



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 945 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDERØY NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Jektvollvegen 65
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Edvard Slapgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 370 457	1 442 313
Sum inntekter		2 370 457	1 442 313
Kostnader			
Varekostnad		27 280	38 172
Lønnskostnad	1	113 822	42 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 300	616 500
Annen driftskostnad	1	776 158	697 853
Sum kostnader		1 470 560	1 394 874
Driftsresultat		899 897	47 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 592	31 476
Annen finansinntekt			1 905
Sum finansinntekter		43 592	33 381
Annen rentekostnad		330 414	421 177
Sum finanskostnader		330 414	421 177
Netto finans		-286 822	-387 796
Resultat før skattekostnad		613 075	-340 357
Skattekostnad på resultat	3	133 966	-74 047
Årsresultat		479 109	-266 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 109	-266 310
Totalresultat		479 109	-266 310
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		202 434	
Avsatt til annen egenkapital		276 675	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-266 310
Sum overføringer og disponeringer		479 109	-266 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 459 950	14 552 650
Maskiner og anlegg		379 000	632 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 300	135 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	11 948 250	15 319 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer		309 030	474 030
Sum finansielle anleggsmidler		309 030	474 030
Sum anleggsmidler		12 257 280	15 793 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 238
Andre kortsiktige fordringer		21 817	46 193
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		21 817	68 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 311 252	664 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 311 252	664 481
Sum omløpsmidler		2 333 069	732 911
SUM EIENDELER		14 590 349	16 526 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 012 531	1 012 531
Sum innskutt egenkapital		1 042 531	1 042 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 903 966	4 627 291
Sum opptjent egenkapital		4 903 966	4 627 291
Sum egenkapital		5 946 497	5 669 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	534 551	457 682
Sum avsetninger for forpliktelser		534 551	457 682
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 939 018	6 451 750
Langsiktig konserngjeld	5	3 858 182	3 858 182
Sum annen langsiktig gjeld		7 797 200	10 309 932
Sum langsiktig gjeld		8 331 751	10 767 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			52 372
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 510	
Kortsiktig konserngjeld	5	259 531	
Annen kortsiktig gjeld		43 060	36 983
Sum kortsiktig gjeld		312 101	89 355
Sum gjeld		8 643 851	10 856 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 590 349	16 526 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739382

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 945 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDERØY NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Jektvollvegen 65
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Edvard Slapgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 998 945 100
INDERØY NÆRINGSHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 370 457	1 442 313
Sum inntekter		2 370 457	1 442 313
Kostnader			
Varekostnad		27 280	38 172
Lønnskostnad	1	113 822	42 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 300	616 500
Annen driftskostnad	1	776 158	697 853
Sum kostnader		1 470 560	1 394 874
Driftsresultat		899 897	47 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 592	31 476
Annen finansinntekt			1 905
Sum finansinntekter		43 592	33 381
Annen rentekostnad		330 414	421 177
Sum finanskostnader		330 414	421 177
Netto finans		-286 822	-387 796
Resultat før skattekostnad		613 075	-340 357
Skattekostnad på resultat	3	133 966	-74 047
Årsresultat		479 109	-266 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 109	-266 310
Totalresultat		479 109	-266 310
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		202 434	
Avsatt til annen egenkapital		276 675	
Overført fra annen egenkapital			-266 310
Sum overføringer og disponeringer		479 109	-266 310



Organisasjonsnr: 998 945 100
INDERØY NÆRINGSHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		11 459 950	14 552 650
Maskiner og anlegg		379 000	632 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		109 300	135 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	11 948 250	15 319 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer		309 030	474 030
Sum finansielle			
anleggsmidler		309 030	474 030
Sum anleggsmidler		12 257 280	15 793 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			22 238
Andre kortsiktige			
fordringer		21 817	46 193
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		21 817	68 430
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 311 252	664 481
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 311 252	664 481
Sum omløpsmidler		2 333 069	732 911
SUM EIENDELER		14 590 349	16 526 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 012 531	1 012 531
Sum innskutt egenkapital	1 042 531	1 042 531
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 903 966	4 627 291
Sum opptjent egenkapital	4 903 966	4 627 291
Sum egenkapital	5 946 497	5 669 822
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		457 682
Sum avsetninger for forpliktelseser	3 534 551	457 682
Annen langsiktig gjeld	534 551	457 682
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 939 018	6 451 750
Langsiktig konserngjeld	5 3 858 182	3 858 182
Sum annen langsiktig gjeld	7 797 200	10 309 932
Sum langsiktig gjeld	8 331 751	10 767 614
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		52 372
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	9 510	
Kortsiktig konserngjeld	5 259 531	
Annen kortsiktig gjeld	43 060	36 983
Sum kortsiktig gjeld	312 101	89 355
Sum gjeld	8 643 851	10 856 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 590 349	16 526 791



