



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 791 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADIANTE AS
Forretningsadresse: Gaustadveien 23D
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Osvald Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			46 697
Sum inntekter			46 697
Kostnader			
Lønnskostnad	2	619	13 799
Avskrivning på driftsmidler	11	25 342	25 342
Annen driftskostnad		97 111	178 975
Sum kostnader		123 072	218 116
Driftsresultat		-123 072	-171 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt fra tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt	4	327 177	297 537
Annen finansinntekt			1 045 562
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	746 318	793 960
Sum finansinntekter		1 073 495	2 137 059
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		54 623
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 000	564 808
Annen rentekostnad			61 947
Annen finanskostnad		524 612	866
Sum finanskostnader		974 612	682 244
Netto finans		98 883	1 454 815
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 189	1 283 396
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 189	1 283 396
Årsresultat		-24 189	1 283 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 189	1 283 396



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-24 189	1 283 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 283 396
Overført fra annen egenkapital		-24 189	
Sum overføringer og disponeringer		-24 189	1 283 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	11	101 365	126 707
Sum varige driftsmidler		101 365	126 707
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	37 080	57 080
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		450 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 500	624 392
Fordringer på privatperson	4	4 702 001	4 375 001
Sum finansielle anleggsmidler		4 743 581	5 506 473
Sum anleggsmidler		4 844 946	5 633 180
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	833 028	833 028
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	494 358	454 159
Sum fordringer		494 358	454 159
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 916 815	1 173 297
Aksjer og andeler	6		
Sum investeringer		1 916 815	1 173 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	392 090	485 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 090	485 700
Sum omløpsmidler		3 636 291	2 946 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		8 481 237	8 579 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 960 697	6 984 886
Sum opptjent egenkapital		6 960 697	6 984 886
Sum egenkapital	8	7 060 697	7 084 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		1 416 757	1 489 940
Sum annen langsiktig gjeld		1 416 757	1 489 940
Sum langsiktig gjeld		1 416 757	1 489 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 164	2 180
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		619	2 359
Sum kortsiktig gjeld		3 783	4 539
Sum gjeld		1 420 540	1 494 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 481 237	8 579 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 898864

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 791 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADIANTE AS
Forretningsadresse: Gaustadveien 23D
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Osvald Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.11.2021



Organisasjonsnr: 983 791 417
ADIANTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			46 697
Sum inntekter			46 697
Kostnader			
Lønnskostnad	2	619	13 799
Avskrivning på driftsmidler	11	25 342	25 342
Annen driftskostnad		97 111	178 975
Sum kostnader		123 072	218 116
Driftsresultat		-123 072	-171 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt fra tilknyttet selskap			
	6		
Annen renteinntekt	4	327 177	297 537
Annen finansinntekt			1 045 562
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			
	6	746 318	793 960
Sum finansinntekter		1 073 495	2 137 059
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
	6		54 623
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		450 000	564 808
Annen rentekostnad			61 947
Annen finanskostnad		524 612	866
Sum finanskostnader		974 612	682 244
Netto finans		98 883	1 454 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-24 189	1 283 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 189	1 283 396
Årsresultat		-24 189	1 283 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-24 189	1 283 396
Totalresultat		-24 189	1 283 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 283 396



Overført fra annen egenkapital	-24 189	
Sum overføringer og disponeringer	-24 189	1 283 396



Organisasjonsnr: 983 791 417
ADIANTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	11	101 365	126 707
Sum varige driftsmidler		101 365	126 707
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	37 080	57 080
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		450 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 500	624 392
Fordringer på privatperson	4	4 702 001	4 375 001
Sum finansielle anleggsmidler		4 743 581	5 506 473
Sum anleggsmidler		4 844 946	5 633 180
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	833 028	833 028
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	494 358	454 159
Sum fordringer		494 358	454 159
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 916 815	1 173 297
Aksjer og andeler	6		
Sum investeringer		1 916 815	1 173 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	392 090	485 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 090	485 700
Sum omløpsmidler		3 636 291	2 946 184
SUM EIENDELER		8 481 237	8 579 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 960 697	6 984 886
Sum opptjent egenkapital		6 960 697	6 984 886
Sum egenkapital	8	7 060 697	7 084 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		1 416 757	1 489 940
Sum annen langsiktig gjeld		1 416 757	1 489 940
Sum langsiktig gjeld		1 416 757	1 489 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 164	2 180
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		619	2 359
Sum kortsiktig gjeld		3 783	4 539
Sum gjeld		1 420 540	1 494 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 481 237	8 579 364



Organisasjonsnr: 983 791 417
ADIANTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Adiante AS

Org.nr.: 983 791 417



Adiante AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	46 697
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>46 697</u>
Lønnskostnad	2	619	13 799
Avskrivning på driftsmidler	11	25 342	25 342
Annen driftskostnad		97 111	178 975
Sum driftskostnader		<u>123 072</u>	<u>218 116</u>
Driftsresultat		-123 072	-171 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	4	327 177	297 537
Annen finansinntekt		0	1 045 562
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	746 318	793 960
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	0	54 623
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 000	564 808
Rentekostnader		0	61 947
Annen finanskostnad		524 612	866
Resultat av finansposter		<u>98 883</u>	<u>1 454 815</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 189	1 283 396
Ordinært resultat		<u>-24 189</u>	<u>1 283 396</u>
Årets resultat		<u>-24 189</u>	<u>1 283 396</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 283 396
Overført fra annen egenkapital		24 189	0
Sum overføringer		<u>-24 189</u>	<u>1 283 396</u>



