



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGLO INVEST AS
Forretningsadresse: Sørflåtveien 74
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Ingolf Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	9	1 125 283	1 018 690
Annen driftskostnad		68 242	66 647
Sum kostnader		1 193 525	1 085 338
Driftsresultat		-1 193 525	-1 085 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 291 778	34 846 342
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 966	2 841 646
Sum finansinntekter		3 308 745	37 687 988
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 835 287	1 625
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		3 835 287	1 812
Netto finans		-526 542	37 686 176
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 720 067	36 600 838
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 720 067	36 600 838
Årsresultat		-1 720 067	36 600 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 720 067	36 600 838
Totalresultat		-1 720 067	36 600 838
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 600 838
Overført fra annen egenkapital		-1 720 067	
Sum overføringer og disponeringer	8	-1 720 067	36 600 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	38 292 129	38 292 129
Andre langsiktige fordringer	2, 5	5 993 150	5 994 482
Sum finansielle anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Sum anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5		24 148 010
Sum fordringer			24 148 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	58 265 572	61 116 364
Sum investeringer		58 265 572	61 116 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 10	13 402 280	1 617 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 402 280	1 617 310
Sum omløpsmidler		71 667 852	86 881 685
SUM EIENDELER		115 953 131	131 168 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 569 376	118 547 443
Sum opptjent egenkapital		115 569 376	118 547 443
Sum egenkapital	8	115 769 376	118 747 443
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		39 245	38 288
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld		144 510	12 382 565
Sum kortsiktig gjeld		183 755	12 420 853
Sum gjeld		183 755	12 420 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 953 131	131 168 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606777

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGLO INVEST AS
Forretningsadresse: Sørflåtveien 74
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Ingolf Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 989 230 859
SIGLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	9	1 125 283	1 018 690
Annen driftskostnad		68 242	66 647
Sum kostnader		1 193 525	1 085 338
Driftsresultat		-1 193 525	-1 085 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 291 778	34 846 342
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 966	2 841 646
Sum finansinntekter		3 308 745	37 687 988
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 835 287	1 625
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		3 835 287	1 812
Netto finans		-526 542	37 686 176
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 720 067	36 600 838
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 720 067	36 600 838
Årsresultat		-1 720 067	36 600 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 720 067	36 600 838
Totalresultat		-1 720 067	36 600 838
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 600 838
Overført fra annen egenkapital		-1 720 067	
Sum overføringer og disponeringer	8	-1 720 067	36 600 838



Organisasjonsnr: 989 230 859
SIGLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	38 292 129	38 292 129
Andre langsiktige fordringer	2, 5	5 993 150	5 994 482
Sum finansielle anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Sum anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5		24 148 010
Sum fordringer			24 148 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	58 265 572	61 116 364
Sum investeringer		58 265 572	61 116 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1, 10	13 402 280	1 617 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 402 280	1 617 310
Sum omløpsmidler		71 667 852	86 881 685
SUM EIENDELER		115 953 131	131 168 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 569 376	118 547 443



Sum opptjent egenkapital		115 569 376	118 547 443
Sum egenkapital	8	115 769 376	118 747 443
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		39 245	38 288
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld		144 510	12 382 565
Sum kortsiktig gjeld		183 755	12 420 853
Sum gjeld		183 755	12 420 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 953 131	131 168 296



Organisasjonsnr: 989 230 859
SIGLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Siglo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	9	1 125 283	1 018 690
Annen driftskostnad		68 242	66 647
Sum driftskostnader		1 193 525	1 085 338
Driftsresultat		-1 193 525	-1 085 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 291 778	34 846 342
Verdløkning markedsbaserte omløpsmidler		16 966	2 841 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 835 287	1 625
Annen finanskostnad		0	187
Resultat av finansposter		-526 542	37 686 176
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 720 067	36 600 838
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-1 720 067	36 600 838
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 600 838
Overført fra annen egenkapital		1 720 067	0
Sum overføringer	8	-1 720 067	36 600 838



Balanse

Siglo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	38 292 129	38 292 129
Andre langsiktige fordringer	2, 5	5 993 150	5 994 482
Sum finansielle anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Sum anleggsmidler		44 285 279	44 286 611
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	0	24 148 010
Sum fordringer		0	24 148 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	4	58 265 572	61 116 364
Sum investeringer		58 265 572	61 116 364
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 10	13 402 280	1 617 310
Sum omløpsmidler		71 667 852	86 881 685
Sum eiendeler		115 953 131	131 168 296

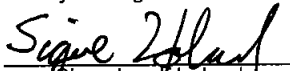


Balanse

Siglo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 569 376	118 547 443
Sum opptjent egenkapital		<u>115 569 376</u>	<u>118 547 443</u>
Sum egenkapital	8	<u>115 769 376</u>	<u>118 747 443</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		39 245	38 288
Annen kortsiktig gjeld		144 510	12 382 565
Sum kortsiktig gjeld		<u>183 755</u>	<u>12 420 853</u>
Sum gjeld		<u>183 755</u>	<u>12 420 853</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>115 953 131</u>	<u>131 168 296</u>

Stavanger,
Styret i Siglo Invest AS


Sigve Inge Løland
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2022

Siglo Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

1-1, Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

1-2, Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

1-3, Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

1-4, Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

1-5, Investeringer i datterselskap/ tilknyttet selskap / felles kontrollert virksomhet

Investeringer i DS/TS/FKV er vurdert etter kostmetoden.

1-6, Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

1-7, Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2022
Siglo Invest AS

Note 2: Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styre og revisor

Ytelser til ledende personer:	Styrets leder
Lån	5 993 150
Rentesats	2,50%
Lånet forfaller	31.12.2023

Styrets leder har stilt betryggende sikkerhet for lånet.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye / for lite avsatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 4: Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige aksjer:

	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi
Interwell Holding 2 AS	3,02%	35 513 791	35 513 791
TCT Holding AS	7,42%	908 338	908 338
Public Property Invest AS	0,08%	1 870 000	1 870 000
Sum		38 292 129	38 292 129

Kortsiktige verdipapirer:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført Verdi
Markedsbaserte verdipapirer	47 753 298	58 265 572	58 265 572
Sum	47 753 298	58 265 572	58 265 572

Note 5: Fordringer og gjeld, pantstillelser (garantier)

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år	5.993.150	5.994.482
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0



Noter 2022
Siglo Invest AS

Note 6: Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer / selskaper

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter foruten lån gitt til styrets leder, se note 2.

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Siglo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	14 447	13,84	200.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel
Sigve Løland (styrets leder / daglig leder)	14 447	13,84	200 000	100,00 %
Sum	14 447		200 000	100,00 %

Note 8: Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	118 547 443	118 747 443
Tilleggsutbytte	0	-1 258 000	-1 258 000
Avsatt utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-1 720 067	-1 720 067
Egenkapital pr. 31.12	200 000	115 569 376	115 769 376

Note 9: Lønnskostnader

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2022	2021
Lønninger	986 225	892 714
Arbeidsgiveravgift	139 058	125 976
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	1 125 283	1 018 690

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 1 1



Noter 2022
Siglo Invest AS

Note 10: Bundne midler

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler:	18.650	17.572



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Siglo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Siglo Invest AS som viser et underskudd på kr 1 720 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av disse resultatene for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 26. juni 2023

Revisjon Vest AS

Morten Johnsen
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening