



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 764 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE HOLDING INVEST AS
Forretningsadresse: Tangen 11
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 639 875	1 545 000
Annen driftsinntekt		11 246	29 652
Sum inntekter		1 651 121	1 574 652
Kostnader			
Lønnskostnad	9	2 520 161	2 230 121
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	252 108	251 000
Annen driftskostnad	9	1 003 730	917 139
Sum kostnader		3 776 000	3 398 260
Driftsresultat		-2 124 879	-1 823 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	5 712 435	4 934 676
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 317 444	1 469 036
Annen renteinntekt		121 437	117 518
Annen finansinntekt	3		2 189 728
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	16 958	
Sum finansinntekter		7 168 273	8 710 958
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver	3		64 176
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	759 354	528 939
Annen rentekostnad		26 586	38 572
Annen finanskostnad	3	4 519	422 473
Sum finanskostnader		790 459	1 054 160
Netto finans		6 377 814	7 656 798
Ordinært resultat før skattekostnad		4 252 936	5 833 190
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 096 310	1 102 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 156 626	4 730 455



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Årsresultat		3 156 626	4 730 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 156 626	4 730 455
Totalresultat		3 156 626	4 730 455
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		156 626	1 730 455
Sum overføringer og disponeringer		3 156 626	4 730 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 709 089	10 709 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	606 542	836 500
Sum varige driftsmidler		11 315 631	11 545 589
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	117 301 551	115 108 777
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	47 100 818	61 107 487
Investeringer i tilknyttet selskap	2	23 500	13 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 696 712	
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 541 347	1 524 390
Andre fordringer	4	655 495	3 183 611
Sum finansielle anleggsmidler		182 319 423	180 937 764
Sum anleggsmidler		193 635 054	192 483 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 875	4 375
Andre fordringer		2 346 138	315 489
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	5 712 435	5 242 801
Sum fordringer		8 090 448	5 562 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 053 884	3 724 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 053 884	3 724 386
Sum omløpsmidler		11 144 332	9 287 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
SUM EIENDELER		204 779 386	201 770 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	14 426 068	14 426 068
Sum innskutt egenkapital		14 426 068	14 426 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	147 559 095	147 402 468
Sum opptjent egenkapital		147 559 095	147 402 468
Sum egenkapital		161 985 162	161 828 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	19 549	41 890
Sum avsetninger for forpliktelser		19 549	41 890
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2, 4	23 841 719	20 656 517
Sum annen langsiktig gjeld		23 841 719	20 656 517
Sum langsiktig gjeld		23 861 268	20 698 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 703	57 671
Betalbar skatt	8	385 940	
Skyldige offentlige avgifter		492 998	523 825
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	14 956 314	15 661 965
Sum kortsiktig gjeld		18 932 956	19 243 460
Sum gjeld		42 794 223	39 941 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 779 386	201 770 403



LUNDE HOLDING INVEST AS

Org. Nr 980 764 575

ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art.

Lunde Holding Invest AS er et holdingselskap. Selskapet investerer i andre aksjeselskaper, finansielle anleggsmidler og for øvrig annen næringsvirksomhet. Selskapet leverer også administrative tjenester til konsernselskapene. Selskapet har forretningskontor i Kristiansand.

Utvikling i resultat og stilling.

En spissing av strategien har medført at selskapet i 2016 har fokusert arbeidet på å optimalisere flere av datterselskapene og eiendommer som ligger i disse. Flere mindre eiendommer og Mølla Park AS er solgt ut av porteføljen, men noe av dette blir først synlig i 2017 regnskapene. Flere nye prosjekter er kommet til, men alle nye prosjekter er i samarbeid med andre aktører.

Årets overskudd ble kr 3 156 626. Dette foreslås disponert med kr 3 000 000 i utbytte, og rest kr 156 626 for overføring til annen egenkapital.

Fortsatt drift.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er vesentlig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Arbeidsmiljø og likestilling.


Arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker i 2016. Selskapet hadde ved utgangen av året 4 mannlige ansatte. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapets styre består av 3 menn.

Daglig leder sa opp sin stilling på tampen av året, og er allerede blitt erstattet av en ny økonomi- og administrasjonsleder.


Ytre miljø.

Selskapet driver ikke virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø.