Adiante AS

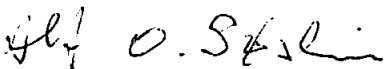
Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	11	<u>101 365</u>	<u>126 707</u>
Sum varige driftsmidler		<u>101 365</u>	<u>126 707</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	37 080	57 080
Lån til andre selskaper	9	0	450 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 500	624 392
Fordringer på privatperson	4	<u>4 702 001</u>	<u>4 375 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 743 581</u>	<u>5 506 473</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 844 946</u>	<u>5 633 180</u>
Omløpsmidler			
Tomt under utvikling	10	833 028	833 028
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	<u>494 358</u>	<u>454 159</u>
Sum fordringer		<u>494 358</u>	<u>454 159</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	<u>1 916 815</u>	<u>1 173 297</u>
Sum investeringer		<u>1 916 815</u>	<u>1 173 297</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	392 090	485 700
Sum omløpsmidler		<u>3 636 291</u>	<u>2 946 184</u>
Sum eiendeler		<u>8 481 237</u>	<u>8 579 364</u>

**Adiante AS**

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>6 960 697</u>	<u>6 984 886</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 960 697</u>	<u>6 984 886</u>
Sum egenkapital	8	<u>7 060 697</u>	<u>7 084 886</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		<u>1 416 757</u>	<u>1 489 940</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 416 757</u>	<u>1 489 940</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 164	2 180
Skyldige offentlige avgifter		<u>619</u>	<u>2 359</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 783</u>	<u>4 539</u>
Sum gjeld		<u>1 420 540</u>	<u>1 494 479</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 481 237</u>	<u>8 579 364</u>

Oslo, 10.11.2021
Styret i Adiante AS
Alf Osvald Sørli
styrets leder/daglig leder
Silvia Lopes Sørli
styremedlem



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes som porteføljeinvestering til virkelig verdi pr. 31.12

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	11 440
Arbeidsgiveravgift	619	2 359
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	619	13 799

Gjennomsnittlig antall årsverk: < 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 189	1 283 396
Permanente forskjeller	-222 066	-1 186 469
Endring i midlertidige forskjeller	458 486	-42 425
Anvendelse av fremførbart underskudd	-212 231	-54 502
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	33 940	42 425	8 486
Fordringer	-450 000	0	450 000
Sum	-416 060	42 425	458 486

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 318 518	-1 530 749	-212 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 734 578	1 488 323	-246 255

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 - Fordringer på privatperson

Selskapet har følgende fordringer på privatperson pr 31.12:

<u>Øivind Erichsen</u>	<u>kr 4 702 001</u>
Sum	kr 4 702 001

Lånet til Øivind Erichsen renteberenges med 10 % anno. Det er i følge låneavtale fra 2012 stilt sikkerhet for utlånet i regulert tomteområde for 3 eneboliger. Det er ikke tatt pant i tomt/eiendom som sikkerhet for utlånet. Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets fordring pr. 31.12.2020.

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 457, tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6 - Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Aksjer i tilknyttede selskaper:		
<u>Klima og Byggservice AS</u>	<u>37 080</u>	<u>37 080</u>
Sum	37 080	37 080
Aksjer i andre selskaper		
Tordenskiold Brygge AS	500 000	0
<u>Nordbyhaven AS</u>	<u>4 500</u>	<u>4 500</u>
Sum	504 500	4 500

Selskapet har ikke mottatt utbytte på aksjer i 2020.

Omløpsmidler

Markedsbasert aksjer og verdipapirer:

Navn	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Arctizymes Tech ASA	85 982	443 679	443 679
Zwipe AS	162 750	73 330	73 330
Bionor Holding AS	146 670	5 800	5 800
AEGA ASA	185 850	324 800	324 800
Hofseth Pharma ASA	427 980	1 051 600	1 051 600
Warrant portugal mai 20	215 888	17 606	17 606
Sum	1 225 120	1 916 815	1 916 815

Verdijustering 01.01.2020: + 54 623

Verdijustering 31.12.2020: + 691 695

Netto verdijustering 2020: + 746 318

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedskurs pr 31.12.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Adiante AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
<u>Ordinære aksjer</u>	<u>1 000</u>	<u>100</u>	<u>100 000</u>
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel %
Alf Osvald Sørлие, daglig leder/styrets leder	800	80
<u>Erik Sørлие</u>	<u>200</u>	<u>20</u>
Totalt antall aksjer	1 000	100

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<u>Egenkapital 1. januar 2020</u>	<u>100 000</u>	<u>6 984 886</u>	<u>7 084 886</u>
Årets resultat		-24 189	-24 189
<u>Egenkapital 31. desember 2020</u>	<u>100 000</u>	<u>6 960 697</u>	<u>7 060 697</u>

Note 9 - Lån til andre selskaper

Det er gitt kortsiktig lån til Norbyhaven AS kr 450 000 pr 31.12.20. Det foreligger ingen sikkerhet for utlånet.

Det ble gitt lån til Tordenskjold Brygge AS på kr 450 000 i 2017, hvor selskapet eier 1,67 % av aksjene. Bokført egenkapital i Tordenskjold Brygge AS var negativ pr 31.12.2020. Utlånet er avsatt til tap i sin helhet i 2020.



Adiante AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 10 - Tomt under utvikling

Selskapets varelager er kostprisen for festegrunn og utvikling av Matrikkel KNR: 3448 GNR: 148 BNR: 1 FNR: 143 i Nordre Land. Tomten er anskaffet i utviklingsformål.

Note 11 - Varige driftsmidler

	Bil
Anskaffelseskost 01.01.2020	152 049
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	152 049
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	50 684
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	101 365
Årets avskrivninger	25 342
Avskrivningsplan	lineær
Økonomisk levetid	5 år