



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	932 224 720
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	3 F MANAGEMENT AS
Forretningsadresse:	Landstadhaugen 7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Robert Forbregd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	11 169	
Annen driftsinntekt		1 493 325	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 504 494</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		456 400
Avskrivning	4		18 960
Annen driftskostnad		477 107	260 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 107</b>	<b>735 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 027 387</b>	<b>-735 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	11 342
Annen finansinntekt			762 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138</b>	<b>773 879</b>
Annen rentekostnad		2 896	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 896</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 758</b>	<b>773 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 025 629</b>	<b>38 118</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 629</b>	<b>29 732</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		226 941	
<b>Årsresultat</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		798 688	29 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>798 688</b>	<b>29 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 508	37 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 508</b>	<b>37 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		3 339 295
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		17 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		<b>3 356 675</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler			5 401 126
Andre langsiktige fordringer		38 033	500 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 033</b>	<b>5 931 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 541</b>	<b>9 325 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 312	797 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 312</b>	<b>797 001</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	8 192 867	
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 685 212	
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 878 079</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 784	924 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 784</b>	<b>924 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 168 176</b>	<b>1 721 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 273 716</b>	<b>11 046 474</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	130 000	130 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	6 622 674	5 823 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 622 674</b>	<b>5 823 987</b>

#### Sum egenkapital

**6 752 674**      **5 953 987**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	226 941	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>226 941</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		105 000	105 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**331 941**      **105 000**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 550
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			56 400
Annen kortsiktig gjeld		4 189 101	4 929 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 189 101</b>	<b>4 987 487</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		4 521 042	5 092 487
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 273 716</b>	<b>11 046 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 224 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3 F MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Landstadhaugen  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Robert Forbregd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 932 224 720  
3 F MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	11 169	
Annen driftsinntekt		1 493 325	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 504 494</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		456 400
Avskrivning	4		18 960
Annen driftskostnad		477 107	260 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 107</b>	<b>735 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 027 387</b>	<b>-735 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	11 342
Annen finansinntekt			762 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138</b>	<b>773 879</b>
Annen rentekostnad		2 896	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 896</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 758</b>	<b>773 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 629</b>	<b>29 732</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		226 941	
<b>Årsresultat</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		798 688	29 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>798 688</b>	<b>29 732</b>



Organisasjonsnr: 932 224 720  
3 F MANAGEMENT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 508	37 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 508</b>	<b>37 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		3 339 295
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		17 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>		<b>3 356 675</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler			5 401 126
Andre langsiktige fordringer		38 033	500 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 033</b>	<b>5 931 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 541</b>	<b>9 325 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 312	797 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 312</b>	<b>797 001</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	8 192 867	
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 685 212	
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 878 079</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 784	924 157



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 784	924 157
Sum omløpsmidler		11 168 176	1 721 158
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 273 716</b>	<b>11 046 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 622 674	5 823 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 622 674</b>	<b>5 823 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 752 674</b>	<b>5 953 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	226 941	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>226 941</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		105 000	105 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>331 941</b>	<b>105 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 550
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			56 400
Annen kortsiktig gjeld		4 189 101	4 929 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 189 101</b>	<b>4 987 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 521 042</b>	<b>5 092 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 273 716</b>	<b>11 046 474</b>



Organisasjonsnr: 932 224 720  
3 F MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Trond Robert Forbregd  
2022-06-30

 BankID Signing  
Else Margrete Kvaal Forbregd  
2022-06-30

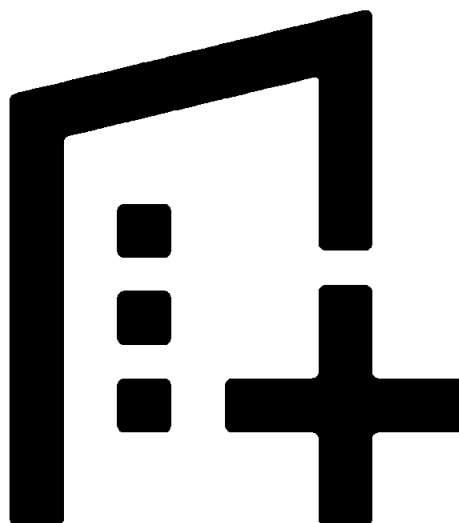
 BankID Signing  
Edgar Forbregd  
2022-07-04

