



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 515 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENTERET AS
Forretningsadresse: Silvalen
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 198 550	22 007 455
Annen driftsinntekt		153 688	98 430
Sum inntekter		27 352 238	22 105 885
Kostnader			
Varekostnad		19 366 927	16 233 745
Lønnskostnad	2	2 446 173	2 211 956
Avskrivning	3	69 687	58 886
Annen driftskostnad	2	1 745 528	1 691 323
Sum kostnader		23 628 315	20 195 910
Driftsresultat		3 723 923	1 909 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		389 482	378 989
Sum finansinntekter		389 482	378 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		555 553	538 224
Annen finanskostnad		9 706	9 821
Sum finanskostnader		565 259	548 045
Netto finans		-175 777	-169 056
Ordinært resultat før skattekostnad		3 548 146	1 740 919
Skattekostnad på ordinært resultat	4	781 718	384 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 766 428	1 356 585
Årsresultat		2 766 428	1 356 585
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	2 766 428	1 356 585
Sum overføringer og disponeringer		2 766 428	1 356 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	256 054	164 342
Sum varige driftsmidler		256 054	164 342
Sum anleggsmidler		256 054	164 342
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 332 140	4 364 651
Fordringer			
Kundefordringer		962 464	429 547
Andre fordringer	5	9 373 038	10 445 202
Sum fordringer		10 335 502	10 874 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	6 279 884	5 182 503
Sum omløpsmidler		22 947 526	20 421 903
SUM EIENDELER		23 203 580	20 586 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	267 502	267 502
Annen innskutt egenkapital	8	179 044	179 044
Sum innskutt egenkapital		446 546	446 546
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	5 398 119	2 631 691
Sum opptjent egenkapital		5 398 119	2 631 691
Sum egenkapital		5 844 665	3 078 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	207	
Sum avsetninger for forpliktelser		207	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	14 131 908	13 647 639
Sum annen langsiktig gjeld		14 131 908	13 647 639
Sum langsiktig gjeld		14 132 115	13 647 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 018 484	2 776 430
Betalbar skatt	4	781 511	381 735
Skyldige offentlige avgifter	6	134 399	266 082
Annen kortsiktig gjeld		292 406	436 122
Sum kortsiktig gjeld		3 226 800	3 860 369
Sum gjeld		17 358 915	17 508 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 203 580	20 586 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 725482

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 515 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENTERET AS
Forretningsadresse: Silvalen
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 984 515 294
BYGGSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 198 550	22 007 455
Annen driftsinntekt		153 688	98 430
Sum inntekter		27 352 238	22 105 885
Kostnader			
Varekostnad		19 366 927	16 233 745
Lønnskostnad	2	2 446 173	2 211 956
Avskrivning	3	69 687	58 886
Annen driftskostnad	2	1 745 528	1 691 323
Sum kostnader		23 628 315	20 195 910
Driftsresultat		3 723 923	1 909 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		389 482	378 989
Sum finansinntekter		389 482	378 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		555 553	538 224
Annen finanskostnad		9 706	9 821
Sum finanskostnader		565 259	548 045
Netto finans		-175 777	-169 056
Ordinært resultat før skattekostnad		3 548 146	1 740 919
Skattekostnad på ordinært resultat	4	781 718	384 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 766 428	1 356 585
Årsresultat		2 766 428	1 356 585
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	2 766 428	1 356 585
Sum overføringer og disponeringer		2 766 428	1 356 585



Organisasjonsnr: 984 515 294
BYGGSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		256 054	164 342
Sum varige driftsmidler		256 054	164 342
Sum anleggsmidler		256 054	164 342
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 332 140	4 364 651
Fordringer			
Kundefordringer			
		962 464	429 547
Andre fordringer	5	9 373 038	10 445 202
Sum fordringer		10 335 502	10 874 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	6 279 884	5 182 503
Sum omløpsmidler		22 947 526	20 421 903
SUM EIENDELER		23 203 580	20 586 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	267 502	267 502
Annen innskutt egenkapital	8	179 044	179 044
Sum innskutt egenkapital		446 546	446 546
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 398 119	2 631 691
Sum opptjent egenkapital		5 398 119	2 631 691
Sum egenkapital		5 844 665	3 078 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	207	
Sum avsetninger for forpliktelseser		207	



