



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 045 822
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C
Forretningsadresse: v/Advokatfirmaet Røer ANS
Frognerveien 10
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Røer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		677 358	560 752
Sum inntekter		677 358	560 752
Kostnader			
Annen driftskostnad		609 583	940 307
Sum kostnader		609 583	940 307
Driftsresultat		67 775	-379 555
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		67 775	-379 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 775	-379 555
Årsresultat		67 775	-379 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		59 977	136 781
Sum finansielle anleggsmidler		59 977	136 781
Sum anleggsmidler		59 977	136 781
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 544	99 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 544	99 497
Sum omløpsmidler		184 544	99 497
SUM EIENDELER		244 521	236 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 925	133 150
Sum opptjent egenkapital		200 925	133 150
Sum egenkapital		200 925	133 150
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		43 595	103 129
Sum kortsiktig gjeld		43 595	103 129
Sum gjeld		43 595	103 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		244 520	236 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608377

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 045 822
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C
Forretningsadresse: v/Advokatfirmaet Røer ANS
Frognerveien 10
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Røer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 880 045 822
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		677 358	560 752
Sum inntekter		677 358	560 752
Kostnader			
Annen driftskostnad		609 583	940 307
Sum kostnader		609 583	940 307
Driftsresultat		67 775	-379 555
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		67 775	-379 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 775	-379 555
Årsresultat		67 775	-379 555



Organisasjonsnr: 880 045 822
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		59 977	136 781
Sum finansielle anleggsmidler		59 977	136 781
Sum anleggsmidler		59 977	136 781
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 544	99 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 544	99 497
Sum omløpsmidler		184 544	99 497
SUM EIENDELER		244 521	236 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 925	133 150
Sum opptjent egenkapital		200 925	133 150
Sum egenkapital		200 925	133 150
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		43 595	103 129
Sum kortsiktig gjeld		43 595	103 129
Sum gjeld		43 595	103 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		244 520	236 279



Organisasjonsnr: 880 045 822
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BOLIGSAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

Styrets årsrapport 2022

På det ordinære årsmøtet 19.mai 2022 ble følgende styre valgt:

Leder:	Dag Wernø Holter
Styremedlemmer:	Claes Arvidsson Elisabeth Sem Christensen
Varamedlem:	Hilde Bang Nordstoga

Sameiet Drammensveien 46 C forestår driften av boligeiendommen Drammensveien 46 C. Sameiet er registrert i Enhetsregisteret med org.nr. 880 045 882. Boligsameiets forretningsfører er Advokatfirmaet Røer ANS v/advokat Christen Røer. Advokatfirmaet Røer ANS er også sameiets autoriserte regnskapsfører. Sameiets revisor er statsautorisert revisor Helene Sundelin Johansen.

Når det gjelder likestilling opplyses at andelen kvinner i styret er 1/3 og 2/4 om varamedlem regnes med.

1. Regnskap 2022.

Sameiets driftsinntekter har vært innbetalingene fra seksjonseierne til dekning av fellesutgifter, parkering, kabel TV/ bredbånd og heisdrift; og dessuten en ekstraordinær innbetaling på kr 100 000 begrunnet i de vedtatte gesimsarbeidene. Driftsinntekter var dermed til sammen kr. 677 358. Driftskostnader utgjorde i alt kr. 609 583, der gesimsarbeidene utgjorde ca kr 236 000. Dette ga et driftsoverskudd på kr. 67 775. Sameiets egenkapital er da kr. 200 925 den 31. desember 2022.

Boligsameiet har sentralvarmeanlegg, og har fra 2006 ført separat energiregnskap. Dette innebærer at energiutgiftene (strøm) til sentralvarme og varmt tappevann ikke belastes resultatregnskapet. Disse utgiftene fordeles etter den enkelte seksjons forbruk.