Kristiansand, 31. mars 2017
LUNDE HOLDING INVEST AS


Ole Lunde
Styrets leder / daglig leder


Preben Lunde
Styremedlem


John Lunde
Styremedlem



Resultatregnskap			
Lunde Holding Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt	2	1 639 875	1 545 000
Annen driftsinntekt		11 246	29 652
Sum driftsinntekter		1 651 121	1 574 652
Lønnskostnad	9	2 520 161	2 230 121
Avskrivning	1	252 108	251 000
Annen driftskostnad	9	1 003 730	917 139
Sum driftskostnader		3 776 000	3 398 260
Driftsresultat		-2 124 879	-1 823 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	5 712 435	4 934 676
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 317 444	1 469 036
Annen renteinntekt		121 437	117 518
Annen finansinntekt	3	0	2 189 728
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	16 958	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	64 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	759 354	528 939
Annen rentekostnad		26 586	38 572
Annen finanskostnad	3	4 519	422 473
Resultat av finansposter		6 377 814	7 656 798
Ordinært resultat før skattekostnad		4 252 936	5 833 190
Skattekostnad	8	1 096 310	1 102 735
Årsresultat		3 156 626	4 730 455
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Overført fra/-til annen egenkapital		156 626	1 730 455
Sum overføringer		3 156 626	4 730 455



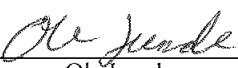
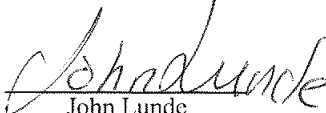

Balanse			
Lunde Holding Invest AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 709 089	10 709 089
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	606 542	836 500
Sum varige driftsmidler		<u>11 315 631</u>	<u>11 545 589</u>
Investeringer i datterselskap	2	117 301 551	115 108 777
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	47 100 818	61 107 487
Investeringer i tilknyttet selskap	2	23 500	13 500
Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	2	5 696 712	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 541 347	1 524 390
Andre langsiktige fordringer	4	655 495	3 183 611
Sum finansielle anleggsmidler		<u>182 319 423</u>	<u>180 937 764</u>
Sum anleggsmidler		<u>193 635 054</u>	<u>192 483 353</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 875	4 375
Andre kortsiktige fordringer		2 346 138	315 489
Kortsiktige fordringer til selskap i samme konsern	2	5 712 435	5 242 801
Sum fordringer		<u>8 090 448</u>	<u>5 562 665</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 053 884	3 724 386
Sum omløpsmidler		<u>11 144 332</u>	<u>9 287 051</u>
Sum eiendeler		<u>204 779 386</u>	<u>201 770 403</u>

**Balanse**

Lunde Holding Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	14 426 068	14 426 068
Sum innskutt egenkapital		14 426 068	14 426 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	147 559 095	147 402 468
Sum opptjent egenkapital		147 559 095	147 402 468
Sum egenkapital		161 985 162	161 828 536
Gjeld			
Utsatt skatt	8	19 549	41 890
Sum avsetning for forpliktelser		19 549	41 890
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	2, 4	23 841 719	20 656 517
Sum annen langsiktig gjeld		23 841 719	20 656 517
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 703	57 671
Betalbar skatt	8	385 940	0
Skyldige offentlige avgifter		492 998	523 825
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2	10 039 418	11 064 702
Annen kortsiktig gjeld	4	4 916 896	4 597 263
Sum kortsiktig gjeld		18 932 956	19 243 460
Sum gjeld		42 794 223	39 941 867
Sum egenkapital og gjeld		204 779 386	201 770 403

Kristiansand, 31.03.2017
Styret i Lunde Holding Invest AS

 Ole Lunde styreleder / daglig leder	 John Lunde styremedlem	 Preben Lunde styremedlem
---	--	--

Lunde Holding Invest AS Side 3



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres i avsetningsåret. Utbytte/konsernbidrag som ligger innenfor opptjente resultater i eierperioden inntektsføres. Utbytte/konsernbidrag ut over dette føres som reduksjon til kostpris. Utbytte fra tilknyttede selskap og mindre eierposter registreres som inntekt i det året som utbyttet mottas. FIFO-metoden anvendes for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell skjønnsbasert vurdering.

