



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Medlemskontingent		42 640	
Utleie/årskort/Gavekort		2 500	
Sponsor		115 000	
Tilskudd fra privatpersoner		10 115	
Andre. inntekter		829	
Sum inntekter		171 084	
Kostnader			
Strøm og nettleie		3 652	
Drift og vedlikehold		7 693	
Bookingssystem		51 847	
Gebyrer		9 373	
Badstubygging		218 074	
Sum kostnader		290 639	
Driftsresultat		-119 555	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 555	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 555	0
Årsresultat		-119 555	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte utlegg Havbadstu		860 133	
Aktiverte dugand Havbadstu		159 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 019 133	
Sum anleggsmidler		1 019 133	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank driftskonto		83 487	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 487	
Sum omløpsmidler		83 487	0
SUM EIENDELER		1 102 620	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		852 620	
Sum innskutt egenkapital		852 620	
Sum egenkapital		852 620	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		250 000	0
Sum gjeld		250 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 102 620	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756691

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 746 269
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: RISØR HAVBADERFORENING
Forretningsadresse: c/o Frida Fred Dørsdal
Risørveien 643
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Nøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.11.2024



Organisasjonsnr: 923 746 269
RISØR HAVBADERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Medlemskontingent		42 640	
Utleie/årskort/Gavekort		2 500	
Sponsor		115 000	
Tilskudd fra privatpersoner		10 115	
Andre. inntekter		829	
Sum inntekter		171 084	
Kostnader			
Strøm og nettleie		3 652	
Drift og vedlikehold		7 693	
Bookingssystem		51 847	
Gebyrer		9 373	
Badstubygging		218 074	
Sum kostnader		290 639	
Driftsresultat		-119 555	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 555	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 555	0
Årsresultat		-119 555	0



Organisasjonsnr: 923 746 269
RISØR HAVBADERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte utlegg Havbadstu		860 133	
Aktiverte dugand Havbadstu		159 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 019 133	
Sum anleggsmidler		1 019 133	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank driftskonto		83 487	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 487	
Sum omløpsmidler		83 487	0
SUM EIENDELER		1 102 620	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		852 620	
Sum innskutt egenkapital		852 620	
Sum egenkapital		852 620	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	
Sum langsiktig gjeld		250 000	0
Sum gjeld		250 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 102 620	0



Organisasjonsnr: 923 746 269
RISØR HAVBADERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Utgiftsførte kostnader på Havbadstuen i 2021, 2022 og 2023

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Risør Havbad, Org.nr. 923 746 269

Revisjon av regnskapet for 2023, rapport fra revisor.

Vi har kontrollert regnskapet for 2023 for Risør Havbad.

Vår gjennomgang av lagets drifts- og årsregnskap omfatter:

- Kassadagbok med bilag 2023
- Resultatregnskap 2023
- Balanseregnskap 2023

Hovedbok/kassadagbok og styrets forslag til årsregnskap/resultatregnskap 2023 fremstår som ryddig og oversiktlig. Opptjente og tildelte midler er brukt i henhold til de vilkår som følger de tildelte midlene og foreningens vedtekter.

Balanseregnskapet 2023 er oversiktlig. Regnskapet er balansert med en verdiberegning av badstua som vi har valgt å tillegge en bemerkning.

Regnskapet er preget av at badstua var under bygging og uten ordinær drift i hele regnskapsåret 2023. Det er da rimelig at foreningens driftsutgifter er høyere enn inntektene og at foreningen har et negativt årsresultat.

Årsresultatet 2023 for Risør Havbad sin samlede virksomhet er negativt med - Kr. 119.555. (Samlede inntekter Kr. 171.084,74, samlede utgifter Kr. 290.640,56).

Ved utgangen av regnskapsåret 2023 hadde Risør Havbad:

- Omløpsmidler/Kontantbeholdning på Kr. 83. 487
- Eiendeler (anleggsmidler) er i balanseregnskapet verdsatt til kr. 1.019.133. Badstua.
- Foreningens samlede eiendeler/egenkapital er beregnet til å være kr. 1.102.620
- Samlet gjeld for Risør havbad er 250.000, gitt som rentefritt lån til foreningen, 5 års løpetid.
- Foreningens frie egenkapital er beregnet til kr. 852.620.

I praksis er ligger hele den frie egenkapitalen i verdien av badstua.

Revisorenes merknader til årsregnskapet:

Verdifastsetting av badstua:

Styrets beregning av badstuas verdi (kr. 1.019.133) som en del av Risør Havbads frie egenkapital i balanseregnskapet, er delvis aktiverte utlegg til materialer (kr. 860.133) og en beregning av nedlagte dugnadstimer (1060 timer) kr. 159.000. Revisorene mener det knytter seg usikkerhet til reell verdi markedsverdi ved eventuell omsetning/overdragelse av badstua. Som teknisk verdi og som forsikringsgrunnlag er styrets beregnede verdi sikkert reell nok. Det er knyttet usikkerhet til denne verdien i balanseregnskapet.