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	14 131 908	13 647 639
Sum annen langsiktig gjeld		14 131 908	13 647 639
Sum langsiktig gjeld		14 132 115	13 647 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 018 484	2 776 430
Betalbar skatt	4	781 511	381 735
Skyldige offentlige avgifter	6	134 399	266 082
Annen kortsiktig gjeld		292 406	436 122
Sum kortsiktig gjeld		3 226 800	3 860 369
Sum gjeld		17 358 915	17 508 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 203 580	20 586 245



Organisasjonsnr: 984 515 294
BYGGSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	891.67	267502.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørø Byggsenter AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2292224.00	2080664.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118502.00	90407.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31333.00	35307.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4114.00	5579.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2446173.00	2211957.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Det er ikke betalt ut lønn til ledende personer. Det er ikke betalt ut noen form for styrehonorar. Daglig leder i selskapet har sin lønn i morselskapet Sørra Byggsenter AS. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46900.00	20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46900.00	20000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Byggsenteret AS

Org.nr: 984 515 294

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets faste eiendom er med virkning fra og med 01.01.20 fusjonert ut til datterselskapet Nord - Herøyveien 55 AS

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert ordning som tilfredstiller lovens krav

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Byggsenteret AS

Org.nr: 984 515 294

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 292 224	2 080 664
Arbeidsgiveravgift	118 502	90 407
Pensjonskostnader	31 333	35 307
Andre ytelser	4 114	5 579
Sum	<u>2 446 173</u>	<u>2 211 957</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt ut lønn til ledende personer. Det er ikke betalt ut noen form for styrehonorar
Daglig leder i selskapet har sin lønn i morselskapet Sørre Byggsenter AS
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	46 900	20 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløstørre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	762 377	762 377
Tilgang kjøpte driftsmidler	161 404	161 404
Anskaffelseskost 31.12.	<u>923 781</u>	<u>923 781</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-667 727</u>	<u>-667 727</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>256 054</u>	<u>256 054</u>
Årets avskrivninger	69 687	69 687
Økonomisk levetid	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Byggsenteret AS

Org.nr: 984 515 294

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	781 511	381 735
Endring utsatt skatt	207	2 599
Årets totale skattekostnad	<u>781 718</u>	<u>384 334</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 548 146	1 740 919
Permanente forskjeller	8 800	2 377
Endring i midlertidige forskjeller	-4 622	-8 138
Årets skattegrunnlag	<u>3 552 324</u>	<u>1 735 158</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	781 511	381 735
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	10 785	6 163
Utestående fordringer	-9 840	-9 840
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	945	-3 677
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-3 677
Sum	<u>945</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	208	0

Note 5 - Fordring på selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordring på selskap i samme konsern	9 361 106	10 372 839
Lån til konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet		
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen langsiktig gjeld til Sørø Holding AS	0	11 600
Langsiktig gjeld til Sørø Byggsenter AS	14 131 908	13 636 039
Sum	<u>14 131 908</u>	<u>13 647 639</u>

Lån fra konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet



Byggsenteret AS

Org.nr: 984 515 294

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	61 705

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	891,673333	267 502

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørre Byggsenter AS	300	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	267 502	179 044	2 631 691	3 078 237
Årsresultat	0	0	2 766 428	2 766 428
Egenkapital 31.12.	267 502	179 044	5 398 119	5 844 665

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	1 851 446	2 942 830
Annen langsiktig gjeld	14 131 908	13 636 039
Sum	<u>15 983 354</u>	<u>16 578 869</u>



Til generalforsamlingen i Byggsenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggsenteret AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 766 428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 17. juli 2022
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
Statsautorisert revisor