Valuta

Pengeposter, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % (ifjor: 25 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Avgitt konsernbidrag føres som investering i datterselskap, med skatteeffekten ført mot betalbar skatt i balansen. Mottatt konsernbidrag føres analogt som mottatt utbytte, også her med skatteeffekten ført mot betalbar skatt i balansen.



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Transport- midler	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2016	10 709 089	1 255 000	0	11 964 089
Tilgang	0	0	22 150	22 150
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	10 709 089	1 255 000	22 150	11 986 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2016	0	-669 500	-1 108	-670 608
Balanseført verdi 31.12.2016	10 709 089	585 500	21 042	11 315 631
Årets avskrivninger	0	251 000	1 108	252 108

Fritidseiendom og tomter avskrives ikke.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egen- kapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Bokført verdi	Resultatført inntekt
Datterselskap:						
Ole Lunde AS	Kristiansand	100 %	5 527 182	1 151 218	3 074 981	154 673
Barstølveien 44 AS	Kristiansand	100 %	3 613 342	737 864	986 000	935 402
Lunde Eiendom Flekkerøy AS	Kristiansand	100 %	508 498	-7 016	103 000	26 685
Mølla Park AS	Kristiansand	100 %	10 495 632	-232 182	17 760 318	0
Avenyen 7 AS	Kristiansand	100 %	12 060 799	984 202	13 349 181	1 818 113
Sport og Moro AS *)	Kristiansand	100 %	511 073	580 505	167 121	0
Skibåsen 39 AS	Kristiansand	100 %	28 115 181	1 305 642	30 106 000	2 638 186
Tangen 11-13 AS	Kristiansand	100 %	30 206 025	575 758	51 724 950	0
Mjåvannsveien 158 AS	Kristiansand	100 %	281 274	361 472	30 000	139 376
			91 319 006	5 457 463	117 301 551	5 712 435
Tilknyttede selskap:						
Festningsgata 40 AS **)	Kristiansand	45 %	-13 000	-43 000	13 500	0
M 158 Eiendom AS **)	Kristiansand	33 %	24 838	408	10 000	0
			11 838	-42 592	23 500	0

*) Aksjene i datterselskapet Sport og Moro AS var i 2015 nedskrevet til kr 0. De siste 10% er anskaffet i 2016.

***) Selskapet er stiftet i 2016

***) Oppgitte tall er for 2015, da 2016 regnskap ikke er klart pt.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper i regnskapsåret:

	2016	2015
Salgsinntekt	1 639 875	1 545 000
Renteinntekt	1 317 444	1 469 036
Rentekostnad	759 354	528 939



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v. forts.

Mellomværende med tilknyttet selskap og selskap i samme konsern:

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	47 100 818	61 107 487	5 712 435	5 242 801
Ole Lunde AS	-	6 974 024	154 673	-
Barstølveien 44 AS	6 456 187	7 390 990	935 402	883 339
Lunde Eiendom Flekkerøy AS	-	-	26 685	49 235
Mølla Park AS	13 248 481	15 185 103	-	-
Avenyen 7 AS	-	-	1 818 113	1 615 066
Sport og Moro AS	-	-	-	308 125
Skibåsen 39 AS	-	-	2 638 186	2 387 036
Tangen 11-13 AS	25 550 250	29 557 370	-	-
Festningsgata 40 AS	1 845 900	2 000 000	-	-
Mjåvannsveien 158 AS	-	-	139 376	-
Tilknyttede selskap	5 696 712	-	-	-
M158 Eiendom AS	5 696 712	-	-	-

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	23 841 719	20 656 517	10 039 418	11 064 702
Ole Lunde AS	1 035 663	-	-	1 000 000
Lunde Eiendom Flekkerøy AS	-	-	381 551	430 786
Mølla Park AS	-	-	2 259 450	2 000 000
Avenyen 7 AS	-	-	6 489 346	6 446 455
Skibåsen 39 AS	22 806 056	20 656 517	-	-
Tangen 11-13 AS	-	-	441 421	1 187 461
Sport og Moro AS	-	-	202 828	-
Mjåvannsveien 158 AS	-	-	264 822	-

Selskapet har renteberegnet mellomværende med selskap i samme konsern i 2016.

