



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 700 581
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKEVÅG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Daleveien 16B 4150 RENNESØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	23.08.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Herrebrøden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	39 472	
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 472</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 472</b>	
Annen rentekostnad		85 777	
Annen finanskostnad		785	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 562</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-86 562</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-126 033</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-126 033	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-126 033</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	13 700 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 700 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 062	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 062</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 062</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 751 062</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	126 033	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-126 033</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 603</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 942 742	
Øvrig langsiktig gjeld		2 740 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 682 742</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 682 742</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		169 923	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 923</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 852 665</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 751 062</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 700 581  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEVÅG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Daleveien 16B  
4150 RENNESØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.08.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Herrebrøden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 700 581  
VIKEVÅG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	39 472	
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 472</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 472</b>	
Annen rentekostnad		85 777	
Annen finanskostnad		785	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 562</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-86 562</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-126 033</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-126 033</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-126 033	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-126 033</b>	



Organisasjonsnr: 927 700 581  
VIKEVÅG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5		13 700 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 700 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 062	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 062</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 062</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 751 062</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	126 033	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-126 033</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 603</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 942 742	
Øvrig langsiktig gjeld		2 740 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 682 742</b>	



Sum langsiktig gjeld	13 682 742	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	169 923	
Sum kortsiktig gjeld	169 923	
Sum gjeld	13 852 665	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 751 062</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 700 581  
VIKEVÅG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

Vikevåg Holding AS  
Organisasjonsnr. 927 700 581

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021
Lønnskostnader	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	0
Sum	<u>0</u>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021
Betalbar skatt	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	<u>0</u>

Skattegrunnlag	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-126 034
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-5 570
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0

Årets skattegrunnlag -131 604

	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0
Balanseført betalbar skatt	0

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Årsresultat			-126 033	-126 033
Avgitt konsernbidrag				
Kontantinnskudd	30 000	-5 570		24 430
Andre endringer				
Egenkapital 31.12.2021	<u>30 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-126 033</u>	<u>-101 603</u>



## Note 5 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Sentrumsgården Brygge AS	13 700 000	13 700 000
<b>Sum</b>	<b>13 700 000</b>	<b>13 700 000</b>

### Kostprismetoden

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat ifølge siste årsregnskap	Bokført verdi UB
Sentrumsgården Brygge AS	Rennesøy	100%	5 902 667	19 329	13 700 000

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

<b>Gjeld med forfall senere enn fem år</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	9 850 522

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>
Aksjer i Sentrumsgården AS	13 700 000

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	10 942 742

<b>Kausjonsansvar</b>	<b>2021</b>
Selskapets aksjonærer har i tillegg stillet selvskyldnerkausjon pålydelse 500 000 hver	1 500 000