



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENBUKTA AS
Forretningsadresse: Middelskoleveien 10
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		64 900	66 300
Sum inntekter		64 900	66 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	17 000	25 000
Annen driftskostnad		74 461	63 836
Sum kostnader		91 461	88 836
Driftsresultat		-26 561	-22 536
Annen rentekostnad		538	
Sum finanskostnader		538	
Netto finans		-538	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 098	-22 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 961	-4 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 137	-17 578
Årsresultat	4	-21 137	-17 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 137	-17 578
Totalresultat		-21 137	-17 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 137	-17 578
Sum overføringer og disponeringer		-21 137	-17 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	812 398	829 398
Sum varige driftsmidler		812 398	829 398
Sum anleggsmidler		812 398	829 398
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	745 424	745 424
Fordringer			
Kundefordringer			1 300
Andre kortsiktige fordringer		3 881	5 286
Sum fordringer		3 881	6 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43 285	60 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 285	60 569
Sum omløpsmidler		792 590	812 579
SUM EIENDELER		1 604 987	1 641 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	50 198	71 335
Sum opptjent egenkapital		50 198	71 335
Sum egenkapital		200 198	221 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 212	12 173
Sum avsetninger for forpliktelser		6 212	12 173
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 398 220	1 398 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 398 220
Sum langsiktig gjeld		1 404 432	1 410 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 249
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		358	
Sum kortsiktig gjeld		358	10 249
Sum gjeld		1 404 789	1 420 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 604 987	1 641 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372708

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENBUKTA AS
Forretningsadresse: Middelskoleveien 10
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		64 900	66 300
Sum inntekter		64 900	66 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	17 000	25 000
Annen driftskostnad		74 461	63 836
Sum kostnader		91 461	88 836
Driftsresultat		-26 561	-22 536
Annen rentekostnad		538	
Sum finanskostnader		538	
Netto finans		-538	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 098	-22 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 961	-4 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 137	-17 578
Årsresultat	4	-21 137	-17 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 137	-17 578
Totalresultat		-21 137	-17 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 137	-17 578
Sum overføringer og disponeringer		-21 137	-17 578



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	812 398	829 398
Sum varige driftsmidler		812 398	829 398
Sum anleggsmidler		812 398	829 398
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	745 424	745 424
Fordringer			
Kundefordringer			1 300
Andre kortsiktige fordringer		3 881	5 286
Sum fordringer		3 881	6 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43 285	60 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 285	60 569
Sum omløpsmidler		792 590	812 579
SUM EIENDELER		1 604 987	1 641 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 198	71 335
Sum opptjent egenkapital		50 198	71 335
Sum egenkapital		200 198	221 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 212	12 173
Sum avsetninger for forpliktelses		6 212	12 173



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 398 220	1 398 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 398 220
Sum langsiktig gjeld		1 404 432	1 410 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 249
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		358	
Sum kortsiktig gjeld		358	10 249
Sum gjeld		1 404 789	1 420 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 604 987	1 641 977



Organisasjonsnr: 916 099 509
TANGENBUKTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Tangenbukta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til Årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 099 509



RESULTATREGNSKAP

TANGENBUKTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		64 900	66 300
Sum driftsinntekter		64 900	66 300
Avskrivninger	2	17 000	25 000
Annen driftskostnad		74 461	63 836
Sum driftskostnader		91 461	88 836
Driftsresultat		-26 561	-22 536
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		538	0
Resultat av finansposter		-538	0
Resultat før skattekostnad		-27 098	-22 536
Skattekostnad på resultat	3	-5 961	-4 958
Årsresultat	4	-21 137	-17 578
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-21 137	-17 578
Sum overføringer		-21 137	-17 578

TANGENBUKTA AS

SIDE 2



BALANSE

TANGENBUKTA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	2	812 398	829 398
Sum varige driftsmidler		812 398	829 398
Sum anleggsmidler		812 398	829 398
OMLØPSMIDLER			
Varelager	5	745 424	745 424
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 300
Andre kortsiktige fordringer		3 881	5 286
Sum fordringer		3 881	6 586
Bankinnskudd		43 285	60 569
Sum omløpsmidler		792 590	812 579
Sum eiendeler		1 604 987	1 641 977

TANGENBUKTA AS

SIDE 3



BALANSE

TANGENBUKTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	50 198	71 335
Sum opptjent egenkapital		50 198	71 335
Sum egenkapital		200 198	221 335
GJELD			
AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	6 212	12 173
Sum avsetning for forpliktelser		6 212	12 173
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 398 220	1 398 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 220	1 398 220
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	10 249
Annen kortsiktig gjeld		358	0
Sum kortsiktig gjeld		358	10 249
Sum gjeld		1 404 789	1 420 642
Sum egenkapital og gjeld		1 604 987	1 641 977

Tvedstrand, 21.04.2023
Styret i Tangenbukta AS

Ellen Futtrup
styreleder

Asbjørn Nicolai Solfjeld
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tangenbukta AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Brygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 397 284	70 000	1 467 284
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12.22	1 397 284	70 000	1 467 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	584 886	70 000	654 886
Bokført verdi 31.12.22	812 398	0	812 398
Årets ordinære avskrivninger	17 000		17 000
Avskrivningsplan	20 % saldo og 0 %	Avskrives ikke	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-5 961	-4 958	
Skattekostnad ordinært resultat	-5 961	-4 958	
Skattepliktig inntekt:	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	-27 098	-22 536	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-3 650	2 374	
Skattepliktig inntekt	-30 748	-20 162	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	79 145	75 495	-3 650
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 910	-20 162	30 748
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	28 235	55 333	30 748
Utsatt skatt (22 %)	6 212	12 173	5 962

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 31.12.2021	150 000	71 335	221 335
Årets resultat		-21 137	-21 137
Pr. 31.12.2022	150 000	50 198	200 198



Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Varer

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	745 424	745 424
Sum	745 424	745 424

Selskapet har planer om å rive eksisterende bygg, og bygge et helt nytt bygg. Det er planlagt en næringsdel, i første etasje, og en leilighetsdel ovenpå. Når bygget er ferdig, er planen å selge dette som separate enheter. Men per dags dato er ikke disse planene godkjent av kommunen.

Alle kostnader knyttet til dette er balanseført som varelager. Hvis kommunen nekter selskapet å bygge nytt bygg, må dette utgiftsføres. Det vil påvirke resultatet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TANGENBUKTA AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	187,50	150 000
Sum	800		150 000

Eierstruktur	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Højen AS	800	100,00	100,00

Styreleder eier 73 % av Højen AS og styremedlem eier 9 % av Højen AS.

Note 7 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Transaksjoner med og mellom morselskap og søsterselskaper:

Selskapet har gjeld til morselskap Højen AS på kr 1 398 220 pr 31.12.2022.



Til generalforsamlingen i
Tangenbukta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap for Tangenbukta AS som viser et underskudd på kr 21 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Agder-Team
Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21. april 2023
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologivien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International