2. Budsjett 2023

Det budsjetteres med uendrede fellesutgifter, parkeringsplassleie og garasjeleie i 2023. Samlede inntekter er budsjettert til kr 617 454. Faste kostnader er estimert til kr. 271 792, og administrasjon til kr. 148 900. Det er avsatt kr. 85 000 til vedlikehold. Budsjettets samlede driftsutgifter er estimert til kr 511 692. Budsjettet gjøres opp med et overskudd på kr. 105 762 som da avsettes til egenkapital. Med denne avsetningen vil egenkapitalen komme opp i anbefalt størrelse som er ca 50 % av årlige inntekter.

3. Bergvarme

På bakgrunn av forbudet mot fyring med olje i Oslo kommune, har Sameiet i 2017, på basis av en gjennomført ENØK-analyse, installert bergvarme som primær varmekilde. Anlegget har vært i drift siden august 2017, og reduserer energiforbruket (strømforbruket) med anslagsvis 50 prosent.



4. Styrets oppgaver og arbeide i 2022.

Styret har i perioden fra årsmøtet i 2022 til årsmøtet 22. mai 2023 hatt to formelle møter. I tillegg har styret hatt løpende uformell kontakt om aktuelle saker. Av de viktigste sakene som har vært behandlet kan følgende omtales.

Etter at gesimsarbeidene ble fullført våren 2022 har det i samsvar med enighet på siste årsmøte ikke vært tatt initiativ til større vedlikeholdsarbeider. Som besluttet er kjellervinduer og den avstengte døren på de tre forsidene av gården malt og reparert.

Det har vært til dels betydelig lekkasje av vann fra glasstaket over baktrappen. Dette er nå utbedret; Gårdreform har lagt ny fuging rundt taket og har også utbedret noen mindre skader i takpapp. Døren inn til loftet flasset maling som følge av fuktighet fra denne lekkasjen. Døren er skrapet og har nå tørket, og vil bli malt i nær fremtid.

Defekt utekran på hagesiden er skiftet.

Styret har nedlagt noe arbeid i å få korrigert feilaktig anvendt tariff for nettleie og manglende utbetalt strømstøtte fra staten. Dette kom på plass i januar.

Som følge av de økte energikostnadene besluttet styret å øke å konto-innbetalingene til varmeregnskapet, først som en engangs tilleggsinnbetaling i november, og så en økning i de kvartalsvise innbetalingene fra første kvartal 2023.

Styret har innhentet anbud for utskifting av eksisterende belysning i oppgangene, for å få på plass et system med sensorstyrte lamper for å spare energi. Se omtale under neste punkt.

5. Vedlikeholdsarbeider i styreperioden 2023/ 2024.

Styret foreslår å få pusset/malt gulvet i inngangspartiet i baktrappen. Dette er svært slitt og med stygge flekker, og gir dermed et negativt inntrykk. Arbeidet vil ikke være svært omfattende og vil kunne besørges av Gårdreform.

Styret har innhentet anbud fra Ansnes Elektro (som foretok oppgradering av el-anlegget i gården med ny hovedtavle for noen år siden) for å erstatte nåværende belysning i oppgangene med lamper som styres av bevegelsessensorer. Nåværende belysning er tent permanent, og trekker anslagsvis 7-8.000 kwh i året. Det antas at et system med bevegelsessensorer kunne redusere strømforbruket til belysning med 70-80 %, eller anslagsvis ca 5.000 kwh. Med vedvarende høye strømpriser ligger det altså et ikke ubetydelig besparelespotensial i et slik system. Etter fratrukket strømstøtte fra staten var gjennomsnittlig pris pr kwh i 2022 kr 1,72; dette inkluderer imidlertid fastledd etc, slik at faktisk besparelse pr kwh ville ha ligget noe lavere. Med strømpriser som i 2022 ville altså besparelsen ha vært på anslagsvis 7-8.000 kroner. Anbudet fra Ansnes er for de to oppgangene på knapt kr 60.000. Basert på disse anslagene og fortsatt strømpriser samt



strømstøtte som i 2022 ville investeringen være nedskrevet på ca åtte år. Styret har ikke ønsket å gi en konkret anbefaling i spørsmålet og legger saken frem for årsmøtet for drøftelse og eventuell beslutning.