# Årsregnskap 2021

---

## 3 F Management AS

org. nr. 932 224 720



Utarbeidet av Formue Accounting AS



### 3 F Management AS

#### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	11 169	0
Annen driftsinntekt		1 493 325	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 504 494</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	0	(456 400)
Avskrivning	4	0	(18 960)
Annen driftskostnad		(477 107)	(260 401)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(477 107)</b>	<b>(735 761)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 027 387</b>	<b>(735 761)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		1 138	11 342
Annen finansinntekt		0	762 537
Annen rentekostnad		(2 896)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(1 758)</b>	<b>773 879</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 025 629</b>	<b>38 118</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(8 386)
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		226 941	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>798 688</b>	<b>29 732</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		798 688	29 732
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	7	<b>798 688</b>	<b>29 732</b>



### 3 F Management AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 508	37 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 508</b>	<b>37 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	3 339 295
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	0	17 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>0</b>	<b>3 356 675</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	5 401 126
Andre langsiktige fordringer		38 033	500 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 033</b>	<b>5 931 133</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>105 541</b>	<b>9 325 316</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 312	797 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 312</b>	<b>797 001</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	8 192 867	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 685 212	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>10 878 079</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 784	924 157
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 168 176</b>	<b>1 721 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 273 716</b>	<b>11 046 474</b>



### 3 F Management AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 622 674	5 823 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>6 622 674</u>	<u>5 823 987</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>6 752 674</u>	<u>5 953 987</u>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	226 941	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>226 941</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		105 000	105 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 550
Skyldige offentlige avgifter		0	56 400
Annen kortsiktig gjeld		4 189 101	4 929 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>4 189 101</u>	<u>4 987 487</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>4 521 042</u>	<u>5 092 487</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>11 273 716</u>	<u>11 046 474</u>

30.06.2022

Edgar Forbregd  
styreleder

Else Margrete Kvaal Forbregd  
styremedlem/daglig leder

Trond Robert Forbregd  
styremedlem



## 3 F Management AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Investeringer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### **Sammenligningstall**

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## 3 F Management AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	85 660
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-74 492
<b>Sum</b>	<b>11 169</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	0	400 000
Arbeidsgiveravgift	0	56 400
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>456 400</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



### 3 F Management AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

##### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	8 386
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>8 386</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 025 629	38 118
Permanente forskjeller	5 924	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 196 620	12 165
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 283
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-165 068</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-21 745	-9 801	11 944
Gevinst – og tapskonto	1 208 564	0	-1 208 564
<b>Sum</b>	<b>1 186 819</b>	<b>-9 801</b>	<b>-1 196 620</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-325 761	-160 693	165 068
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>861 058</b>	<b>-170 494</b>	<b>-1 031 552</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>189 433</b>	<b>-37 509</b>	<b>-226 942</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### 3 F Management AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

##### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 339 295	113 063	3 452 358
- Avgang i året	3 339 295	94 800	3 434 095
= <b>ANSKAFFELSESKOST 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>18 263</b>	<b>18 263</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		18 263	18 263
= <b>BOKFØRT VERDI 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningsplan

saldo 0%

##### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Konsul Moes Gt. 4 AS	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	8 192 867	8 192 867	9 213 552	392 427
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 685 212	2 685 212	2 703 650	0
<b>Sum</b>	<b>10 878 079</b>	<b>10 878 079</b>	<b>11 917 202</b>	<b>392 427</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



## 3 F Management AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2021	130 000	0	5 823 987	5 953 987
Årets resultat	0	0	798 688	798 688
<b>31.12.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>	<b>6 622 675</b>	<b>6 752 675</b>



BDO AS  
Neptunveien 6  
7652 Verdat

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 3 F Management AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til 3 F Management AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LE8EG-PABX1-83EFE-5ZD8E-2M5EG-7AQJF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-11 10:58:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LEBEG-PABX1-83E7E-5ZD8E-2M5EG-7AQIF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>