



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGUN MOE INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Ferstadsveg 32
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 130	34 260
Sum kostnader		25 130	34 260
Driftsresultat		-25 130	-34 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		88 859	53 806
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	37 603	44 376
Sum finansinntekter		1 626 462	1 098 182
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 626 462	1 098 182
Resultat før skattekostnad		1 601 332	1 063 922
Skattekostnad	4, 5	7 148	0
Årsresultat		1 594 184	1 063 922
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	250 000
Annen egenkapital	6	1 094 184	813 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	225 000	250 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	205 168	205 168
Sum finansielle anleggsmidler		430 168	455 168
Sum anleggsmidler		430 168	455 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	78 500	78 500
Sum fordringer		78 500	78 500
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	620 897	583 294
Sum investeringer		620 897	583 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 149 121	1 810 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 149 121	1 810 392
Sum omløpsmidler		3 848 518	2 472 186
SUM EIENDELER		4 278 686	2 927 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	295 168	295 168
Sum innskutt egenkapital		395 168	395 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 376 370	2 282 186
Sum opptjent egenkapital		3 376 370	2 282 186
Sum egenkapital		3 771 538	2 677 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	7 148	0
Utbytte	6	500 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		507 148	250 000
Sum gjeld		507 148	250 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 278 686	2 927 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335330

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGUN MOE INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Ferstadsveg 32
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 176 749
INGUN MOE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 130	34 260
Sum kostnader		25 130	34 260
Driftsresultat		-25 130	-34 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		88 859	53 806
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	37 603	44 376
Sum finansinntekter		1 626 462	1 098 182
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 626 462	1 098 182
Resultat før skattekostnad		1 601 332	1 063 922
Skattekostnad	4, 5	7 148	0
Årsresultat		1 594 184	1 063 922
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	250 000
Annen egenkapital	6	1 094 184	813 922



Organisasjonsnr: 989 176 749
INGUN MOE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	225 000	250 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	205 168	205 168
Sum finansielle anleggsmidler		430 168	455 168
Sum anleggsmidler		430 168	455 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	78 500	78 500
Sum fordringer		78 500	78 500
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	620 897	583 294
Sum investeringer		620 897	583 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 149 121	1 810 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 149 121	1 810 392
Sum omløpsmidler		3 848 518	2 472 186
SUM EIENDELER		4 278 686	2 927 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	295 168	295 168
Sum innskutt egenkapital		395 168	395 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 376 370	2 282 186
Sum opptjent egenkapital		3 376 370	2 282 186
Sum egenkapital		3 771 538	2 677 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	7 148	0
Utbytte	6	500 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		507 148	250 000
Sum gjeld		507 148	250 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 278 686	2 927 354



Organisasjonsnr: 989 176 749
INGUN MOE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet
Aksjer i tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter
For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer/rentefond brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Ihht unntaksreglene for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført i balansen.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Nordea Liv Forsikring AS/Aktiva 10	620897.00	37603.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	620897.00	37603.00

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurdering av andre finansielle instrumenter.

Beskrivelse av finansielle derivater



Årsregnskap for
INGUN MOE INVEST AS

989176749

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	25 130	34 260
Sum driftskostnader		25 130	34 260
Driftsresultat		-25 130	-34 260
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		88 859	53 806
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	37 603	44 376
Sum finansinntekter		1 626 462	1 098 182
Netto finans		1 626 462	1 098 182
Resultat før skattekostnad		1 601 332	1 063 922
Skattekostnad	4, 5	7 148	0
Årsresultat		1 594 184	1 063 922
Overføringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	250 000
Annen egenkapital	6	1 094 184	813 922
Sum overføringer		1 594 184	1 063 922



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	225 000	250 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	205 168	205 168
Sum finansielle anleggsmidler		430 168	455 168
Sum anleggsmidler		430 168	455 168
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	78 500	78 500
Sum fordringer		78 500	78 500
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	620 897	583 294
Sum investeringer		620 897	583 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 149 121	1 810 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 149 121	1 810 392
Sum omløpsmidler		3 848 518	2 472 186
SUM EIENDELER		4 278 686	2 927 354



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Balanse

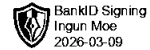
	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	295 168	295 168
Sum innskutt egenkapital		395 168	395 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 376 370	2 282 186
Sum opptjent egenkapital		3 376 370	2 282 186
Sum egenkapital		3 771 538	2 677 354
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	7 148	0
Utbytte	6	500 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		507 148	250 000
Sum gjeld		507 148	250 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 278 686	2 927 354

TRONDHEIM, 09.03.2026

Ingun Moe
styrets leder / daglig leder



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Foretakets aktivitet er investeringer i andre selskaper gjennom aksjer, andeler eller på annen måte, samt hva derved står i sammenheng. Virksomheten drives i Trondheim.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Aksjer i tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

For kortsiktige investeringer i børnoterte aksjer/rentefond brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

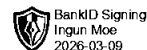
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Iht unntaksreglene for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Murmester Ivar S. Moe AS, Trondheim	45 %	978 481	5 091 950

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi
PIR 2 Eiendom AS	100	16,67 %	205 168

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Nordea Liv Forsikring AS/Aktiva 10	620 897	37 603

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurdering av andre finansielle instrumenter.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 148	0
Skattekostnad	7 148	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 601 332	1 063 922
Permanente forskjeller	-1 492 603	-1 014 376
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 236	-49 546
Skattepliktig inntekt	32 493	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 148	0
Betalbar skatt i balansen	7 148	0



INGUN MOE INVEST AS
989 176 749



Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-76 236	0	-76 236
Netto forskjeller	-76 236	0	-76 236
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	76 236	0	76 236
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	295 168	2 282 186	2 677 354
Årsresultat	0	0	1 594 184	1 594 184
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	295 168	3 376 370	3 771 538

Mer om egenkapital

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Note 7 - Lån og andre fordringer

Selskapet har stilt lån til Alstadgården AS pålydende kr 65 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har stilt lån til PIR 2 Eiendom AS pålydende kr 13 500. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 8 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Ingen av selskapets midler er bundne.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	250	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingun Moe	400	100,00	Ordinære