



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKEFJELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkefjell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |      | 1 350 000        | 980 000          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 91 060           | 34 300           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 441 060</b> | <b>1 014 300</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 5 292            |                  |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 109 076          | 108 292          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>114 368</b>   | <b>108 292</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 326 692</b> | <b>906 008</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 111 718          | 198              |
| Annen finansinntekt                                   |      |                  | 2 160 113        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>111 718</b>   | <b>2 160 311</b> |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 375            | 1 450            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 375</b>     | <b>1 450</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>109 343</b>   | <b>2 158 861</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 436 036</b> | <b>3 064 869</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 27 838           | -28 870          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5, 5 | 300 000          | 750 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5    | 1 108 198        | 2 343 739        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4        | 1 032            | 28 870           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>1 032</b>     | <b>28 870</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2        | 1 419 250        | 573 665          |
| Maskiner og anlegg                             | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2        | 43 000           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>2</b> | <b>1 462 250</b> | <b>573 665</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 6        | 2 558 750        | 1 058 750        |
| Andre langsiktige fordringer                   |          | 765 786          | 2 370 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          | <b>3 324 536</b> | <b>3 428 750</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>4 787 818</b> | <b>4 031 285</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                |          | 12 060           |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          | 1 382 716        | 1 315 597        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>1 394 776</b> | <b>1 315 597</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 538 917          | 568 704          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>538 917</b>   | <b>568 704</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 933 693</b> | <b>1 884 301</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>6 721 511</b> | <b>5 915 586</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 7    | 150 000          | 150 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>150 000</b>   | <b>150 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 6 156 333        | 5 048 135        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>6 156 333</b> | <b>5 048 135</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 5    | <b>6 306 333</b> | <b>5 198 135</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 2 119            | 9 804            |
| Betalbar skatt                        | 4    |                  |                  |
| Utbytte                               |      | 300 000          | 600 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 113 060          | 107 647          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>415 178</b>   | <b>717 451</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>415 178</b>   | <b>717 451</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>6 721 511</b> | <b>5 915 586</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKEFJELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkefjell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 989 202 200  
BAKKEFJELL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |             | 1 350 000        | 980 000          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 91 060           | 34 300           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 441 060</b> | <b>1 014 300</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 5 292            |                  |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 109 076          | 108 292          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>114 368</b>   | <b>108 292</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 326 692</b> | <b>906 008</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 111 718          | 198              |
| Annen finansinntekt                                   |             |                  | 2 160 113        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>111 718</b>   | <b>2 160 311</b> |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 375            | 1 450            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>2 375</b>     | <b>1 450</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>109 343</b>   | <b>2 158 861</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>1 436 036</b> | <b>3 064 869</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 27 838           | -28 870          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5, 5        | 300 000          | 750 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5           | 1 108 198        | 2 343 739        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>1 408 198</b> | <b>3 093 739</b> |



Organisasjonsnr: 989 202 200  
BAKKEFJELL INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4        | 1 032            | 28 870           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |          | <b>1 032</b>     | <b>28 870</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2        | 1 419 250        | 573 665          |
| Maskiner og anlegg                                 | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2        | 43 000           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>2</b> | <b>1 462 250</b> | <b>573 665</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                  |                  |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern     | 6        | 2 558 750        | 1 058 750        |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    |          | 765 786          | 2 370 000        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |          | <b>3 324 536</b> | <b>3 428 750</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>4 787 818</b> | <b>4 031 285</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |          | 12 060           |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |          | 1 382 716        | 1 315 597        |
| <b>Sum fordringer</b>                              |          | <b>1 394 776</b> | <b>1 315 597</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 538 917          | 568 704          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>538 917</b>   | <b>568 704</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>1 933 693</b> | <b>1 884 301</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>6 721 511</b> | <b>5 915 586</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                  |



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 7        | 150 000          | 150 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>150 000</b>   | <b>150 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 6 156 333        | 5 048 135        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>6 156 333</b> | <b>5 048 135</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b> | <b>6 306 333</b> | <b>5 198 135</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 2 119            | 9 804            |
| Betalbar skatt                  | 4        |                  |                  |
| Utbytte                         |          | 300 000          | 600 000          |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 113 060          | 107 647          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>415 178</b>   | <b>717 451</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>415 178</b>   | <b>717 451</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>6 721 511</b> | <b>5 915 586</b> |



Organisasjonsnr: 989 202 200  
BAKKEFJELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2024**

## **Bakkefjell Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 989 202 200**



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Bakkefjell Invest AS                                  |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |             | 1 350 000        | 980 000          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 91 060           | 34 300           |
| Sum driftsinntekter                                   |             | <u>1 441 060</u> | <u>1 014 300</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 5 292            | 0                |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 109 076          | 108 292          |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>114 368</u>   | <u>108 292</u>   |
| Driftsresultat  |             | <u>1 326 692</u> | <u>906 008</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 111 718          | 198              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 0                | 2 160 113        |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 375            | 1 450            |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>109 343</u>   | <u>2 158 861</u> |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 1 436 036        | 3 064 869        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 27 838           | -28 870          |
| Resultat  |             | <u>1 408 198</u> | <u>3 093 739</u> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |             |                  |                  |
| Årsresultat   | 5           | <u>1 408 198</u> | <u>3 093 739</u> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt til ordinært utbytte                           | 5           | 300 000          | 600 000          |
| Avsatt til tilleggsutbytte                            | 5           | 0                | 150 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5           | 1 108 198        | 2 343 739        |
| Sum overføringer                                      |             | <u>1 408 198</u> | <u>3 093 739</u> |