6. Seksjonene - ansvarsforhold.

Det er seksjonseierens ansvar at alle arbeider i seksjonen utføres av fagfolk og at arbeidene er forskriftsmessig utført. For våtrom og kjøkken gjelder i tillegg at arbeidene må være i samsvar med gjeldende våtromsnorm. Det er også seksjonseierens ansvar at seksjonen holdes forsvarlig vedlike. Dette omfatter også sluk og avløp; hvilket innebærer at eksempelvis sluk regelmessig må renses. Det er også seksjonseierens plikt og ansvar å sørge for at brannvarslerne i egen leilighet er i orden og fungerer.

7. Elektrisk anlegg.

Etter Produkt- og elektrisitetstilsynets oppfatning er det for borettslag og sameiers vedkommende naturlig å skille mellom privat område og fellesarealer. Dette betyr at styret har plikt til å arbeide systematisk med helse, miljø og sikkerhet på fellesarealer. For fellesarealenes vedkommende har styret ansvaret for det elektriske anlegg. Det er den enkelte seksjonseier som har ansvaret for det elektriske anlegg inne i den enkelte leilighet/seksjon. For leiligheten har seksjonseier det samme ansvar som en eier av enebolig. Styret har imidlertid et ansvar for å gjøre seksjonseieren oppmerksom på dennes ansvar, og dette gjøres på denne måten.

Oslo, den 21.7.2023



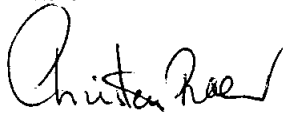
Claes Arvidsson



Elisabeth Sem Christensen



Dag Wernø Hofer



Christen Rør



BALANSE

BOLIGSAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

<u>EIENDELER</u>	Note	31.12.2022	31.12.2021
Fordring fellesutgifter		4 593	18 936
Brennelsregnskapet		0	70 437
Forskuddsbetalt kostnader		55 384	47 408
Bank		184 544	99 497
Sum omløpsmidler		244 520	236 279
Sum eiendeler		244 520	236 279

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital	133 150		512 706	
Åretsoverskudd-/Underskudd-	67 775	200 925	-379 555	133 150
Sum egenkapital		200 925		133 150
Leverandørgjeld		3 953		7 814
Brennelsregnskapet		745		0
Påløpte kostnader		28 879		93 890
Heisregnskap	4	10 019		1 425
Sum kortsiktig gjeld		43 595		103 129
Sum egenkapital og gjeld		244 520		236 279

Oslo, den 25. april 2023


Elisabeth Sem Christensen


Claes Arvidsson


Dag Werner Holter


Christen Røer

ADVOKATFIRMAET RØER ANS



RESULTATREGNSKAP
BOLIGSAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Fellesutgifter	486 398	474 524
Ekstra innkalling fellesugift	100 000	0
Garasjeleie	23 248	22 680
Parkeringsleie	32 522	31 724
Bredbånd- og Tv-avgift	35 190	31 824
Sum Driftsinntekter	677 358	560 752
Vaktmester	31 281	30 936
Snerydding	9 333	8 617
Renhold	25 030	24 150
Forretningsførsel	65 781	62 275
Revisjonshonorar	10 625	10 000
Forsikring	41 125	40 520
Kommunale avgifter	120 832	117 170
Strøm	13 760	18 488
Bredbånd- og TV-avgift	36 368	33 042
Vedlikehold	253 446	592 187
Andre driftskostnader	2 003	2 922
Sum driftskostnader	609 583	940 307
Driftsresultat	67 775	-379 555
Renteinntekter		
Arsoverskudd+ Underskudd-	67 775	-379 555
Anvendelse og kapitaloverføringer:		
Overføres fra egenkapital		-379 555
Overføres til egenkapital	67 775	

ADVOKATFIRMAET RØER ANS



NOTER TIL REGNSKAP 2022
BOLIGSAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er avlagt etter Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi
Kundefordringer oppføres til pålydende.
Inntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent

NOTE 2 - LØNN OG STYREHONORAR

Det utbetales ikke honorar til styremedlemmer
Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 3 - HONORAR FORRETNINGSFØRSEL