Bookingsystem, utgifter til digitale løsninger, web-side og bookingsystem:

Resultatregnskapet bør skille mellom engangsutgifter/etableringsutgifter og årlige utgifter til abonnement.

For øvrig har vi intet å bemerke til styrets fremlagte forslag til årsregnskap 2023 for Risør Havbad.

Vi mener styrets forslag til resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2023 viser et riktig bilde av virksomheten til Risør Havbad i 2023 og lagets status pr. 31.12.2023.

Vi mener Risør Havbad har et godt grunnlag for videre drift.

Revisorene anbefaler at årsmøtet i Risør Havbad godkjenner styrets forslag til årsregnskap 2023.

Risør, 28. februar 2024

Per Arve Øyen

Torkild Grimsrud



Årsberetning Risør Havbad om året 2023

Etter en stille vinter, trygt plassert på steinmoloen ved Kast loss gjorde Aust Agder blad tidens største skup 12 januar og det var et stort oppslag i lokalavisen. **Risør Havbad knekker i to**. Etter manisk lobbyvirksomhet fikk vi etter mye om og men gjort om til en langt mer spiselig overskrift. «Trenger mer oppdrift-Gir etter på Midten»

Det var selveste redaktøren som hadde tatt en liten bryggesleng og kommet i prat med vår kjære oppsynsmann Rients Van der Woude som allerede var godt i gang med å finne en løsning for å styrke og avstive konstruksjonen.

Dykkere hadde allerede vært under flåten og Rients var ifølge journalisten ikke nevneverdig stresset, men tok det med stoisk ro selv om noen var bekymret for om vinduer skulle sprekke under selve redningsaksjonen, og andre sjekket kontoen som var tilnærmet tom og at budsjett skulle sprekke

Vi hadde så langt brukt ca.700.000 og vår gode venn Steinar Laumann hadde dagen før anslått at nå er det nok bare ca.15 timer igjen, så er den oppe og går. Slik gikk det ikke.

Heldigvis fortsatte vårt gode mot og med ordtaket «vi gir oss aldri» beholdt vi trua. Rients fikk blankofullmakt til å gjøre det som trengs for å avstive flåten og gikk inn i ingeniør modus med mye god rådslåing av ulike involverte.

Ganske samtidig dukket Dag Hødnebo og gjennom sitt firma Tetre AS opp og kom med en fantastisk bidrag på kr.100.000,- De puttet vi rett inn i understell potten. I mellomtiden tok vi andre en liten pause fra dugnaden.

I februar bestemte nestleder Alexander Willeke seg for å trekke seg fra styret og jakten på en ny nestleder kom akkurat i mål før årsmøtet i næringsparken i februar. Da steppet Jon Gløersen inn som nestleder. Alle andre fortsatte i sine verv og styreposisjoner.

Rients hadde på årsmøtet flere forslag til avstiving og vi var alle enige om at det var tryggest å velge en løsning som vi var sikre på selv om det vil koste en del.

Vi gikk for alternativ med to nye flyteelementer og to nye tverrgående bærebjelker.

Materialer ble bestilt og Rients ble byggeleder for prosjektet. Med på laget fikk han Ronny og Ask, i tillegg valgte vi å lønne noen fra Båtbyggeriet noen timer. Konstruksjonen ble bygget i Buvika og satt på vannet av Sletta før den ble slept til Steinmoloen på Holmen dit vi hadde flyttet badstuen da sommerturistene skulle innta byen i juni.

Hele operasjonen som Rients hadde kontroll på viser at det lønner seg å være omstendelig og nøye, slik som Rients er. Flyteelementer ble fylt med vann og smatt inn under badstuen, før luft deretter ble pumpet inn slik at vannet gikk ut igjen. Alt gikk etter planen til mesterhjernen og vinduene holdt.



Nå kunne vi endelig bygge videre og det første som kom på plass var blikkenslagerne som fikk lagt på sink taket og snekkere fra Solli bygg som satte på plass vindusinnrammingen.

Vi flyttet materialer ut på steinmoloen og høsten 2023 gikk vi i gang med å bygge ferdig interiøret med spiler på veggene fra Bosvik, benker i både badstuen og i omkleddningsrom. Rients jobbet med å forsterke den kommunale bryggen og gjøre klart for strømkabel, moring og fortøyning.

Da minusgradene kom snikende på oss i november, ble vi redde for å fryse inne på steinmoloen og spontant bestemt at vi måtte flytte over til vår endelige destinasjon. 28 november ble dagen, og det var et vakkert skue da badstuen endelig var på plass.

Nå skjedde ting ganske fort og vi fikk koblet strøm på. Nå var det detaljer før vi var ferdig og de siste ukene i året var det mange ulike fagfolk innom. Strøm og lys, snekkere og mange mange dugnadstimer fra dugnadsgjengen vår. Lille Julaften ble det plutselig ryddet og vasket av en gjeng som var veldig ivrige på å bruke badstuen julaften og julaften og den første badstuøkten ble julaften 2023. Romjulen gikk med på å teste ut badstuen og bli kjent med badstuen.

Og 15 januar ble badstuen offisielt åpnet!

Frida Fred Dørsdal