultat før skattekostnad		-16 246	-23 329
Årsresultat		-16 246	-23 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 246	-3 828
Overføringer til/fra annen egenkapital			-19 511
Sum overføringer og disponeringer		-16 246	-23 339



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	712 169	512 739
Sum finansielle anleggsmidler		712 169	512 739
Sum anleggsmidler		712 169	512 739

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		21 995	220 000
Sum fordringer		21 995	220 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			111 086
Sum investeringer			111 086

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 771	98 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 771	98 442

Sum omløpsmidler		102 766	429 528
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		814 935	942 267
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	33 000	33 000
Overkurs	5	801 999	801 999
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	20 064	3 818
Sum opptjent egenkapital		-20 064	-3 818

Sum egenkapital		814 935	831 181
-----------------	--	---------	---------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		11
Sum kortsiktig gjeld		11
Sum gjeld	0	11
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	814 935	831 192



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Højen Invest AS

Org.nr. 824 952 132

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Resultatregnskap 01.01 -31.12

	Noter	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekter		<u>-</u>	<u>-</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader		-	-
Avskrivninger		-	-
Annen driftskostnad	1	16 384	22 255
Sum driftskostnader		<u>16 384</u>	<u>22 255</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-16 384</u>	<u>-22 255</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		138	125
Annen finansinntekt	2	-	22 094
Annen finanskostnad	2	-	23 293
Netto finansposter		<u>138</u>	<u>-1 074</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 246</u>	<u>-23 329</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-	-
ÅRSRESULTAT		<u>-16 246</u>	<u>-23 329</u>
Overføringer:			
Overført udekket tap		16 246	3 818
Overført annen egenkapital		-	19 511
Sum overføringer		<u>16 246</u>	<u>23 329</u>



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	4	712 169	512 739
Sum finansielle anleggsmidler		712 169	512 739
Sum anleggsmidler		712 169	512 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer		21 995	220 000
Sum fordringer		21 995	220 000
Investering i markedsbaserte aksjer		-	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 771	98 442
Sum omløpsmidler		102 766	318 442
SUM EIENDELER		814 935	831 181



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	5	33 000	33 000
Overkurs	5	801 999	801 999
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999
Annen egenkapital/(udekket tap)			
Annen egenkapital/(udekket tap)	6	-20 064	-3 818
Sum annen egenkapital		-20 064	-3 818
Sum egenkapital		814 935	831 181
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	-	-
Sum avsetning for forpliktelseser		-	-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betlbar skatt	3	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		-	-
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		814 935	831 181

Stavanger, 19. august 2024

Fredrik Møldrup Celius
Styrets leder
Sign

Tonje Enerhaug Celius
Styremedlem
Sign

Bjørn Harald Celius
Styremedlem
Sign



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 14. april 2020. Resultatregnskapstallene for 2023 og 2022 er fullt ut sammenlignbare.

Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Utbytte fra selskap der Højen Invest AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at utbyttet er besluttet utdelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Note 2 Spesifikasjon annen finansinntekt/finanskostnad

	2023	2022
Annen finansinntekt		
Regnskapsmessig gevinst salg aksjer	-	21 654
Mottatt utbytte	-	440
Annen finansinntekt	-	-
Sum annen finansinntekt	-	22 094
Annen finanskostnad		
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer etc	-	105 436
Annen finanskostnad	-	-
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-	(82 143)
Sum annen finanskostnad	-	23 293

Note 3 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatter	-16 246	-23 329
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Regnskapsført utbytte	-	-440
3% inntekt av mottatt utbytte	-	4
Gevinst ved salg aksjer - fritaksmetoden	-	-21 654
Tap ved salg aksjer - fritaksmetoden	-	105 436
Verdiendring av av markedsbaserte omløpsmidler - aksjer	-	-82 143
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-16 246	-22 126
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2023	2022
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	-45 882	-29 636
Grunnlag utsatt skatt	-45 882	-29 636
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % av grunnlaget):	-10 094	-6 520

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Avsatt betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Finansielle anleggsmidler aksjer

Højen Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi 31.12.2023	Bokført verdi 31.12.2022
Ølberg Invest AS	Stavanger	11,65 %	697 169	497 739
Green Invest Partners AS	Stavanger	50,00 %	15 000	15 000
Totalt			712 169	512 739

Aksjene er balanseført til kostpris.

Note 5 Aksjekapital/overkurs og aksjonærinformasjon

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer		3 000	11	33 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Møldrup Celius	<i>Styrets leder</i>	1 000	33 %	33 %
Tonje Enerhaug Celius	<i>Styremedlem</i>	1 000	33 %	33 %
Bjørn Harald Celius	<i>Styremedlem</i>	1 000	33 %	33 %
		3 000	100 %	100 %
Overkurs			2021	2020
			801 999	-

Selskapets har i 2021 styrket sin egenkapital med totalt kr 804.999, hvorav kr 3.000 er økning i aksjekapital og kr. 801.999 er tilført selskapets overkurs.

Note 6 Annen innskutt egenkapital - annen egenkapital/udekket tap

	Annen innskutt EK	Annen EK (Udekket tap)
Pr 01.01.2023	-	-3 818
Årets resultat		-16 246
Annen egenkapital/(udekket tap) pr 31.12	-	-20 064