Organisasjonsnr: 998 945 100
INDERØY NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer

Til generalforsamlingen i Inderøy Næringshage AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Inderøy Næringshage AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 131F4-8EH01-NZHQW-R4MSB-W0978-TMNX8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Forr, Stig

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-29 10:49:23 UTC



Penneo Dokumentnr.økkeid: 13f4-8EH01-NZHQW-R4MSB-W0978-TMKN8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Inderøy Næringshage AS



Resultatregnskap Inderøy Næringshage AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 370 457	1 442 313
Sum driftsinntekter		2 370 457	1 442 313
Varekostnad		27 280	38 172
Lønnskostnad	1	113 822	42 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 300	616 500
Annen driftskostnad	1	776 158	697 853
Sum driftskostnader		1 470 560	1 394 874
Driftsresultat		899 897	47 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 592	31 476
Annen finansinntekt		0	1 905
Annen rentekostnad		330 414	421 177
Resultat av finansposter		-286 822	-387 796
Resultat før skattekostnad		613 075	-340 357
Skattekostnad på resultat	3	133 966	-74 047
Årsresultat		479 109	-266 310
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		202 434	0
Avsatt til annen egenkapital		276 675	0
Overført fra annen egenkapital		0	266 310
Sum overføringer		479 109	-266 310



Balanse Inderøy Næringshage AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 459 950	14 552 650
Maskiner og anlegg		379 000	632 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 300	135 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	11 948 250	15 319 850
Andre langsiktige fordringer		309 030	474 030
Sum finansielle anleggsmidler		309 030	474 030
Sum anleggsmidler		12 257 280	15 793 880
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	22 238
Andre kortsiktige fordringer		21 817	46 193
Sum fordringer		21 817	68 430
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 311 252	664 481
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 311 252	664 481
Sum omløpsmidler		2 333 069	732 911
Sum eiendeler		14 590 349	16 526 791



Balanse Inderøy Næringshage AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 012 531	1 012 531
Sum innskutt egenkapital		1 042 531	1 042 531
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 903 966	4 627 291
Sum opptjent egenkapital		4 903 966	4 627 291
Sum egenkapital		5 946 497	5 669 822
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	3	534 551	457 682
Sum avsetning for forpliktelseser		534 551	457 682
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 858 182	3 858 182
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 939 018	6 451 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 797 200	10 309 932
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	52 372
Skyldig offentlige avgifter		9 510	0
Kortsiktig konserngjeld	5	259 531	0
Annen kortsiktig gjeld		43 060	36 983
Sum kortsiktig gjeld		312 101	89 355
Sum gjeld		8 643 851	10 856 969
Sum egenkapital og gjeld		14 590 349	16 526 791

Inderøy, 17.07.2025
Styret i Inderøy Næringshage AS

Olav Edvard Slapgaard
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	96 000	38 291
Arbeidsgiveravgift	10 854	4 059
Pensjonskostnader	5 177	0
Andre ytelser	1 792	0
Sum	113 822	42 349

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	0,5	0,2
--	-----	-----

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 182 069	1 307 743	229 889	18 719 701
- Avgang i året	2 881 420	78 000		2 959 420
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 300 649	1 229 743	229 889	15 760 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 840 699	850 743	120 589	3 812 031
= Bokført verdi 31.12.24	11 459 950	379 000	109 300	11 948 250
Årets ordinære avskrivninger	330 300	197 100	25 900	553 300
Økonomisk levetid	25-50 år	5-10 år	5-10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 097	0
Endring i utsatt skatt	76 869	-74 047
Skattekostnad ordinært resultat	133 966	-74 047
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	613 075	-340 357
Permanente forskjeller	-4 140	3 777
Endring i midlertidige forskjeller	-323 512	310 688
Avgitt konsernbidrag	-259 531	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 892	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 892
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 097	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-57 097	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 407 912	1 429 304	21 393
Gevinst - og tapskonto	1 021 863	676 959	-344 904
Sum	2 429 775	2 106 264	-323 512
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 892	-25 892
Grunnlag for utsatt skatt	2 429 775	2 080 371	-349 404
Utsatt skatt (22 %)	534 551	457 682	-76 869



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 939 018	6 451 750
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 939 018	6 451 750
Sum	3 939 018	6 451 750
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 459 950	14 552 650
Sum	11 459 950	14 552 650

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	3 858 182	3 858 182
Kortsiktig gjeld/konsernbidrag	259 531	0
Sum gjeld	4 117 713	3 858 182

Langsiktig gjeld konsernselskap renteberegnes med 5 % p.a. og nedbetales etter nærmere avtale partene imellom.