



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 683 857
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDWIIK AS
Forretningsadresse:	Hernesmoen Vest 2116 SANDER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mads Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-39 000
Annen driftskostnad		11 140	25 234
Sum kostnader		11 140	-13 766
Driftsresultat		-11 140	13 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	192
Sum finansinntekter		419	192
Annen rentekostnad		1	10 990
Sum finanskostnader		1	10 990
Netto finans		418	-10 798
Resultat før skattekostnad		-10 722	2 968
Årsresultat		-10 722	2 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 722	2 968
Totalresultat		-10 722	2 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 722	
Avsatt til annen egenkapital			2 968
Sum overføringer og disponeringer		-10 722	2 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		32 270	32 270
Lån til foretak i samme konsern		3 176 516	3 176 516
Investeringer i aksjer og andeler			16 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
Sum anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-120	1 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-120	1 665
Sum omløpsmidler		-120	1 665
SUM EIENDELER		3 208 667	19 210 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		217 748	217 748
Sum innskutt egenkapital		247 748	247 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 968	2 968
Udekket tap		380 449	369 727
Sum opptjent egenkapital		-377 480	-366 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-129 733	-119 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	16 550 000
Sum langsiktig gjeld		550 000	16 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 063
Annen kortsiktig gjeld		2 788 400	2 774 400
Sum kortsiktig gjeld		2 788 400	2 779 463
Sum gjeld		3 338 400	19 329 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 208 667	19 210 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574048

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 683 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDWIIK AS
Forretningsadresse: Hernesmoen Vest
2116 SANDER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 911 683 857
NORDWIIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-39 000
Annen driftskostnad		11 140	25 234
Sum kostnader		11 140	-13 766
Driftsresultat		-11 140	13 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	192
Sum finansinntekter		419	192
Annen rentekostnad		1	10 990
Sum finanskostnader		1	10 990
Netto finans		418	-10 798
Resultat før skattekostnad		-10 722	2 968
Årsresultat		-10 722	2 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 722	2 968
Totalresultat		-10 722	2 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 722	
Avsatt til annen egenkapital			2 968
Sum overføringer og disponeringer		-10 722	2 968



Organisasjonsnr: 911 683 857
NORDWIIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		32 270	32 270
Lån til foretak i samme konsern		3 176 516	3 176 516
Investeringer i aksjer og andeler			16 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
Sum anleggsmidler		3 208 787	19 208 787

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-120	1 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-120	1 665
Sum omløpsmidler		-120	1 665

SUM EIENDELER		3 208 667	19 210 452
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		217 748	217 748
Sum innskutt egenkapital		247 748	247 748

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 968	2 968
Udekket tap		380 449	369 727
Sum opptjent egenkapital		-377 480	-366 758

Sum egenkapital		-129 733	-119 011
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld		16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld	550 000	16 550 000
Sum langsiktig gjeld	550 000	16 550 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 063
Annen kortsiktig gjeld	2 788 400	2 774 400
Sum kortsiktig gjeld	2 788 400	2 779 463
Sum gjeld	3 338 400	19 329 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 208 667	19 210 452



Organisasjonsnr: 911 683 857
NORDWIIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-06-17

BankID Signing
Andreas Wiik
2025-06-18

RESULTATREGNSKAP

IMN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		0	-39 000
Annen driftskostnad		11 140	25 234
Sum driftskostnader		11 140	-13 766
Driftsresultat		-11 140	13 766
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		419	192
Annen rentekostnad		1	10 990
Resultat av finansposter		418	-10 798
Resultat før skattekostnad		-10 722	2 968
Resultat		-10 722	2 968
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-10 722	2 968
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 968
Overført til udekket tap		10 722	0
Sum overføringer		-10 722	2 968



BALANSE

IMN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		32 270	32 270
Lån til foretak i samme konsern		3 176 516	3 176 516
Investeringer i aksjer og andeler		0	16 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
Sum anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-120	1 665
Sum omløpsmidler		-120	1 665
Sum eiendeler		3 208 667	19 210 452



BALANSE

IMN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		217 748	217 748
Sum innskutt egenkapital		247 748	247 748
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 968	2 968
Udekket tap		-380 449	-369 727
Sum opptjent egenkapital		-377 480	-366 758
Sum egenkapital		-129 733	-119 011
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	16 550 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 063
Annen kortsiktig gjeld		2 788 400	2 774 400
Sum kortsiktig gjeld		2 788 400	2 779 463
Sum gjeld		3 338 400	19 329 463
Sum egenkapital og gjeld		3 208 667	19 210 452

Kongsvinger, 01.04.2025
Styret i Imn Eiendom AS

Mads Nordnes
styreleder

Andreas Wiik
styremedlem



IMN Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres / utføres.

