



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CVS HOLDING INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Vestvik-Schütz
Stongafjellsbakken 85
5301 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Vestvik-Schütz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	2	
Sum kostnader		2	
Driftsresultat		-2	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2	0
Årsresultat		-2	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2	
Totalresultat		-2	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2	
Sum overføringer og disponeringer		-2	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000 000	
Sum anleggsmidler		30 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 429	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 429	
Sum omløpsmidler		24 429	0
SUM EIENDELER		30 024 429	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		29 992 000	
Sum innskutt egenkapital		30 022 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2	
Sum opptjent egenkapital		-2	
Sum egenkapital	6	30 021 999	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 430	
Sum kortsiktig gjeld		2 430	
Sum gjeld		2 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 024 429	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 244239

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CVS HOLDING INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Vestvik-Schütz
Stongafjellsbakken 85
5301 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Vestvik-Schütz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 927 103 060
CVS HOLDING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	2	
Sum kostnader		2	
Driftsresultat		-2	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2	0
Årsresultat		-2	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2	
Totalresultat		-2	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2	
Sum overføringer og disponeringer		-2	



Organisasjonsnr: 927 103 060
CVS HOLDING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 30 000 000
Sum finansielle
anleggsmidler 30 000 000

Sum anleggsmidler 30 000 000 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 24 429
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 24 429

Sum omløpsmidler 24 429 0

SUM EIENDELER 30 024 429 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000) 4 30 000
Annen innskutt egenkapital 29 992 000
Sum innskutt egenkapital 30 022 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2
Sum opptjent egenkapital -2

Sum egenkapital 6 30 021 999 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 3



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 430	
Sum kortsiktig gjeld		2 430	
Sum gjeld		2 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 024 429	0



Organisasjonsnr: 927 103 060
CVS HOLDING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TH Revisjon og Regnskap

TH Revisjon og Regnskap AS
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

NO 997 479 823 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i CVS Holding Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert CVS Holding Invest AS' årsregnskap for perioden 22.04.2021 – 31.12.2021 som viser et underskudd på kr 2. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. april 2022

Terje Hånes
Statsautorisert revisor



CVS Holding Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021
Andre driftskostnader	1	<u>2</u>
Sum driftskostnader		<u><u>2</u></u>
Driftsresultat		<u><u>-2</u></u>
Finansinntekter og -kostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		<u><u>-2</u></u>
Årets resultat		<u><u>-2</u></u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		<u>2</u>
Sum overføringer		<u><u>-2</u></u>

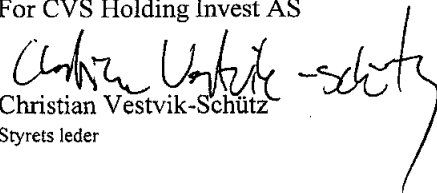


CVS Holding Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 000 000
Sum anleggsmidler		<u>30 000 000</u>
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>24 429</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 429</u>
SUM EIENDELER		<u>30 024 429</u>
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>29 992 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 022 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		<u>-2</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2</u>
Sum egenkapital	6	<u>30 021 999</u>
GJELD		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 430</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 430</u>
Sum gjeld		<u>2 430</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>30 024 429</u>

Bergen, den 05.04.2022
For CVS Holding Invest AS


Christian Vestvik-Schütz
Styrets leder



CVS Holding Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring skjer i den perioden inntjeningen gjelder for.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Utsatt skatt(efordel) bokføres i samsvar med NRS(F) om resultatskatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021.
Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Note 2 Investering i tilknyttet selskap

	Anskaffelses			Selskapets	Selskapets
	-tidspunkt	Kontor	Eierandel	egenkapital	resultat
Schütz Eiendom AS	14.09.2021	Askøy	50,00 %	30 510 104	1 649 505

Investeringen er bokført til virkelig verdi på anskaffelsestidspunktet.

Note 3 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer med forfall senere enn et år

Ingen slike fordringer

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen slik gjeld

Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.



CVS Holding Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 30.000 består av 30 aksjer à kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel	Verv
Christian Vestvik-Schütz	30	100,00 %	Styrets leder

Note 5 Skattekostnad

Årets grunnlag for betalbar skatt	2021
Resultat før skattekostnad	
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	
Skattemessig underskudd til fremføring	
Årets grunnlag for betalbar skatt	<u>0</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, 22 %	0
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Utsatt skatt:	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler, fordringer mv	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring		<u>0</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	0	0	0

Som lite aksjeselskap har en valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Totalt
Stiftelse 22 04 2021	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnader		-8 000	0	-8 000
Gave ved generasjonsskifte - aksjer		30 000 000	0	30 000 000
Årets resultat			-2	-2
Avsatt utbytte			<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31.12.	30 000	29 992 000	-2	30 021 999