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Bakkefjell Invest AS                |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                 | 4           | 1 032            | 28 870           |
| Sum immaterielle eiendeler          |             | <u>1 032</u>     | <u>28 870</u>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2           | 1 419 250        | 573 665          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2           | 43 000           | 0                |
| Sum varige driftsmidler             | 2           | <u>1 462 250</u> | <u>573 665</u>   |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap  | 6           | 2 558 750        | 1 058 750        |
| Andre langsiktige fordringer        |             | 765 786          | 2 370 000        |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>3 324 536</u> | <u>3 428 750</u> |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>4 787 818</u> | <u>4 031 285</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 12 060           | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 1 382 716        | 1 315 597        |
| Sum fordringer                      |             | <u>1 394 776</u> | <u>1 315 597</u> |
| <b>Investeringer</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 538 917          | 568 704          |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>1 933 693</u> | <u>1 884 301</u> |
| Sum eiendeler                       |             | <u>6 721 511</u> | <u>5 915 586</u> |
| Bakkefjell Invest AS                |             | Side 3           |                  |

**Balanse**

## Bakkefjell Invest AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>        | <b>Note</b> | <b>2024</b>             | <b>2023</b>             |
|------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |             |                         |                         |
| Aksjekapital                       | 7           | <u>150 000</u>          | <u>150 000</u>          |
| Sum innskutt egenkapital           |             | <b><u>150 000</u></b>   | <b><u>150 000</u></b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |             |                         |                         |
| Annen egenkapital                  |             | <u>6 156 333</u>        | <u>5 048 135</u>        |
| Sum opptjent egenkapital           |             | <b><u>6 156 333</u></b> | <b><u>5 048 135</u></b> |
| Sum egenkapital                    | 5           | <b><u>6 306 333</u></b> | <b><u>5 198 135</u></b> |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                         |                         |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |             |                         |                         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |             |                         |                         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                         |                         |
| Leverandørgjeld                    |             | 2 119                   | 9 804                   |
| Utbytte                            |             | 300 000                 | 600 000                 |
| Annen kortsiktig gjeld             |             | <u>113 060</u>          | <u>107 647</u>          |
| Sum kortsiktig gjeld               |             | <b><u>415 178</u></b>   | <b><u>717 451</u></b>   |
| Sum gjeld                          |             | <b><u>415 178</u></b>   | <b><u>717 451</u></b>   |
| Sum egenkapital og gjeld           |             | <b><u>6 721 511</u></b> | <b><u>5 915 586</u></b> |

Bodø, 26.02.2025  
Styret i Bakkefjell Invest AS

\_\_\_\_\_  
Are Bakkefjell  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 573 665                |                               | 573 665          |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 845 585                | 48 292                        | 893 877          |
| = Anskaffelseskost 31.12.24        | <b>1 419 250</b>       | <b>48 292</b>                 | <b>1 467 542</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 |                        | 5 292                         | 5 292            |
| = Bokført verdi 31.12.24           | <b>1 419 250</b>       | <b>43 000</b>                 | <b>1 462 250</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       |                        | 5 292                         | 5 292            |
| Økonomisk levetid                  |                        | 5 år                          |                  |

Selskapet eier to utleieleiligheter i Byala Panorama Resort ved Svartehavet, Bulgaria. Den ene leiligheten er lagt ut for salg vinteren 2024.

## Note 3 Lønn, antall ansatt , revisor mv

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller noen annen godtgjørelse til styret i løpet av 2024. Selskapet er ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024          | 2023           |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 27 838        | -28 870        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>27 838</b> | <b>-28 870</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Resultat før skatt                       | 1 436 036     | 3 064 869      |
| Permanente forskjeller                   | -1 320 600    | -3 095 000     |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -4 367        | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -111 069      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>-30 131</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



|   | 2024          | 2023            | Endring         |
|---|---------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                     | 4 367         | 0               | -4 367          |
| <b>Sum</b>                              | <b>4 367</b>  | <b>0</b>        | <b>-4 367</b>   |
| Inntektsført avsatt utbytte             | 40 500        | 29 400          | -11 100         |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -49 556       | -160 625        | -111 069        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-4 690</b> | <b>-131 225</b> | <b>-126 536</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-1 032</b> | <b>-28 870</b>  | <b>-27 838</b>  |

## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 150 000        | 0        | 0                                | 5 048 135            | 5 198 135          |
| Årets resultat       |                |          |                                  | 1 408 198            | 1 408 198          |
| Utbytte              |                |          |                                  | -300 000             | -300 000           |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>150 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>6 156 333</b>     | <b>6 306 333</b>   |

## Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

|                         | Forretningskontor | Eierandel | Egenkapital | Resultat  |
|-------------------------|-------------------|-----------|-------------|-----------|
| Bodø Revisjonskontor AS | Bodø              | 45 %      | 3.589.678   | 2.922.733 |



**Note 7 Aksjonærtabell**

Aksjekapitalen i Bakkefjell Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>    |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 300           | 500,00           | 150 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>300</b>    | <b>500,00</b>    | <b>150 000,00</b> |

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eier-<br/>andel</b> |               |
|-----------------------------|-----------------|------------------------|---------------|
| Are Bakkefjell              | 300             | 100,0                  | Styrets leder |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>300</b>      | <b>100,0</b>           |               |



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bakkefjell Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **BAKKEFJELL INVEST AS** som viser et overskudd på **kr 1.408.198**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: [epost@lofotrevisjon.no](mailto:epost@lofotrevisjon.no)

Foretaksregisteret/  
Revisornummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes, 26. februar 2025

Lofotrevisjon AS

Helge Simonsen  
Statsautorisert revisor