	Honorar	Mva	Sum
Honorar forretningsførsel	51 200	12 800	64 000
Honorar utsendelse ligningsoppgaver	1 425	356	1 781
Sum	52 625		65 781

NOTE 4 - HEISREGNSKAP

Overskudd fra forrige år			-1 425
Orona sevicekontrakt kredit 2. halvår 2021		-4 609	
Orona, servicekontrakt 1. halvår 2022		4 774	
Orona, servicekontrakt 2. halvår 2022		4 914	5 079
Oslo Kommune Plan- og Bygningsetaten, sikkerhetskontroll			4 575
01.01-31.12.2021	Innbetalt à konto av sameierne		-18 248
Overskudd pr 31.12.2022			-10 019



BOLIGSAMEIET DRAMMENSVEIEN 46 C BUDSJETT 2023

		BUDSJETT 2023	BUDSJETT 2022	REGNSKAP 2022	REGNSKAP 2021
INNETEKTER:					
FELLESUTGIFTER SAMEIERNE	0101-3006	249 125	237 262		
FELLESUTGIFTER SAMEIERNE	0107-3112	249 125	249 125	486 398	474 524
GARASJEPLASSLEIE	0101-3006	11 907	11 340		
GARASJEPLASSLEIE	0107-3112	11 907	11 907	23 248	22 680
PARKERINGSPLASSLEIE	0101-3006	16 600	15 862	0	0
PARKERINGSPLASSLEIE	0107-3112	16 600	16 655	32 522	31 724
EKSTRAORDINÆR INNBETALING		0	100 000	100 000	
ANTENNEAVGIFT (TELIA / GET)		43 950	36 370	35 190	31 824
INNBETALING TIL HEIS		18 240	18 242		
BANKRENTER		0	0	0	0
SUM INNETEKTER		617 454	696 763	677 358	560 752
UTGIFTER:					
FASTE KOSTNADER					
FORSIKRING		45 200	41 900	41 125	40 520
KOMMUNALE AVGIFTER		144 400	122 580	120 832	117 170
STRØM		20 000	25 000	13 760	18 488
BREDBÅND OG TV AVGIFT		43 950	36 370	36 368	33 042
HEISKOSTNADER		18 242	18 250	0	0
SUM		271 792	244 100	212 085	209 220
ADMINISTRASJON					
FORRETNINGSFØRSEL		66 400	64 000	64 000	61 000
REVISJON		11 000	10 500	10 625	10 000
VAKTMESTERTJENESTE		34 000	32 800	31 281	30 936
RENHOLD		27 500	25 600	25 030	24 150
LØNN		0	0	0	0
ARBEIDSGIVERAVGIFT		0	0	0	0
SNEMÅKING		10 000	9 150	9 333	8 617
SUM		148 900	142 050	140 269	134 703
VEDLIKEHOLD		85 000	40 000	253 446	592 187
DIVERSE KOSTNADER		6 000	5 000	3 784	4 197
GESIMS ARBEIDER		0	236 000		
SUM		91 000	281 000	257 230	596 384
SUM DRIFTSKOSTNADER		511 692	667 150	609 584	940 307
OVERSKUDD - AVSETNING TIL EGENKAPITAL		105 762	29 613	67 774	-379 555

Oslo, den

25. april

2023


Elisabeth Sem Christensen


Claes Arvidsson


Dag Wernø Holter


Christen Røer



Til årsmøtet i Sameiet Drammensveien 46 C

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Sameiet Drammensveien 46 C som viser et overskudd på **kr 67.775**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapporten. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsautorisert revisor
Helene Sundelin Johansen

Setraveien 22
1914 Ytre Enebakk
Org.nr. 962 326 870

Mobil: +47 90 20 31 06
E-post: hesjo@online.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ytre Enebakk, 26. april 2023

Helene Sundelin Johansen

Helene Sundelin Johansen

statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor

Helene Sundelin Johansen

Setraveien 22
1914 Ytre Enebakk
Org.nr. 962 326 870

Mobil: +47 90 20 31 06
E-post: hesjo@online.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2 av 2