



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 441 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		14	6 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>14</b>	<b>6 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14</b>	<b>-6 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 084 481	1 031 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 084 481</b>	<b>1 031 000</b>
Annen rentekostnad	5	1 969 573	1 265 311
Annen finanskostnad		2 000	5 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 971 573</b>	<b>1 270 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-887 092</b>	<b>-239 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 106</b>	<b>-246 038</b>
Skattekostnad	6, 7	293 883	-272 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 180 989	26 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7		293 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>293 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>293 883</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	30 695 779	22 827 365
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 695 779</b>	<b>22 827 365</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 725 972	9 518 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 725 972</b>	<b>9 518 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 345 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 639 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	10, 11	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	1 222 748	41 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 222 748</b>	<b>-41 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-1 102 748</b>	<b>78 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 524 499	32 554 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 554 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 554 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 561 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 639 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 441 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 921 441 096  
LER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		14	6 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>14</b>	<b>6 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14</b>	<b>-6 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 084 481	1 031 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 084 481</b>	<b>1 031 000</b>
Annen rentekostnad	5	1 969 573	1 265 311
Annen finanskostnad		2 000	5 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 971 573</b>	<b>1 270 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-887 092</b>	<b>-239 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	-887 106	-246 038
		293 883	-272 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 180 989	26 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 180 989</b>	<b>26 905</b>



Organisasjonsnr: 921 441 096  
LER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6, 7		293 883
Sum immaterielle eiendeler			293 883

Sum anleggsmidler		0	293 883
-------------------	--	---	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	30 695 779	22 827 365
Sum investeringer		30 695 779	22 827 365

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 725 972	9 518 169
-------------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 972	9 518 169
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		33 421 751	32 345 534
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		33 421 751	32 639 417
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	10, 11	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	1 222 748	41 759
Sum opptjent egenkapital		-1 222 748	-41 759

Sum egenkapital	11	-1 102 748	78 241
-----------------	----	------------	--------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 524 499	32 554 926
Sum annen langsiktig gjeld		34 524 499	32 554 926

Sum langsiktig gjeld		34 524 499	32 554 926
----------------------	--	------------	------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 250
Sum kortsiktig gjeld		6 250
Sum gjeld	34 524 499	32 561 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 421 751	32 639 417



Organisasjonsnr: 921 441 096  
LER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------





**Årsregnskap for 2022**

**LER INVEST AS  
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**LER INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Annen driftskostnad		<u>(14)</u>	<u>(6 268)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(14)</u>	<u>(6 268)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(14)</u>	<u>(6 268)</u>
Annen finansinntekt		1 084 481	1 031 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>1 084 481</u>	<u>1 031 000</u>
Annen rentekostnad	5	(1 969 573)	(1 265 311)
Annen finanskostnad		<u>(2 000)</u>	<u>(5 459)</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(1 971 573)</u>	<u>(1 270 770)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(887 092)</u>	<u>(239 770)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(887 106)</u>	<u>(246 038)</u>
Skattekostnad	6, 7	(293 883)	272 943
<b>Årsresultat</b>		<u>(1 180 989)</u>	<u>26 905</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(1 180 989)	26 905
<b>Sum</b>		<u>(1 180 989)</u>	<u>26 905</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**LER INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	0	293 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>293 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>293 883</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	30 695 779	22 827 365
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 695 779</b>	<b>22 827 365</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 725 972	9 518 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 725 972</b>	<b>9 518 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 345 534</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 639 417</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**LER INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	10, 11	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	(1 222 748)	(41 759)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 222 748)</b>	<b>(41 759)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>(1 102 748)</b>	<b>78 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 524 499	32 554 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 554 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 554 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 524 499</b>	<b>32 561 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 421 751</b>	<b>32 639 417</b>

Oslo, 30.06.2023

Edgar Håugen  
Styrets leder

Lars Bjørn Thoresen  
Styremedlem

Reidar Charles Fredrik Fougner  
Styremedlem



## Noter 2022 LER INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld til eierne følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet. Per 31.12.2022 er det kostnadsført renter med kr 1.969.573.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(887 106)	(246 038)
+/- Permanente forskjeller	(1 059 806)	(994 611)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 946 912)</b>	<b>(1 240 649)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	293 883	(272 943)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>293 883</b>	<b>(272 943)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 335 833)	(3 282 745)	1 946 912
Netto forskjeller	(1 335 833)	(3 282 745)	1 946 912
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	3 282 745	(3 282 745)
Sum midlertidige forskjeller	(1 335 833)	0	(1 335 833)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(293 883)</b>	<b>0</b>	<b>(293 883)</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 722 204 fra og med 2022.

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Beholdningen av investeringer består hovedsaklig av norske markedsbaserte aksjer, og 2 mindre investeringer i utenlandkse aksjer. Investeringene er bokført til kostpris, og det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	100,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FOUGNER INVEST AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
LT INVEST AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
RAGDE EIENDOM AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

Styret består av styreleder Edgar Haugen, styremedlem Lars Bjørn Thoresen og styremedlem Reidar Charles Fredrik Fougner som hver er eier i LER Invest AS gjennom sine investeringsselskaper.

## Note 11 - Egenkapital

Egenkapitalen er negativ, og det vil vurderes løpende å tilføre selskapet likviditet.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	120 000	(41 759)	78 241
Årets resultat		(1 180 989)	(1 180 989)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>120 000</b>	<b>(1 222 748)</b>	<b>(1 102 748)</b>



Til generalforsamlingen i LER Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LER Invest AS som viser et underskudd på kr 1 180 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innholdet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



Side 2

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den 18. august 2023

Moss Revisjonskontor AS

---

Rune Madsen (sign.)  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signatur)



## Noter 2022 LER INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld til eierne følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet. Per 31.12.2022 er det kostnadsført renter med kr 1.969.573.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(887 106)	(246 038)
+/- Permanente forskjeller	(1 059 806)	(994 611)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 946 912)</b>	<b>(1 240 649)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	293 883	(272 943)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>293 883</b>	<b>(272 943)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 335 833)	(3 282 745)	1 946 912
Netto forskjeller	(1 335 833)	(3 282 745)	1 946 912
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	3 282 745	(3 282 745)
Sum midlertidige forskjeller	(1 335 833)	0	(1 335 833)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(293 883)</b>	<b>0</b>	<b>(293 883)</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 722 204 fra og med 2022.

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Beholdningen av investeringer består hovedsaklig av norske markedsbaserte aksjer, og 2 mindre investeringer i utenlandkse aksjer. Investeringene er bokført til kostpris, og det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	100,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FOUGNER INVEST AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
LT INVEST AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
RAGDE EIENDOM AS	400	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

Styret består av styreleder Edgar Haugen, styremedlem Lars Bjørn Thoresen og styremedlem Reidar Charles Fredrik Fougner som hver er eier i LER Invest AS gjennom sine investeringsselskaper.

## Note 11 - Egenkapital

Egenkapitalen er negativ, og det vil vurderes løpende å tilføre selskapet likviditet.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	120 000	(41 759)	78 241
Årets resultat		(1 180 989)	(1 180 989)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>120 000</b>	<b>(1 222 748)</b>	<b>(1 102 748)</b>