



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 741
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HARALDSGATEN 100
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2014 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		357 081	
Annen driftsinntekt		30 059	
Sum inntekter		387 140	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	34 987	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 570	
Annen driftskostnad	4	240 975	
Sum kostnader		298 532	
Driftsresultat		88 608	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	
Sum finansinntekter		127	
Netto finans		127	
Ordinært resultat før skattekostnad		88 735	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 735	0
Årsresultat	2	88 735	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 735	
Sum overføringer og disponeringer		88 735	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	15 049	
Sum varige driftsmidler		15 049	
Sum anleggsmidler		15 049	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 067	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 067	
Sum omløpsmidler		110 067	0
SUM EIENDELER		125 116	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	88 736	
Sum opptjent egenkapital		88 736	
Sum egenkapital		88 736	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Leverandørgjeld		14 454	
Annen kortsiktig gjeld		21 926	
Sum kortsiktig gjeld		36 380	
Sum gjeld		36 380	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 116	0



Sameiet Haraldsgaten 100

Årsregnskap 2015



Sameiet Haraldsgaten 100

STYRETS ÅRSBERETNING 2015

SAMEIET HARALDSGATEN 100

Virksomhet

Sameiet v/styret har til å oppgave å ivareta sameiets fellesinteresser vedrørende drift og vedlikehold av Sameiet Haraldsgaten 100. Samtlige sameiere er deltagere i Sameiet Haraldsgaten 100.

Rettvisende oversikt

All relevant informasjon og drift og økonomisk stilling fremgår av årsregnskapet med noter.

Sameiets styre

Sameiets styre har bestått av:

Jaakko Isotalo	-	styreleder
Mads Espeset	-	nestleder
Bjørn Magnussen	-	Sekretær
Inger Hildur Bjørgen	-	Varamedlem
Thomas Hegreberg	-	Varamedlem

Revisjon

KPMG er sameiets revisor.

Regnskap

Årets regnskap viser et årsresultat på kr. 48.886,- som foreslås avsatt til annen egenkapital. Opptjent annen egenkapital er nå på kr. 88.736,- og bankinnskudd per 31.12.2015 kr. 110.067,-.

Forsikring

Bygningen er fullverdiforsikret hos Tryg.

Honorarer

Det er avsatt kr. 17.000 til styrets honorar.

Forretningsførrel

Sameiets regnskap blir ført av Knutsen OAS Shipping AS.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Styret vil foreslå for årsmøtet a-kontobeløpet for felleskostnader for 2016 blir lik som 2015.

STYRETS ÅRSBERETNING 2015.docx



Sameiet Haraldsgaten 100

Arbeidsmiljø og likestilling

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet har som mål at det skal råde full likestilling mellom kvinner og menn i styret.

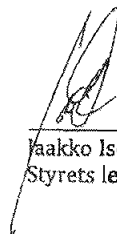
Ytre miljø


Sameiet forurenses ikke det ytre miljø.


Arbeid for likestilling

Sameiet har ikke noe eget problem for å arbeide for likestilling, men har som målsetning å få best mulig likedeling mellom kvinner og menn i styret.

Haugesund, 09.05.2016


Jaakko Isotalo
Styrets leder


Mads Espeset
Styremedlem
Nestleder


Bjørn Magnussen
Styremedlem
Sekretær

STYRETS ÅRSBERETNING 2015.docx



Sameiet Haraldsgaten 100

Årsregnskap 2015

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	16.07.2014-31.12.2015
Salgsinntekt		357 081
Annen driftsinntekt		30 059
Sum driftsinntekter		387 140
Lønnskostnad	4	34 987
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 570
Annen driftskostnad	4	240 975
Sum driftskostnader		298 532
Driftsresultat		88 608
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		127
Resultat av finansposter		127
Ordinært resultat før skattekostnad		88 735
Ordinært resultat		88 735
Årsresultat	2	88 735
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		88 735
Sum overføringer		88 735



Sameiet Haraldsgaten 100

Årsregnskap 2015

Balanse

	Note	2015
Eiendeler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	15 049
Sum varige driftsmidler		15 049
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 067
Sum omløpsmidler		110 067
Sum eiendeler		125 116
Egenkapital og gjeld		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	88 736
Sum opptjent egenkapital		88 736
Sum egenkapital		88 736
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 454
Annen kortsiktig gjeld		21 926
Sum kortsiktig gjeld		36 380
Sum gjeld		36 380
Sum egenkapital og gjeld		125 116

Haugesund den 9.5. 2016
Styret i Sameiet Haraldsgaten 100


Jaakko Isotalo
Styreleder


Bjørn Magnussen
Styremedlem


Mads Espeser
Styremedlem



Sameiet Haraldsgaten 100 AS

Årsregnskap 2015

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2015.

Prinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Note 2 - Egenkapital

Egenkapital:	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	39 849	39 849
Årsresultat	48 886	48 886
Egenkapital 31.12.	88 735	88 735

Note 3 - Anleggsmidler

	Driftsløse,	Sum
		inventar ol.
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	37 619	37 619
= Anskaffelseskost 31.12.15	37 619	37 619
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	22 570	22 570
= Bøkført verdi 31.12.15	15 049	15 049
Årets ordinære avskrivninger	11 285	11 285
Økonomisk levetid	3 -5 år	



Sameiet Haraldsgaten 100 AS

Årsregnskap 2015

Noter

Note 4 - Lønnskostnader m.m.

	01.01 -31.12	
	2015	2014
Lønnskostnader		
Lønninger	17 000	17 000
Arbeidgiveravgift	987	0
Andre godtgjørelser	0	0
Lønnskostnader	<u>17 987</u>	<u>17 000</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

Godtgjørelser (i kroner)

Det er kostnadsført godtgjørelse til styrets 3 medlemmer i denne perioden pålydende kr 17 000

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar inkl mva til revisor i 2015 fordeler som følger:

Lovpålagt revisjon	3 125
Andre tjenester	8 750
Sum	<u>11 875</u>



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 04063
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 835 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Haraldsgaten 100

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Haraldsgaten 100 som viser et overskudd på kr 48 886. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav, og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for sameiets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Offices in:

Oslo	Grimstad	Molde	Trondheim
Alesund	Hamar	Narvik	Tynset
Årstad	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bergen	Kragerø	Slavanger	Åsnes
Bodø	Kristiansand	Stord	
Elverum	Larvik	Straume	
Finnesnes	Molde	Tromsø	

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sameiet Haraldsgaten 100 per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret, som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

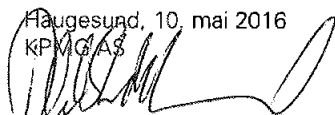
Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 10. mai 2016
KPMG AS

Roald Stakland
statsautorisert revisor