



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 353 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMODO HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso
Mårveien 7B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 866 | 23 872 |
| Sum kostnader | | 21 866 | 23 872 |
| Driftsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 866 | -23 872 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 866 | -23 872 |
| Årsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 866 | -23 872 |
| Totalresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | -21 866 | -23 872 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -21 866 | -23 872 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i dotterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 30 000 | 30 000 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 588 | 3 954 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 4 588 | 3 954 |
| Sum omløpsmiddel | | 4 588 | 3 954 |
| SUM EIGEDELAR | | 34 588 | 33 954 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | | |
| Udekt tap | | 60 412 | 38 546 |
| Sum opptent eigenkapital | | -60 412 | -38 546 |
| Sum eigenkapital | | -30 412 | -8 546 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 65 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 65 000 | 42 500 |
| Sum gjeld | | 65 000 | 42 500 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 34 588 | 33 954 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 329426

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 353 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMODO HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso
Mårveien 7B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Organisasjonsnr: 926 353 977
KOMODO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 866 | 23 872 |
| Sum kostnader | | 21 866 | 23 872 |
| Driftsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 866 | -23 872 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 866 | -23 872 |
| Årsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 866 | -23 872 |
| Totalresultat | | -21 866 | -23 872 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | -21 866 | -23 872 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -21 866 | -23 872 |



Organisasjonsnr: 926 353 977
KOMODO HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i dotterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 30 000 | 30 000 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 588 | 3 954 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 4 588 | 3 954 |
| Sum omløpsmiddel | | 4 588 | 3 954 |
| SUM EIGEDELAR | | 34 588 | 33 954 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | | |
| Udekt tap | | 60 412 | 38 546 |
| Sum opptent eigenkapital | | -60 412 | -38 546 |
| Sum eigenkapital | | -30 412 | -8 546 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 65 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 65 000 | 42 500 |



| | | |
|---------------------------|--------|--------|
| Sum gjeld | 65 000 | 42 500 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | 34 588 | 33 954 |



Organisasjonsnr: 926 353 977
KOMODO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|---|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
|---------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| <u>Pantstillinger</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|
|-----------------------|--------------|

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Komodo Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Komodo Holding AS som viser et underskudd på kr 21866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Godkjent
revisjonsselskap



feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Førde, 24.02.25
Revisorgruppen Fjordane AS

Roger Hopland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Komodo Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 353 977



RESULTATREGNSKAP

KOMODO HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 21 866 | 23 872 |
| Sum driftskostnader | | 21 866 | 23 872 |
| Driftsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -21 866 | -23 872 |
| Årsresultat | | -21 866 | -23 872 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | -23 872 |
| Overført til udekket tap | | 21 866 | 0 |
| Sum overføringer | | -21 866 | -23 872 |



BALANSE

KOMODO HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 588 | 3 954 |
| Sum omløpsmidler | | 4 588 | 3 954 |
| Sum eiendeler | | 34 588 | 33 954 |



BALANSE

KOMODO HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -60 412 | -38 546 |
| Sum opptjent egenkapital | | -60 412 | -38 546 |
| Sum egenkapital | | -30 412 | -8 546 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 2 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 65 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 65 000 | 42 500 |
| Sum gjeld | | 65 000 | 42 500 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 34 588 | 33 954 |

Oslo, 24.02.2025
Styret i Komodo Holding AS

Helge Helle Hauso
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Komodo Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter. Selskapet har derfor allerede satt i gang tiltak for å møte denne situasjonen.

Styret i Komodo Holding AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Vurdering er at fortsatt drift er til stede.

Dette er et langsiktig prosjekt og det er beregnet at rentekostnader skal ned og leieinntekter opp, skjæringspunkt innen 3 år. Utsiktene for verdistigning er også særdeles gode pga bostedstilbud i Oslo og generell rentenedgang. Styret vil privat dekke underskudd ved å tilføre kapital til selskapet.

Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Komodo Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Årsregnskapet for 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.