



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	854 552	746 568
Sum inntekter		854 552	746 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 032	50 113
Annen driftskostnad		668 071	1 055 651
Sum kostnader		842 788	1 241 614
Driftsresultat		11 764	-495 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 469	1 032
Sum finansinntekter		4 469	1 032
Annen rentekostnad		17 631	13 994
Sum finanskostnader		17 631	13 994
Netto finans		-7 299	-7 029
Ordinært resultat før skattekostnad		128 287	-372 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 287	-372 158
Årsresultat		4 465	-502 075
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-502 075
Sum overføringer og disponeringer		4 465	-502 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	91 472
Andre fordringer		91 392	81 521
Sum fordringer		91 392	172 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		661 198	808 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 198	808 455
Sum omløpsmidler		752 590	981 448
SUM EIENDELER		752 590	981 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 620	433 155
Sum opptjent egenkapital		437 620	433 155
Sum egenkapital		437 620	433 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	213 877	453 638
Sum annen langsiktig gjeld		213 877	453 638
Sum langsiktig gjeld		213 877	453 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 937	79 152
Skyldige offentlige avgifter		3 531	1 034
Annen kortsiktig gjeld		12 625	14 469
Sum kortsiktig gjeld		101 093	94 655
Sum gjeld		314 970	548 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 590	981 448
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		213 877	453 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462937

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	854 552	746 568
Sum inntekter		854 552	746 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 032	50 113
Annen driftskostnad		668 071	1 055 651
Sum kostnader		842 788	1 241 614
Driftsresultat		11 764	-495 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 469	1 032
Sum finansinntekter		4 469	1 032
Annen rentekostnad		17 631	13 994
Sum finanskostnader		17 631	13 994
Netto finans		-7 299	-7 029
Ordinært resultat før skattekostnad		128 287	-372 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 287	-372 158
Årsresultat		4 465	-502 075
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-502 075
Sum overføringer og disponeringer		4 465	-502 075



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	91 472
Andre fordringer		91 392	81 521
Sum fordringer		91 392	172 993

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		661 198	808 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 198	808 455

Sum omløpsmidler		752 590	981 448
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		752 590	981 448
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		437 620	433 155
Sum opptjent egenkapital		437 620	433 155

Sum egenkapital		437 620	433 155
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	213 877	453 638
Sum annen langsiktig gjeld		213 877	453 638

Sum langsiktig gjeld		213 877	453 638
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		84 937	79 152
-----------------	--	--------	--------



Skyldige offentlige avgifter		
avgifter	3 531	1 034
Annen kortsiktig gjeld	12 625	14 469
Sum kortsiktig gjeld	101 093	94 655
Sum gjeld	314 970	548 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	752 590	981 448
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	213 877	453 638



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2022 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Felleskostnader		746 552	638 568	746 552	746 552
Andre driftsinntekter	2	108 000	108 000	108 000	108 000
SUM INNETEKTER		854 552	746 568	854 552	854 552
KOSTNADER					
Lønn	1	19 468	23 920	30 000	30 000
Styrehonorar		20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	1	5 564	6 193	7 050	7 050
Strøm		36 271	25 889	26 000	42 000
Renhold		27 133	25 911	33 000	35 000
Vedlikehold bygg		373 576	701 079	250 000	100 000
Vedlikehold VVS		0	1 590	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		19 568	92 403	30 000	30 000
Vedlikehold utvendig anlegg		27 462	26 130	40 000	40 000
Revisjonshonorar	0	9 500	9 000	9 500	10 000
Forretningsførerhonorar		30 234	30 234	30 233	33 983
Andre konsulenttjenester		0	6 250	10 000	10 000
Telefon		1 175	3 463	6 000	0
Arsavgift TV		101 378	100 226	105 000	97 000
Forsikringer		55 654	51 533	56 700	66 800
Kommunale avgifter		106 287	106 833	110 000	121 000
Andre driftskostnader		9 519	10 960	15 000	15 000
SUM KOSTNADER		842 788	1 241 614	788 483	667 833
DRIFTSRESULTAT		11 764	-495 046	66 069	186 719
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		4 469	1 032	100	100
Rentekostnader		17 631	13 994	16 700	22 300
Utbytte Gjensidige		5 863	5 933	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-7 299	-7 029	-16 600	-22 200
ÅRSRESULTAT		4 465	-502 075	49 469	164 519
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		0	-502 075	0	0
SUM OVERFØRINGER		4 465	-502 075	49 469	164 519



BALANSE 2022 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		0	91 472
Andre fordringer		91 392	81 521
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		657 958	405 271
Høyrentekonto		572	402 524
Skattetrekk		2 668	660
SUM OMLØPSMIDLER		752 590	981 448
SUM EIENDELER		752 590	981 448



BALANSE 2022 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		433 155	433 155
Årets resultat		4 465	0
SUM EGENKAPITAL		437 620	433 155
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	3	213 877	453 638
SUM LANGSIKTIG GJELD		213 877	453 638
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		11 862	11 817
Leverandørgjeld		84 937	79 152
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		763	2 652
Offentlige avgifter		3 531	1 034
SUM KORTSIKTIG GJELD		101 093	94 655
SUM GJELD		314 970	548 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 590	981 448
Pantestillelser		213 877	453 638

Moss 31.12.22
Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Anne Mari Romuld Hansen
Styreleder

Leif-Helge Kalvik
Styremedlem

Sissel Næss
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Sameiet Høienhald Terrasse III

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	886 793	935 230
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	4 465	-502 075
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-239 761	453 638
B. Årets endring disponible midler	-235 296	-48 437
C. Disponible midler UB	651 497	886 793

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Sameiet har utbetalt lønn til 3 personer.

	2022	2021
5100 LØNN	17 213	21 263
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	2 255	2 658
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 247	5 818
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	317	375
Sum	25 032	30 113

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2022	2021
3299 Tv og internett	108 000	108 000
Sum	-108 000	-108 000

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Sameiet Høienhald Terrasse III

Note 3 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Lånenummer:	61188258726
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	30.06.2026
Opprinnelig lånebeløp:	500 000
Lånesaldo 01.01:	453 638
Avdrag i perioden:	239 761
Lånesaldo 31.12:	213 877

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258726	2	11 985	23 970
	2	11 964	23 928
	1	11 954	11 954
	1	11 934	11 934
	2	11 894	23 788
	1	11 883	11 883
	2	11 874	23 748
	2	11 854	23 708
	1	11 823	11 823
	1	11 803	11 803
	2	11 792	23 584
	1	11 752	11 752

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Høyenhold Terrasse III.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Høyenhold Terrasse III

Styreleder	Anne Mari Romuld Hansen (sign.)	03.03.2023
Styremedlem	Leif-Helge Kalvik (sign.)	28.02.2023
Styremedlem	Sissel Næss (sign.)	01.03.2023



Til årsmøtet i Sameiet Høienhald Terrasse III

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Høienhald Terrasse III som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 6. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-03-06 15:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til årsmøtet i Sameiet Høyenhold Terrasse III

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Høyenhold Terrasse III som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 6. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-03-06 15:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.