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler	Verdi i Balansen	
	2016	2015
Skagerak Venture Capital 1 (GP) KS	67 550	66 008
Skagerak Venture Capital 1 KS	693 796	678 381
Aksjefond Skagen Vekst	0	0
Børsnoterte aksjer	0	0
Nettlappen AS	0	0
Verdipapirfond Seb Prime	10 000 000	0
MTI Investment AS	780 000	780 000
Sum	11 541 347	1 524 390



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Note 4 Fordringer og gjeld

	2016	2015
Fordringer med forfall senere enn ett år	47 756 313	64 291 098
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	23 841 719	20 656 518
Annen kortsiktig gjeld består av:		
- Gjeld til aksjonærene (renteberegnet med skjermingsrente)	4 652 248	4 377 206
- Annen kortsiktig gjeld	264 648	220 057
Sum	4 916 896	4 597 263

Note 5 Bundne midler

	2016	2015
I posten inngår bundne bankinnskudd med	102 914	124 007

Note 6 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og endring i egenkapital

Aksjekapitalen på kr 14 426 068 er fordelt på kr 1 342 710 i A-aksjer med stemmerett, kr 8 765 850 i B-aksjer uten stemme- eller utbytterett og kr 4 317 508 i C-aksjer uten stemme- eller utbytterett.

Alle aksjene har pålydende kr 1,08.

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2016

Navn	Verv	Antall A aksjer	Antall B aksjer	Antall C aksjer	Eierandel i %	Stemmandel
John Lunde	Styremedlem	1 243 250	-	-	9,3 %	100 %
Ole Lunde	Styreleder	-	4 058 264	-	30,4 %	0 %
Preben Lunde	Styremedlem	-	4 058 264	-	30,4 %	0 %
Henriette Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
Benedikte Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
John-Henrik Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
Vilde Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
Markus Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
Benjamin Lunde		-	-	666 282	5,0 %	0 %
Sum		1 243 250	8 116 528	3 997 692	100,0 %	100 %

Årets endring i egenkapital fremkommer som følger:

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	14 426 068	147 402 469	161 828 536
Årets resultat	0	3 156 626	3 156 626
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2016	14 426 068	147 559 095	161 985 162



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Lunde Holding Invest AS har garantert for gjeld i datterselskaper.

Note 8 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2016	2015	
Betalbar skatt	1 111 865	1 130 614	
For mye, for lite avsatt i fjor	6 786	0	
Sum betalbar skatt	1 118 651	1 130 614	
Endring i utsatt skatt	-21 526	-24 528	
Effekt av endret skattesats	-815	-3 351	
Årets skattekostnad	1 096 310	1 102 735	

Utsatt skatt	2016	2015	Endring
Driftsmidler	28 797	133 700	
Gevinst- og tapskonto	-75 190	-93 987	
Forskjell i andeler deltakerlignede selskap	127 848	127 848	
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag for utsatt skatt og utsatt skattefordel	81 455	167 561	
Utsatt skatt, 24 % / 25 % av grunnlaget:	19 549	41 890	
Balanseført utsatt skatt / skattefordel (-)	19 549	41 890	-22 341

Betalbar skatt i balansen	2016	2015	
Betalbar skatt i skattekostnaden	1 111 865	1 130 614	
Skattevirkning av konsernbidrag	-725 925	-1 130 614	
Betalbar skatt i balansen	385 940	0	



Lunde Holding Invest AS

Noter til årsregnskap for 2016

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	2 024 480	1 800 064
Arbeidsgiveravgift	364 847	312 311
Pensjonskostnader	77 970	67 615
Andre lønnsrelaterte ytelser	52 864	50 132
Sum	2 520 161	2 230 121

Sysselsatte årsverk	3	3
---------------------	---	---

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har en ordning som tilfredsstiller kravene i loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	550 000	0
Pensjonsutgifter	11 336	0
Annen godtgjørelse	120 339	0

Revisor

	2016	2015
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon og regnskapsteknisk bistand	44 950	28 775
- andre tjenester, herunder skatt og annen bistand	27 200	20 310
Sum godtgjørelse til revisor	72 150	49 085

Beløpene er eksklusive merverdiavgift.



Til generalforsamlingen i Lunde Holding Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lunde Holding Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 156 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org.no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lunde Holding Invest AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Lunde Holding Invest AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand 31. mars 2017
PricewaterhouseCoopers AS

Svein G Olsen
Statsautorisert revisor