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt lønn i 2024.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr. 0. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Bedriften har ikke hatt ansatte i 2024, og det er derfor ikke inngått noen avtale om tjenstepensjon.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 30.000 fordelt på 100 aksjer a kr 300.

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Pr. 31.12.24 var det følgende aksjonærer i selskapet:

Mads Nordnes AS /v Mads Nordnes (Styrets leder)	50 aksjer à kr. 300	(50%)
Virvelvind AS/v Andreas Wiik (Styremedlem)	50 aksjer à kr. 300	(50%)
Totalt antall aksjer	100 aksjer à kr. 300	(100%)

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 5 - Ytelser

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.



IMN Eiendom AS

Årsberetning for 2024

Virksomhetens art og hvor den drives:

IMN Eiendom AS skal utvikle eiendommer, eie, leie og drive utleie av dette. Selskapet har forretningskontor i Sander.

Fortsatt drift / rettviseende bilde:

Styret er av den oppfatning at forutsetning av fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret mener at årsregnskapet med tilleggsopplysninger i noter og årsberetning, gir et rettviseende bilde av årets drift, selskapets finansielle stilling samt oversikt over eiendeler og gjeld.

Likestilling:

Bedriften har i 2024 ikke hatt ansatte. Styret består av 2 menn, ingen kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Arbeidsmiljø:

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Det har ikke vært sykefravær i 2024. Det har ikke vært noen arbeidsulykker i 2024.

Det er vår oppfatning at det er et positivt arbeidsmiljø i styret og at den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Ytre miljø:

Vår virksomhet er av en slik art at det ikke forurensar det ytre miljø.

Kongsvinger, 01.04.2025

I styret for IMN Eiendom AS

Mads Nordnes

Styreleder

Andreas Wiik

Styremedlem



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Den 01.04.2025 ble det holdt ordinær generalforsamling i IMN Eiendom AS

Til stede var:

Mads Nordnes AS, som representerte 50aksjer.
Virvelvind AS som representerte 50 aksjer.

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

Til behandling forelå:

FASTSETTING AV RESULTATREGNSKAPET OG BALANSEN FOR 2024

Årsregnskap med note og årsberetning. Det fremlagte regnskap ble fastsatt som selskapets regnskap for 2024 med disponering av underskudd som foreslått.

REVISJONSHONORAR

Det var ingen revisjons honorar i 2024.

VALG AV STYRE

Følgende styre ble valgt:

Mads Nordnes	-	styreleder
Andreas Wiik	-	styremedlem

Annet forelå ikke til behandling.

Protokollen opplest og vedtatt.

Generalforsamlingen hevet.

Mads Nordnes

Andreas Wiik



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-06-17

BankID Signing
Andreas Wiik
2025-06-18

RESULTATREGNSKAP

IMN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		0	-39 000
Annen driftskostnad		11 140	25 234
Sum driftskostnader		11 140	-13 766
Driftsresultat		-11 140	13 766
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		419	192
Annen rentekostnad		1	10 990
Resultat av finansposter		418	-10 798
Resultat før skattekostnad		-10 722	2 968
Resultat		-10 722	2 968
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-10 722	2 968
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 968
Overført til udekket tap		10 722	0
Sum overføringer		-10 722	2 968



BankID Signing
Mads Nordnes
2025-06-17

BankID Signing
Andreas Wiik
2025-06-18

BALANSE

IMN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		32 270	32 270
Lån til foretak i samme konsern		3 176 516	3 176 516
Investeringer i aksjer og andeler		0	16 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
Sum anleggsmidler		3 208 787	19 208 787
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-120	1 665
Sum omløpsmidler		-120	1 665
Sum eiendeler		3 208 667	19 210 452



BALANSE

IMN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		217 748	217 748
Sum innskutt egenkapital		247 748	247 748
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 968	2 968
Udekket tap		-380 449	-369 727
Sum opptjent egenkapital		-377 480	-366 758
Sum egenkapital		-129 733	-119 011
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	16 550 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 063
Annen kortsiktig gjeld		2 788 400	2 774 400
Sum kortsiktig gjeld		2 788 400	2 779 463
Sum gjeld		3 338 400	19 329 463
Sum egenkapital og gjeld		3 208 667	19 210 452

Kongsvinger, 01.04.2025
Styret i Imn Eiendom AS

Mads Nordnes
styreleder

Andreas Wiik
styremedlem