



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS PLASS
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	63 896	11 410
Annen driftskostnad		19 104	22 621
Sum kostnader		83 000	34 031
Driftsresultat		-83 000	-34 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 880	87 631
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		24 051
Sum finansinntekter		20 880	111 682
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		21 706	
Annen finanskostnad			36 486
Sum finanskostnader		21 706	36 486
Netto finans		-826	75 196
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 826	41 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 826	41 165
Årsresultat	4	-83 826	41 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 826	41 165
Totalresultat		-83 826	41 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-83 826	41 165
Sum overføringer og disponeringer		-83 826	41 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	425 272	394 749
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		425 272	394 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 621	280 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 621	280 176
Sum omløpsmidler		629 893	674 925
SUM EIENDELER		630 343	675 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 729	292 555
Sum opptjent egenkapital		208 729	292 555
Sum egenkapital	4	568 729	652 555
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		7 614	2 820
Annen kortsiktig gjeld		54 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		61 614	22 820
Sum gjeld		61 614	22 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 343	675 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621028

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	63 896	11 410
Annen driftskostnad		19 104	22 621
Sum kostnader		83 000	34 031
Driftsresultat		-83 000	-34 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 880	87 631
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			24 051
Sum finansinntekter		20 880	111 682
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		21 706	
Annen finanskostnad			36 486
Sum finanskostnader		21 706	36 486
Netto finans		-826	75 196
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 826	41 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 826	41 165
Årsresultat	4	-83 826	41 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 826	41 165
Totalresultat		-83 826	41 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-83 826	41 165
Sum overføringer og disponeringer		-83 826	41 165



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

		450	450
--	--	-----	-----

Sum varige driftsmidler		450	450
-------------------------	--	-----	-----

Sum anleggsmidler		450	450
-------------------	--	-----	-----

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

		1 000	
--	--	-------	--

Sum fordringer		1 000	
----------------	--	-------	--

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

		425 272	394 749
--	--	---------	---------

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

Sum investeringer		425 272	394 749
-------------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		203 621	280 176
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 621	280 176
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		629 893	674 925
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		630 343	675 375
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6		360 000	360 000
----------------	--	---------	---------

Beholdning av egne aksjer 6			
-----------------------------	--	--	--

Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		208 729	292 555
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		208 729	292 555
Sum egenkapital	4	568 729	652 555
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		7 614	2 820
Annen kortsiktig gjeld		54 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		61 614	22 820
Sum gjeld		61 614	22 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 343	675 375



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	63 896	11 410
Annen driftskostnad		19 104	22 621
Sum driftskostnader		<u>83 000</u>	<u>34 031</u>
Driftsresultat		<u>-83 000</u>	<u>-34 031</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20 880	87 631
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	24 051
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		21 706	0
Annen finanskostnad		0	36 486
Resultat av finansposter		-826	75 196
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-83 826</u>	<u>41 165</u>
Ordinært resultat		<u>-83 826</u>	<u>41 165</u>
Årets resultat	4	<u>-83 826</u>	<u>41 165</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-83 826	41 165
Sum overføringer		<u>-83 826</u>	<u>41 165</u>



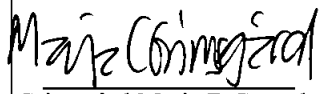
Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		<u>1 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	425 272	394 749
Sum investeringer		<u>425 272</u>	<u>394 749</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>203 621</u>	<u>280 176</u>
Sum omløpsmidler		<u>629 893</u>	<u>674 925</u>
Sum eiendeler		<u>630 343</u>	<u>675 375</u>


**Balanse**

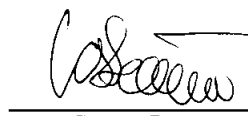
AS Østre Sverresborgs Plass

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 729	292 555
Sum opptjent egenkapital		<u>208 729</u>	<u>292 555</u>
Sum egenkapital	4	<u>568 729</u>	<u>652 555</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		7 614	2 820
Annen kortsiktig gjeld		54 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 614</u>	<u>22 820</u>
Sum gjeld		<u>61 614</u>	<u>22 820</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>630 343</u>	<u>675 375</u>

Bærum, den 14.06.2022
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass


Grimsgård Maria B Cappelen
styremedlem


Cappelen Christian
styreleder


Sørum Lars
styremedlem



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Driftsinntekter tas til inntekt når varene er levert. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	56 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	7 896	1 410
Andre ytelser	0	0
Sum	63 896	11 410

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balansført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	425 272	425 272	-22 756

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	360 000	292 555	652 555
Pr 01.01.2021	360 000	292 555	652 555
Årets resultat		-83 826	-83 826
Pr 31.12.2021	360 000	208 729	568 729

**Noter**

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-83 826	41 165
Permanente forskjeller	9 831	-71 716
Endring i midlertidige forskjeller	50 204	0
Skattepliktig inntekt	-23 791	-30 550
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andre forskjeller	-61 614	-11 410	50 204
Sum	-61 614	-11 410	50 204
Akkumulert fremførbart underskudd	-691 663	-667 872	23 791
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	753 277	679 282	-73 995
Utsatt skattefordel (22 %)	-165 721	-149 442	16 279

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Østre Sverresborgs Plass pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 600	100,0	360 000
Sum	3 600		360 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Signe Anne Kleppa Stensrud	370	10,3	10,3
Bjerke Kari	360	10,0	10,0
Malkenes Stein Faleide	360	10,0	10,0
Cappelen Antonie	240	6,7	6,7
Cappelen Bjørn	230	6,4	6,4
Cappelen Torill	230	6,4	6,4
Solheim Inger	120	3,3	3,3
Solheim Per Otto Thinn	120	3,3	3,3
Solheim Unni Thinn	120	3,3	3,3
Beugnet Dyveke Cappelen	115	3,2	3,2
Cappelen Christian	115	3,2	3,2
Cappelen Hans	115	3,2	3,2
Ski Jens	115	3,2	3,2
Sørum Lars	115	3,2	3,2
Cappelen Catharina M	109	3,0	3,0
Cappelen Christian	69	1,9	1,9
Brekke Marit	60	1,7	1,7
Fallet Truls Rugland	60	1,7	1,7
Stensrud Anne S Kleppa	58	1,6	1,6
Stensrud Johannes A K	58	1,6	1,6
Stensrud Kristian F K	58	1,6	1,6
Stensrud Nikolai A Kleppa	58	1,6	1,6
Ward Christian Cappelen	58	1,6	1,6
Ward Daniel Cappelen	57	1,6	1,6
Sum >1% eierandel	3 370	93,6	93,6
Sum øvrige	230	6,4	6,4
Totalt antall aksjer	3 600	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Cappelen Christian	styreleder	69
Grimsgård Maria B Cappele	styremedlem	20
Sørum Lars	styremedlem	115
Totalt antall aksjer		204

AS Østre Sverresborgs Plass

Org.nr. 931002961



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass
