



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 079 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Ness  
7882 NORDLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 929	2 929
Annen driftskostnad		5 092	5 617
Sum kostnader		8 021	8 546
Driftsresultat		-8 021	-8 546
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen finanskostnad			100 000
Sum finanskostnader			100 000
Netto finans			-99 995
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 021	-108 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 021	-108 541
Årsresultat		-8 021	-108 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 021	-108 541
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-8 021	-108 541
Sum overføringer og disponeringer		-8 021	-108 541



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 708	4 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 708</b>	<b>4 637</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	765 000	765 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	717	717
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>765 717</b>	<b>765 717</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>767 425</b>	<b>770 354</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 470	5 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 470</b>	<b>5 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>503 470</b>	<b>5 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 270 895</b>	<b>775 907</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	2	665	665
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 665</b>	<b>100 665</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2,5	220 497	228 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 497</b>	<b>228 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>321 162</b>	<b>329 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	949 727	446 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6	6
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>949 733</b>	<b>446 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 895</b>	<b>775 907</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 393975

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 079 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Ness  
7882 NORDLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 079 784  
NESS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 929	2 929
Annen driftskostnad		5 092	5 617
Sum kostnader		8 021	8 546
Driftsresultat		-8 021	-8 546
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen finanskostnad			100 000
Sum finanskostnader			100 000
Netto finans			-99 995
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 021	-108 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 021	-108 541
Årsresultat		-8 021	-108 541
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 021	-108 541
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-8 021	-108 541
Sum overføringer og disponeringer		-8 021	-108 541



Organisasjonsnr: 999 079 784  
NESS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm. 1 1 708 4 637  
Sum varige driftsmidler 1 708 4 637

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 3,4 765 000 765 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 4 717 717  
Sum finansielle  
anleggsmidler 765 717 765 717

Sum anleggsmidler 767 425 770 354

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 500 000  
Sum fordringer 500 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 470 5 553  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 470 5 553

Sum omløpsmidler 503 470 5 553

**SUM EIENDELER 1 270 895 775 907**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 2 100 000 100 000  
Overkurs 2 665 665  
Sum innskutt egenkapital 100 665 100 665

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2,5	220 497	228 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 497</b>	<b>228 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>321 162</b>	<b>329 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	949 727	446 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6	6
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>949 733</b>	<b>446 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 895</b>	<b>775 907</b>



Organisasjonsnr: 999 079 784  
NESS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Ness Invest AS**

**Foretaksnr. 999079784**



Ness Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 929	2 929
Annen driftskostnad		5 092	5 617
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 021</b>	<b>8 546</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 021)</b>	<b>(8 546)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>(99 995)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 021)</b>	<b>(108 541)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 021)</b>	<b>(108 541)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(8 021)</b>	<b>(108 541)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(8 021)	(108 541)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(8 021)</b>	<b>(108 541)</b>



Ness Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 708	4 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 708</b>	<b>4 637</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	765 000	765 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	717	717
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>765 717</b>	<b>765 717</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>767 425</b>	<b>770 354</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 470	5 553
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>503 470</b>	<b>5 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 270 895</b>	<b>775 907</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	665	665
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 665</b>	<b>100 665</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2,5	220 497	228 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 497</b>	<b>228 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>321 162</b>	<b>329 183</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	949 727	446 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>949 727</b>	<b>446 718</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6	6
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>949 733</b>	<b>446 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 895</b>	<b>775 907</b>

Nordli 30. mai 2022

Styret for Ness Invest AS



Ness Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Hans Erik Ness  
styreleder, daglig leder



Ness Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	53 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	53 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	48 363
+ Ordinære avskrivninger	2 929

Noter for Ness Invest AS

Organisasjonsnr. 999079784



Ness Invest AS

## Noter 2021

+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	51 292
Balanseført verdi pr 31/12	1 708
Procentsats for ord.avskr	14-20

### Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	665	228 518	329 183
-Til årets resultat			-8 021	-8 021
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>665</b>	<b>220 497</b>	<b>321 162</b>

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
HE-plan AS, Namsos	50,00 %	45,54 %	3 620 109	14 059 265

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
HE-plan AS	765	4 062 302
Blåfjell Lierne AS	317	3 512
<b>Sum</b>		<b>4 065 815</b>

### Note 5 - Covid19 og fortsatt drift

Selskapets drift har ikke blitt påvirket av Covid19-pandemien. Forutsetning for fortsatt drift har heller ikke blitt påvirket av pandemien.

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder i sin helhet lån fra aksjonær.