



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 724 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTMEGLER AS  
Forretningsadresse: Torget 6  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Dahl Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		15 500 079	11 057 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 500 079</b>	<b>11 057 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		140 015	120 509
Lønnskostnad	2	9 936 362	6 381 752
Avskrivning av driftsmidler	3	107 572	125 000
Annen driftskostnad	4	3 081 195	2 223 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 265 144</b>	<b>8 850 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 234 935</b>	<b>2 207 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 930	312
Annen finansinntekt			1 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 930</b>	<b>1 881</b>
Annen rentekostnad		2 429	74 559
Annen finanskostnad		4 698	28 651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 127</b>	<b>103 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 197</b>	<b>-101 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 230 737</b>	<b>2 106 150</b>
Skattekostnad på resultat	5	573 752	548 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	1 656 985	1 557 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3	1 187 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 187 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	211 500	66 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>211 500</b>	<b>66 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer			6 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>33 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 426 000</b>	<b>100 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	4 180 461	2 747 236
Andre kortsiktige fordringer		226 869	213 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 407 330</b>	<b>2 961 167</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		343 336
<b>Sum investeringer</b>			<b>343 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 236 120	1 935 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 236 120</b>	<b>1 935 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 643 450</b>	<b>5 239 606</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 069 450</b>	<b>5 339 731</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	32 000	32 000
Overkurs	6	760	760
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 760</b>	<b>32 760</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 218 409	1 561 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 218 409</b>	<b>1 561 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 251 169</b>	<b>1 594 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	441 249	174 161
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>441 249</b>	<b>174 161</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>441 249</b>	<b>174 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 798	251 918
Betalbar skatt	5	626 044	362 768
Skyldig offentlige avgifter		705 873	455 772
Annen kortsiktig gjeld		1 863 316	2 500 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 377 031</b>	<b>3 571 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 818 280</b>	<b>3 745 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 069 450</b>	<b>5 339 731</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695635

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 724 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTMEGLER AS  
Forretningsadresse: Torget 6  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Dahl Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 724 727  
KYSTMEGLER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		15 500 079	11 057 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 500 079</b>	<b>11 057 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		140 015	120 509
Lønnskostnad	2	9 936 362	6 381 752
Avskrivning av driftsmidler	3	107 572	125 000
Annen driftskostnad	4	3 081 195	2 223 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 265 144</b>	<b>8 850 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 234 935</b>	<b>2 207 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 930	312
Annen finansinntekt			1 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 930</b>	<b>1 881</b>
Annen rentekostnad		2 429	74 559
Annen finanskostnad		4 698	28 651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 127</b>	<b>103 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 197</b>	<b>-101 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	2 230 737	2 106 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>573 752</b>	<b>548 633</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 656 985	1 557 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>



Organisasjonsnr: 996 724 727  
KYSTMEGLER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3	1 187 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 187 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	211 500	66 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>211 500</b>	<b>66 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer			6 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>33 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 426 000</b>	<b>100 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	4 180 461	2 747 236
Andre kortsiktige fordringer		226 869	213 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 407 330</b>	<b>2 961 167</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		343 336
<b>Sum investeringer</b>			<b>343 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 236 120	1 935 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 236 120</b>	<b>1 935 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 643 450</b>	<b>5 239 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 069 450</b>	<b>5 339 731</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	32 000	32 000
Overkurs	6	760	760
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 760</b>	<b>32 760</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 218 409	1 561 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 218 409</b>	<b>1 561 424</b>

**Sum egenkapital** 3 251 169 1 594 184

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	441 249	174 161
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>441 249</b>	<b>174 161</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
-----------------------------------	---	--	--

**Sum langsiktig gjeld** 441 249 174 161

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		181 798	251 918
Betalbar skatt	5	626 044	362 768
Skyldig offentlige avgifter		705 873	455 772
Annen kortsiktig gjeld		1 863 316	2 500 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 377 031</b>	<b>3 571 386</b>

**Sum gjeld** 3 818 280 3 745 547

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 7 069 450 5 339 731



Organisasjonsnr: 996 724 727  
KYSTMEGLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**KYSTMEGLER AS**

Org.nr.:996 724 727

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET



### RESULTATREGNSKAP

#### KYSTMEGLER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		15 500 079	11 057 793
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 500 079</b>	<b>11 057 793</b>
Varekostnad		140 015	120 509
Lønnskostnad	2	9 936 362	6 381 752
Avskrivning av driftsmidler	3	107 572	125 000
Annen driftskostnad	4	3 081 195	2 223 053
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 265 144</b>	<b>8 850 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 234 935</b>	<b>2 207 479</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 930	312
Annen finansinntekt		0	1 569
Annen rentekostnad		2 429	74 559
Annen finanskostnad		4 698	28 651
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 197</b>	<b>-101 329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 230 737</b>	<b>2 106 150</b>
Skattekostnad på resultat	5	573 752	548 633
<b>Resultat</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 656 985	1 557 517
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 656 985</b>	<b>1 557 517</b>



### BALANSE KYSTMEGLER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	3	<u>1 187 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>1 187 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	<u>211 500</u>	<u>66 500</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>211 500</u></b>	<b><u>66 500</u></b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 500	27 500
Andre langsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>6 125</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>27 500</u></b>	<b><u>33 625</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 426 000</u></b>	<b><u>100 125</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4, 8	4 180 461	2 747 236
Andre kortsiktige fordringer		<u>226 869</u>	<u>213 931</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>4 407 330</u></b>	<b><u>2 961 167</u></b>
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	7	<u>0</u>	<u>343 336</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>343 336</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 236 120	1 935 103
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>5 643 450</u></b>	<b><u>5 239 606</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 069 450</u></b>	<b><u>5 339 731</u></b>



## BALANSE KYSTMEGLER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 9	32 000	32 000
Overkurs	6	760	760
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 760</b>	<b>32 760</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	3 218 409	1 561 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 218 409</b>	<b>1 561 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 251 169</b>	<b>1 594 184</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	5	441 249	174 161
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>441 249</b>	<b>174 161</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		181 798	251 918
Betalbar skatt	5	626 044	362 768
Skyldig offentlige avgifter		705 873	455 772
Annen kortsiktig gjeld		1 863 316	2 500 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 377 031</b>	<b>3 571 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 818 280</b>	<b>3 745 547</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 069 450</b>	<b>5 339 731</b>

Svolvær, 29.06.2024

Styret i Kystmegler AS

Arne Hilmar Henriksen  
styremedlem

Jan Kjetil Steffensen Hvamstad  
styreleder



## KYSTMEGLER AS

## NOTER TIL REGNSKAP

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Klientmidler

Som forsikringsmegler er selskapet underlagt regler med hensyn til klientkonto og behandling av klientmidler. Pr 31.12.23 er selskapet ajour med sine forpliktelser og har ikke noe klientansvar.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	7 698 416	4 947 999
Arbeidsgiveravgift	1 114 089	616 075
Pensjonskostnader	786 110	569 916
Andre ytelser	337 748	247 762
<b>Sum</b>	<b>9 936 362</b>	<b>6 381 752</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 9 årsverk.

#### **REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 er kr 59.375,- for ordinær revisjon, samt kr 12.500,- annen bistand.

**KYSTMEGLER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23			176 298
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 249 596		189 976
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 249 596</b>		<b>366 273</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23			109 798
+ Årets ordinære avskrivninger	62 596		44 976
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>62 596</b>		<b>154 773</b>
Bokført verdi 01.01.23			66 500
+ Tilgang i året	1 249 596		189 976
- Årets avskrivning og nedskrivning	62 596		44 976
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 187 000</b>		<b>211 500</b>
Økonomisk levetid	10 år	50 år	4-5 år
		<b>Fast teknisk installasjon</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23			176 298
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 439 572
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>			<b>1 615 869</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23			109 798
+ Årets ordinære avskrivninger			107 572
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>			<b>217 369</b>
Bokført verdi 01.01.23			66 500
+ Tilgang i året			1 439 572
- Årets avskrivning og nedskrivning			107 572
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>			<b>1 398 500</b>
Økonomisk levetid		10 år	

Selskapet har i tillegg ikke-avskrivbar kunst til en verdi av kr. 7 500.

**KYSTMEGLER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Kundefordringer**

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	4 195 461	2 762 236
Avsetning til tap	15 000	15 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>4 180 461</b>	<b>2 747 236</b>
Endring i avsetning til tap	-10 000	- 51 409
Realiserte tap	5 000	51 409
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-5 000</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Selskapet har ingen fordringer med forfall etter regnskapsåret 2024 .

**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	626 044	362 768
Endring i utsatt skattefordel	-52 292	185 865
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>573 752</b>	<b>548 633</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 230 737	2 106 150
Permanente forskjeller	81 967	88 380
Endring i midlertidige forskjeller	191 472	-743 458
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 504 176</b>	<b>1 451 072</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	626 044	362 768
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>626 044</b>	<b>362 768</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 176 661	1 217 298	40 638
Fordringer	-15 000	-15 000	0
Gevinst – og tapskonto	603 336	754 169	150 834
<b>Sum</b>	<b>1 764 996</b>	<b>1 956 468</b>	<b>191 472</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 764 996</b>	<b>1 956 468</b>	<b>191 472</b>
<b>Utsatt skatt (25 %)</b>	<b>441 249</b>	<b>489 117</b>	<b>47 868</b>

**KYSTMEGLER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>32 000</b>	<b>760</b>	<b>1 561 424</b>	<b>1 594 184</b>
Utbytte			0	0
Årets resultat			1 656 985	1 656 985
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>32 000</b>	<b>760</b>	<b>3 218 409</b>	<b>3 251 169</b>

**Note 7 Investering i aksjer**

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Lofoten Utvikling AS	27 500	<u>27 500</u>	Ingen omsetning

Selskapet har i tillegg en mindre portefølje med markedsbaserte aksjer som er satt til omsetningsverdi pr 31.12.23.

**Note 8 Gjeld og pantstillelse**

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	0	6 125
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 9 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I KYSTMEGLER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	320	100,0	32 000
<b>Sum</b>	<b>320</b>		<b>32 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Danmatt Invest AS	128	40,0	40,0
A-H Holding AS	96	30,0	30,0
Söderberg & Partners AS	96	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>320</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Kystmegler AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bøde**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 08.07.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Kystmegler AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.656.985. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN - ERIK BERG - JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND



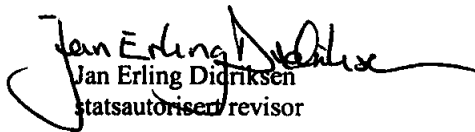
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Kystmegler AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>